

242908-2026 - Javni razpis

Nemčija – Inženirske storitve – Rahmenvertrag für Ökologische Planungs- und Baubegleitung
OJ S 69/2026 09/04/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Grün Berlin GmbH
E-naslov: vergabemanagement@gruen-berlin.de
Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje lokalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Varstvo okolja

1.1. Kupec

Uradno ime: Grün Berlin Stiftung
E-naslov: vergabemanagement@gruen-berlin.de
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje regionalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Varstvo okolja

1.1. Kupec

Uradno ime: GB infraVelo GmbH
E-naslov: vergabemanagement@gruen-berlin.de
Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje lokalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Varstvo okolja

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rahmenvertrag für Ökologische Planungs- und Baubegleitung
Opis: Rahmenvertrag für Ökologische Planungs- und Baubegleitung
Identifikator postopka: 2149b8c3-03eb-4289-8606-583f635bf8ea
Notranji identifikator: E 2026-09 GB
Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Berlin
Poštna številka: 12109
Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)
Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Bei Zutreffen eines Ausschlussgrundes gemäß § 123 GWB erfolgt ein zwingender Ausschluss des Bieters. Bei Zutreffen eines Ausschlussgrundes gemäß § 124 GWB entscheidet der Auftraggeber unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit über den Verbleib oder Ausschluss des Bieters im Verfahren.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Rahmenvertrag für Ökologische Planungs- und Baubegleitung

Opis: Rahmenvertrag für Ökologische Planungs- und Baubegleitung

Notranji identifikator: 0

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

Možnosti:

Opis možnosti: Der Vertrag ist 3-malig verlängerbar um jeweils 12 Monate. Es handelt sich um eine Rahmenvereinbarung. Mit Abschluss der Rahmenvereinbarung werden noch keine konkreten Leistungen beauftragt. Sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen werden nur optional auf Abruf beauftragt. Es besteht kein Anspruch des Auftragnehmers auf Beauftragung.

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Berlin

Poštna številka: 12109

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 03/09/2026

Datum zaključka trajanja: 02/09/2027

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner

Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG) – insbesondere hinsichtlich des Tarifentgelts - , die bei der Erstellung des Angebots sowie bei der Preiskalkulation zu berücksichtigen sind, siehe Vergabeunterlagen.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Der Bewerber muss über einen durchschnittlichen Mindestjahresumsatz in Höhe von 250.000 € netto in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren verfügen. Der Nachweis erfolgt durch Vorlage einer Eigenerklärung des Bieters. Bei Bietergemeinschaften kann der geforderte Mindestjahresumsatz von jedem Bietergemeinschaftspartner addiert werden.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Der Bewerber muss über eine Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung verfügen. Der Nachweis erfolgt durch Vorlage der Versicherungspolice oder ersatzweise einer Bestätigung der Versicherung, nicht älter als 12 Monate, mit Angaben zur Deckungssumme, getrennt nach Personen- und Sach-/Vermögensschäden. Die Deckungssumme hat dabei mindestens 1,5 Mio. EUR netto für Personenschäden und mindestens 1 Mio. EUR netto für Sach-/Vermögensschäden zu betragen (zweifach maximiert). Sofern eine Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen in der geforderten Mindesthöhe bisher nicht besteht, ist der Nachweis ersatzweise durch Vorlage einer Bereitstellungserklärung der Versicherung zu führen. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften sind die gestellten Anforderungen an die Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung jeweils von jedem Bietergemeinschaftspartner zu erfüllen. Der Bewerber muss zudem über eine Umwelthaftpflichtversicherung verfügen. Der Nachweis erfolgt durch Vorlage der Versicherungspolice, nicht älter als 12 Monate, mit Angaben zur Deckungssumme (mindestens 350.000 EUR netto), getrennt nach Personen- und Sach-/Vermögensschäden. Sofern eine Umwelthaftpflichtversicherung mit Deckungssummen in der geforderten Mindesthöhe bisher nicht besteht, ist der Nachweis ersatzweise durch Vorlage einer Bereitstellungserklärung der Versicherung zu führen. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften sind die gestellten Anforderungen an die Umwelthaftpflichtversicherung jeweils von jedem Bietergemeinschaftspartner zu erfüllen. Der Bewerber muss außerdem über eine Umweltschadenversicherung verfügen. Der Nachweis erfolgt durch Vorlage der Versicherungspolice, nicht älter als 12 Monate, mit Angaben zur Deckungssumme (mindestens 350.000 EUR netto), getrennt nach Personen- und Sach-/Vermögensschäden. Sofern eine Umweltschadenversicherung mit Deckungssummen in der geforderten Mindesthöhe bisher nicht besteht, ist der Nachweis ersatzweise durch Vorlage einer Bereitstellungserklärung der Versicherung zu führen. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften sind die gestellten Anforderungen an die Umweltschadenversicherung jeweils von jedem Bietergemeinschaftspartner zu erfüllen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Angaben zur grundsätzlichen personellen Ausstattung des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft einschließlich Nachunternehmer (bei beabsichtigtem Nachunternehmereinsatz), insbesondere Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren durchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen und zur Verfügung stehendem qualifizierten Fachpersonal.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Der Bewerber hat nachzuweisen, dass er vergleichbare Leistungen bereits erbracht hat. Der Nachweis erfolgt durch Vorlage von mindestens 3 Referenzen (einschließlich kurzer Projekt- und Leistungsbeschreibung, Projektdauer, Projektvolumen, spezifischen Besonderheiten, Auftraggeber, etc.) die mit dem Ausschreibungsgegenstand in Art und Umfang vergleichbar sind. Der Beginn der Leistungsaufnahme muss bei allen Referenzen nach dem 01.01.2016 erfolgt sein. Folgende Anforderungen müssen mindestens einmal mit den Referenzen nachgewiesen werden: o Ökologische Planungs- und Baubegleitung einer Kompensationsmaßnahmen Sinne des BNatSchG o Ökologische Planungs- und Baubegleitung für einen öffentlichen Auftraggeber o Durchführung einer Biotopkartierung im Sinne des BNatSchG o Durchführung eines naturschutzfachlichen Monitorings Die Referenzen müssen sich nicht auf getrennte Projekte beziehen. Es ist ausreichend, wenn ein Projekt mehrere der o.g. Referenzanforderungen erfüllt. Bei Bewerbergemeinschaften bzw. dem Einsatz von Nachauftragnehmern können die Anforderungen durch Addition erfüllt werden. Demnach muss nicht jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft alle Referenzanforderungen erfüllen. Maßgeblich ist, dass die Bewerbergemeinschaft als Gesamtheit alle Anforderungen erfüllt. Sofern ein Bieter seinen Eignungsnachweis in Form einer Präqualifizierung (ULV oder andere Präqualifizierungsstelle) erbringen möchte, bitten wir mit Einreichung des Teilnahmeantrages um Mitteilung der erforderlichen Zugangsdaten.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualität - Projektanalyse

Opis: Projektanalyse Die Vergabestelle bewertet, wie der Bieter die ihm übergebenen Vergabeunterlagen ausgewertet und durchdrungen hat. Für die Vergabestelle ist wichtig zu erfahren, welche Anforderungen, möglichen Probleme und mögliche Lösungen der Bieter zu den Aufgaben in den anstehenden Teilprojekten darstellt. Dabei verlangt die Vergabestelle keine ausgearbeiteten Planungsunterlagen. Zur Verdeutlichung der möglichen Ansätze können die Bieter sich auf vergleichbare Konstellationen in früheren Projekten beziehen und die dortigen Lösungen erläutern und den Bezug zum hiesigen Projekt herstellen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 200

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualität - Qualität der zu erwartenden Dienstleistung

Opis: Qualität der zu erwartenden Dienstleistung Die Vergabestelle bewertet hier die Angaben des Bieters zur internen Arbeitsorganisation und wie Schnittstellen zum Auftraggeber und zu Dritten (Stakeholdern) besetzt und gesteuert werden. Vom Bieter ist detailliert darzulegen, wie er seine internen Abläufe (z. B. Entscheidungswege, Kommunikationsflüsse,

Krisenmanagement) gestaltet, um die hohen Anforderungen an Transparenz, Termindruck und politische Sensibilität in den Projekten abzusichern. Dabei werden möglichst konkrete und projektspezifische Angaben besser bewertet als nur allgemeine Erläuterungen zur herkömmlichen Arbeitsweise des Unternehmens. Die nachfolgenden Themen sind keine vergaberechtlich selbstständigen Unterkriterien, sondern sollen nur verdeutlichen, welche Aspekte insbesondere von Interesse sind. Die Bewertung des Zuschlagskriteriums B erfolgt anhand einer Gesamtbetrachtung. 1) Interne Arbeitsorganisation des Bieters / Schnittstellenplanung / Personaleinsatzplanung/ Prozess der Zusammenarbeit 2) Umgang des Bieters mit der komplexen Projektstruktur: Organisation der Planung (Prozess und Methoden) / Qualitätssicherung für Inhalte, Termine, Kosten (Prozess und Methoden) 3) Zusammensetzung des Projektteams (Mitarbeiter, Qualifikationen, Berufserfahrung) Zuschlagsmatrix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 400

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualität - Vertrag

Opis: Vertrag Beim Vertrag wird bewertet, ob und in welchem Umfang der Bieter im Zuge des Verhandlungsverfahrens Änderungen an dem vom AG vorgelegten Vertragsentwurf verlangt. Da die Änderungen verschiedenster Art sein können, erfolgt hier keine Bewertung nach einzelnen Paragraphen, sondern es wird das Verhandlungsergebnis einer Gesamtbetrachtung unterzogen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Die Bewertung des Preises erfolgt nach Eurobeträgen. Der Gesamt-Eurobetrag netto des jeweiligen Angebots wird in Punkte umgerechnet. Hierfür wird zwischen dem niedrigsten Preis (volle Punktezahl im Kriterium Preis) und dem 2-fachen niedrigsten Preis (0 Punkte im Kriterium Preis) gemäß der nachfolgenden Formel linear interpoliert: $\text{Punkte} = ((2 \times \text{Mindestangebot} - \text{Angebotssumme}) \times \text{maximal erreichbare Punktzahl Preis}) / \text{Mindestangebot}$ Dabei wird kaufmännisch auf volle Punkte gerundet.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 300

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/204860>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Spletni naslov: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/204860>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Es werden grundsätzlich ausschließlich Unterlagen nachgefordert, die nicht die Bewertung auf Grundlage der Zuschlagskriterien betreffen.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokih za revizijo: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Grün Berlin GmbH

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Grün Berlin GmbH

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Grün Berlin GmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Grün Berlin GmbH

Registrska številka: HRB: 15772 Amtsgericht Charlottenburg

Služba: Vergabemanagement

Poštni naslov: Ullsteinhaus Grün Berlin GmbH Mariendorfer Damm 1

Mesto: Berlin

Poštna številka: 12099

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Grün Berlin GmbH

E-naslov: vergabemanagement@gruen-berlin.de

Tel.: +49 30700906221

Faks: +49 307009069221

Spletni naslov: <https://gruen-berlin.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrska številka: 11-1300000V00-74

Poštni naslov: Martin-Luther-Str.105

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10825

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Vergabekammer des Landes Berlin

E-naslov: vergabekammer@senweb.berlin.de

Tel.: +49 3090138316

Faks: +49 3090138316

Spletni naslov: <http://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Grün Berlin Stiftung

Registrska številka: entfällt

Služba: Vergabemanagement

Poštni naslov: Grün Berlin Stiftung Ullsteinhaus Mariendorfer Damm 1

Mesto: Berlin

Poštna številka: 12099

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Grün Berlin Stiftung
E-naslov: vergabemanagement@gruen-berlin.de
Tel.: +49 30700906221
Faks: +49 30700906221
Spletni naslov: <https://gruen-berlin.de>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0004

Uradno ime: GB infraVelo GmbH
Registrska številka: HRB 188372
Služba: Vergabemanagement
Poštni naslov: Ullsteinhaus GB infraVelo GmbH Mariendorfer Damm 1
Mesto: Berlin
Poštna številka: 12099
Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)
Država: Nemčija
Kontaktna točka: GB infraVelo GmbH
E-naslov: vergabemanagement@gruen-berlin.de
Tel.: +49 30700906221
Faks: +49 307009069221
Spletni naslov: <https://www.infravelo.de>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0005

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 9c86080c-75d3-48e9-a346-cdc109240837 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 08/04/2026 13:50:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 242908-2026
Številka izdaje UL S: 69/2026
Datum objave: 09/04/2026