

247464-2026 - Javni razpis

Nemčija – Inženirske storitve – Vergabe von Planungsleistungen zur Technischen Gebäudeausrüstung (HLS)
OJ S 71/2026 13/04/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Flecken Langwedel
E-naslov: bernhard.goldmann@langwedel.de
Pravna vrsta kupca: Lokalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Vergabe von Planungsleistungen zur Technischen Gebäudeausrüstung (HLS)
Opis: Planung und Überwachung des Baus der Technischen Gebäudeausrüstung HLS eines Mensagebäudes mit weiteren Unterrichtsräumen für die Grundschule Etelsen
Identifikator postopka: b1000000-c0de-4000-a000-00d460340809
Notranji identifikator: 003
Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Verden (DE93B)
Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:
Ausschluss gem. § 123 - 126 GWB

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Vergabe von Planungsleistungen zur Technischen Gebäudeausrüstung (HLS)

Opis: Der Flecken Langwedel ist Träger der Grundschule Etelsen, Schulstraße 8, 27299 Langwedel-Etelsen. Um in dieser Grundschule zukünftig einen Ganztagsbetrieb anbieten zu können, soll ein separates freistehendes zweigeschossiges Mensagebäude errichtet werden. Auf einer Grundfläche von ca. 500 m² soll im Erdgeschoss die Mensa für 260 Schüler zzgl. (2 Durchgänge á 130 Schüler) Küche, Sanitäranlagen, Lagerflächen sowie Fahrstuhl und Treppenhaus eingerichtet werden. Im Obergeschoss soll eine Bücherei, vier Klassenräume, zwei Differenzierungsräume sowie weitere Lagerflächen entstehen. Die betriebsorganisatorischen Wege (Geschirrrückgabe u.a.) sind bei der Planung zu berücksichtigen. Die zugeordneten Toilettenanlagen sind ausreichend zu dimensionieren. Im Gesamtkontext von Mensa und Ganztags sind die Themen Garderobe und Abstellorte für Schultaschen zu bedenken. Bei der Wahl von Konstruktion- und Baumaterialien sollen, soweit technisch und wirtschaftlich vertretbar, klima- und ressourcenschonende Konzepte und Baumaterialien eingesetzt werden. Ziel ist eine Reduktion der Grauen Energien und ein hoher Einsatz von nachhaltig-ökologischen Baustoffen. Hierzu werden konkrete Aussagen im Lösungsvorschlag erwartet. Flächen für die Eigenstromversorgung sind zu berücksichtigen. Die Wärmeversorgung soll ohne fossile Energieträger, möglichst klimaneutral erfolgen. Denkbar wäre eine Wärmepumpe in Verbindung mit einer Photovoltaikanlage. Die Inbetriebnahme der Mensa ist für das Jahr 2028 geplant.

Notranji identifikator: 003

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Langwedel

Poštna številka: 27299

Podregija države (NUTS): Verden (DE93B)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/08/2026

Datum zaključka trajanja: 31/07/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben zur Eintragung ins Berufsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Merilo: Specifični povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben zum Umsatz des Unternehmens, Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Nachweis des bestehens einer Haftpflichtversicherung mit ausreichenden Deckungssumme; Mindestvoraussetzung ist das Vorhalten einer mind. 2-fach maximierten Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mind. EUR 3.000.000,00 für Personen- und mind. EUR 1.000.000,00 für Vermögens- und sonstige Schäden je Schadensfall.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben zu den für die Ausführung der Leistung zur Verfügung stehenden Arbeitskräften

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind; Mindestvoraussetzung ist der Nachweis von mind. einer vergleichbaren Referenzen in den vergangenen 5 Kalenderjahren (2021 - lfd.); Eine mit dem Auftragsgegenstand vergleichbare Referenz setzt voraus, dass es sich bei dem Referenzvorhaben um den Neubau oder den wesentlichen Umbau oder die wesentliche Sanierung einer Ausgabemensamensa oder eines hiermit in Bezug auf die Nutzung vergleichbaren Gebäudes handelt; die Planung den Einsatz einer Wärmepumpe vorsah /vorsieht, wenigstens die Leistungsphasen 2 bis 8 der Planung der Technischen Ausrüstung gem. §§ 53 ff. HOAI Anlagengruppen 1, 2 und 3 Auftragsinhalt waren; das Referenzprojekt eine Projektgröße für mindestens 90 Personen ausweist; das Vorhaben zum Zeitpunkt der Abgabe des Teilnahmeantrags mindestens den Leistungsstand der Leistungsphase 8 erreicht hat.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D460340809>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bi-medien.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Nachforderung gem. § 56 Abs. 2, 3 VgV

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacije o rokih za revizijo: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Flecken Langwedel
Registrska številka: t:04232390
Poštni naslov: Große Straße 1
Mesto: Langwedel
Poštna številka: 27299
Podregija države (NUTS): Verden (DE93B)
Država: Nemčija
E-naslov: bernhard.goldmann@langwedel.de
Tel.: +49(4232)3930
Spletni naslov: <https://www.langwedel.de/>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: GKMP Partnerschaftsgesellschaft mbB
Registrska številka: t:0421335360
Služba: Vergabe
Poštni naslov: Flughafenallee 20
Mesto: Bremen
Poštna številka: 28199
Podregija države (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Država: Nemčija
Kontaktna točka: Torben Schustereit
E-naslov: vergabe@gkmp.de
Tel.: +49(421)335360
Faks: +49(421)3353633
Spletni naslov: <https://www.gkmp.de>
Vloge te organizacije:
Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Registrska številka: t:04131153308
Služba: Ministerium
Poštni naslov: Auf der Hude 2
Mesto: Lüneburg
Poštna številka: 21335
Podregija države (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Tel.: +49 (4131)153308
Faks: +49 (4131)152943

Spletni naslov: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekamm

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 321335cb-2f69-4f20-8865-e226c9f19abf - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 10/04/2026 12:31:46 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 247464-2026

Številka izdaje UL S: 71/2026

Datum objave: 13/04/2026