

242155-2026 - Javni razpis

Francija – Gradbena dela na stavbah – Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

OJ S 69/2026 09/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: CROUS BFC

E-naslov: achats@crous-bfc.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

Opis: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

Identifikator postopka: cf8d9766-fc77-4229-8778-40b233e73310

Notranji identifikator: 2026-004-TVX

Vrsta postopka: Konkurenčni dialog

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 37 RUE RECTEUR MARCEL BOUCHARD

Mesto: DIJON

Poštna številka: 21000

Podregija države (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Država: Francija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Ce marché est passé selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 2142-17 et R. 2161-24 à R. 2161-31 du Code de la commande publique. Le dialogue compétitif se déroule en trois phases (i) une phase candidatures, (ii) une phase dialogue, (iii) une phase offres finales. Le rendu en phase offres finales sera d'un niveau APS+. Pendant la phase de dialogue, il sera organisé (i) une visite de la parcelle Les Climats, (ii) une ou plusieurs remises de propositions, auditions et séances de dialogue en présence du candidat, (iii) une visite du ou des sites de

préfabrication du candidat. La consultation n'est pas ouverte aux variantes. Toutefois, ceci ne fait pas obstacle à ce que les candidats puissent présenter une ou plusieurs solutions alternatives en cours de dialogue. Le montant prévisionnel indiqué dans l'avis de publicité correspond à l'enveloppe budgétaire prévisionnelle affectée aux travaux, hors conception, hors exploitation et maintenance, compris le mobilier des chambres. Le délai de validité des offres est fixé à 150 jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Conformément aux articles R. 2171-19 et R. 2171-22 du Code de la commande publique, une indemnité de 90 000 €HT est prévue pour indemniser les prestations remises par les soumissionnaires. Les modalités d'attribution et de réduction du montant de la prime sont précisés dans le règlement de la consultation. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, trois (3) ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en oeuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique. Le Règlement de la consultation fixe les niveaux minimums de capacité ; ils sont indiqués à son article 4.2. Les critères de sélection des candidatures sont fixés à l'article 6.2 du Règlement de la consultation. Le candidat doit se référer au Règlement de la consultation pour prendre connaissance de la totalité des informations complémentaires.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Sans objet

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Sans objet

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: 2026-004-TVX

Opis: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve, 71300000 Inženirske storitve, 50000000 Storitve popravila in vzdrževanja

Možnosti:

Opis možnosti: Il est prévu une tranche optionnelle de 3 ans supplémentaires d'exploitation-maintenance avec engagement sur les performances

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 37 RUE RECTEUR MARCEL BOUCHARD

Mesto: DIJON

Poštna številka: 21000

Podregija države (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 94 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Zahteva za prijavo za sodelovanje

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Le montant prévisionnel indiqué dans l'avis de publicité correspond à l'enveloppe budgétaire prévisionnelle affectée aux travaux, hors conception, hors exploitation et maintenance, compris le mobilier des chambres. Le délai de validité des offres est fixé à 150 jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Conformément aux articles R. 2171-19 et R. 2171-22 du Code de la commande publique, une indemnité de 90 000 €HT est prévue pour indemniser les prestations remises par les soumissionnaires. Les modalités d'attribution et de réduction du montant de la prime sont précisées dans le règlement de la consultation. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, trois (3) ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en oeuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique. Le Règlement de la consultation fixe les niveaux minimums de capacité ; ils sont indiqués à son article 4.2. Les critères de sélection des candidatures sont fixés à l'article 6.2 du Règlement de la consultation. Le candidat doit se référer au Règlement de la consultation pour prendre connaissance de la totalité des informations complémentaires.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Coût global de l'offre

Opis: 35 points

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualité de la réponse architecturale, paysagère et fonctionnelle

Opis: 15 points

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualité de la réponse technique, notamment solutions de recours à la filière hors-site

Opis: 15 points

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualité de la réponse environnementale et des engagements de performance

Opis: 15 points

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Pertinence et qualité de l'offre d'exploitation-maintenance

Opis: 10 points

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualité de l'organisation de la gestion de chantier

Opis: 5 points

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Part d'exécution du marché global confiée aux PME

Opis: 5 points

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 28/04/2026 17:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2948048&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2948048&orgAcronyme=f2h>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: CROUS BFC

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: CROUS BFC

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: CROUS BFC

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: CROUS BFC

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: CROUS BFC

Registrska številka: 13002443300018

Mesto: BESANCON

Poštna številka: 25000

Podregija države (NUTS): Doubs (FRC21)

Država: Francija

Kontaktna točka: SANDRINE BERTHIER

E-naslov: achats@crous-bfc.fr

Tel.: +33381484600

Profil kupca: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON

Registrska številka: 17210005900010

Služba: 21016

Poštni naslov: 22 RUE D'ASSAS BP 61616

Mesto: DIJON

Poštna številka: 21016

Podregija države (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Država: Francija

Tel.: +33380739100

Spletni naslov: <https://dijon.tribunal-administratif.fr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f1413053-e1e9-44dd-8c8a-7efe939477ca - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 08/04/2026 12:53:39 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 242155-2026

Številka izdaje UL S: 69/2026

Datum objave: 09/04/2026