

248123-2026 - Javni razpis

Češka – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – MO-JE LÁVKA: nové propojení města, krajiny a jezera

OJ S 71/2026 13/04/2026

Obvestilo o projektnem natečaju

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Statutární město Most

E-naslov: katerina.kolaci@mesto-most.cz

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: MO-JE LÁVKA: nové propojení města, krajiny a jezera

Opis: Předmětem soutěže je řešení nové pěší a cyklistické lávky, která překoná historicky vzniklou bariéru mezi městem Most a územím dnešního jezera Most, tvořenou souběhem silniční infrastruktury, železniční a tramvajové tratě a upraveného koryta řeky Bíliny. Cílem je nejen fyzické propojení obou částí města, ale také jejich symbolické a mentální znovusjednocení. Lávka se má stát klíčovým prvkem nové městské osy spojující centrum města, muzeum, rekreační oblast kolem jezera a lokalitu v okolí přesunutého kostela Nanebevzetí Panny Marie; zároveň se stane významnou architektonickou dominantou a novou vstupní branou do města při příjezdu od Litvínova. Součástí soutěžního zadání je rovněž návrh navazujících veřejných prostranství v předpolích lávky. Na straně města má vzniknout nový Muzejní park - důstojný předprostor muzea, který ve vzájemné synergii s kulturními institucemi a pamětními místy vytvoří kvalitní městský prostor s vysokou krajinnou, pobytovou a společenskou hodnotou. Na straně jezera mají soutěžní návrhy navrhnout krajinnou vazbu a pěší a cyklistické propojení mezi lávkou a jezerem Most a navrhnout přehledné a atraktivní nástupní místo do této oblasti. Řešené území je rozděleno na části. Předmětem navazující projektové fáze je řešení samotné lávky vč. předpolí a nový Muzejní park. V ideové rovině mají soutěžní návrhy prověřit možnost vzniku širšího liniového parku propojujícího muzeum a Státní okresní archiv a zároveň koncepci krajinného propojení směrem k jezeru Most. Cílem je vytvořit soudržný, čitelný a dlouhodobě udržitelný rámec pro postupnou transformaci tohoto klíčového území. Cílem soutěže je řešit území jako jeden celek a vybrat jeden multidisciplinární tým pro návrh lávky i parku. V odůvodněném případě však může porota rozhodnout o výběru dvou samostatných vítězů, což může vést k navazujícím samostatným Jednacím řízením bez uveřejnění (JŘBU) pro lávku a park.

Identifikátor postopka: 5a242b91-5cd7-4103-b74d-91db656dca96

Notranji identifikator: VZ0244931

Vrsta postopka: Drugi enostopenjski postopek

Glavne značilnosti postopka: Statutární město Most vyhlašuje jednofázovou, otevřenou, anonymní architektonicko-krajinářskou soutěž o návrh podle zákona č. 134/2016 Sb. Cílem je výběr návrhu nové lávky pro pěší a cyklisty spojující centrum města s jezerem Most, včetně revitalizace Parku u muzea. Na soutěž bude navazovat jednací řízení bez uveřejnění (JŘBU) s

vítězem/vítězi za účelem zadání zakázky na zpracování všech následných stupňů projektové dokumentace a autorského dozoru.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Država: Češka

Dodatne informacije: Radniční 1/2, 434 01, Most

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: MO-JE LÁVKA: nové propojení města, krajiny a jezera

Opis: Předmětem soutěže je řešení nové pěší a cyklistické lávky, která překoná historicky vzniklou bariéru mezi městem Most a územím dnešního jezera Most, tvořenou souběhem silniční infrastruktury, železniční a tramvajové tratě a upraveného koryta řeky Bíliny. Cílem je nejen fyzické propojení obou částí města, ale také jejich symbolické a mentální znovusjednocení. Lávka se má stát klíčovým prvkem nové městské osy spojující centrum města, muzeum, rekreační oblast kolem jezera a lokalitu v okolí přesunutého kostela Nanebevzetí Panny Marie; zároveň se stane významnou architektonickou dominantou a novou vstupní branou do města při příjezdu od Litvínova. Součástí soutěžního zadání je rovněž návrh navazujících veřejných prostranství v předpolích lávky. Na straně města má vzniknout nový Muzejní park - důstojný předprostor muzea, který ve vzájemné synergii s kulturními institucemi a pamětními místy vytvoří kvalitní městský prostor s vysokou krajinnou, pobytovou a společenskou hodnotou. Na straně jezera mají soutěžní návrhy navrhnout krajinnou vazbu a pěší a cyklistické propojení mezi lávkou a jezerem Most a navrhnout přehledné a atraktivní nástupní místo do této oblasti. Řešené území je rozděleno na části. Předmětem navazující projektové fáze je řešení samotné lávky vč. předpolí a nový Muzejní park. V ideové rovině mají soutěžní návrhy prověřit možnost vzniku širšího liniového parku propojujícího muzeum a Státní okresní archiv a zároveň koncepci krajinného propojení směrem k jezeru Most. Cílem je vytvořit soudržný, čitelný a dlouhodobě udržitelný rámec pro postupnou transformaci tohoto klíčového území. Cílem soutěže je řešit území jako jeden celek a vybrat jeden multidisciplinární tým pro návrh lávky i parku. V odůvodněném případě však může porota rozhodnout o výběru dvou samostatných vítězů, což může vést k navazujícím samostatným Jednacím řízením bez uveřejnění (JŘBU) pro lávku a park.

Notranji identifikator: VZ0244931

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Država: Češka

Dodatne informacije: Radniční 1/2, 434 01, Most

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Hodnocení odborné poroty

Opis: Hodnocení odborné poroty

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/877464>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za režim projektne natečaja:

Odločitev žirije je za kupca zavezujoča: da

Vrednost nagrade: 800 000,00 CZK

Nagrada:

Mesto, ki prejema nagrado: 1

Vrednost nagrade: 600 000,00 CZK

Nagrada:

Mesto, ki prejema nagrado: 2

Vrednost nagrade: 350 000,00 CZK

Nagrada:

Mesto, ki prejema nagrado: 3

Vsako naročilo storitev se bo po natečaju oddalo enemu od zmagovalcev natečaja

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/877464>

Opis: Odevzdání grafické části v sídle zadavatele: Radniční 1/2, Most V časech dle specifikace v soutěžních podmínkách

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina, angleščina

Rok za prejem ponudb: 23/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Recept na město z.s.

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Recept na město z.s.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Statutární město Most

Registrska številka: 00266094

Poštni naslov: Radniční 1/2

Mesto: Most

Poštna številka: 434 01

Podregija države (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Država: Češka

E-naslov: katerina.kolaci@mesto-most.cz

Tel.: +420 477001358

Profil kupca: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001266>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrska številka: 65349423

Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

Poštna številka: 60200

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

E-naslov: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Spletni naslov: <https://uohs.gov.cz>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Recept na město z.s.

Registrska številka: 19526814

Poštni naslov: Osadní 33

Mesto: Praha 7

Poštna številka: 170 00

Podregija države (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Država: Češka

Kontaktna točka: Kristýna Drápalová

E-naslov: kristyna@studiobistro.cz

Tel.: +420 777836408

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: bbcc2698-d41f-495d-8512-11cd00c67424 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o projektnem natečaju

Podvrsta obvestila: 23

Datum pošiljanja obvestila: 10/04/2026 10:01:58 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina

Številka objave obvestila: 248123-2026

Številka izdaje UL S: 71/2026

Datum objave: 13/04/2026