

250860-2026 - Javni razpis

Češka – Gradbena dela na avtobusni postaji – Terminál VOD v Jablonci nad Nisou

OJ S 71/2026 13/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje - Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Statutární město Jablonec nad Nisou

E-naslov: epodatelna@mestojablonec.cz

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Terminál VOD v Jablonci nad Nisou

Opis: Předmětem veřejné zakázky je výstavba terminálu veřejné osobní dopravy v Jablonci nad Nisou (dále jen TVOD). Cílem projektu je výrazně zlepšit podmínky pro využívání veřejné dopravy na úkor individuální automobilové dopravy. TVOD se stane významným dopravně obslužným uzlem v centru Jablonce nad Nisou, který umožní cestujícím přestup mezi městskou, regionální, nadregionální a mezinárodní autobusovou dopravou, meziměstskou tramvajovou a vlakovou dopravou a podpoří tak dostupnosti práce, služeb a vzdělání pro obyvatele Jablonce nad Nisou i okolních obcí. Součástí předmětu VZ je i zabudované vybavení (včetně zabudovaného nábytku) v objektu terminálu, ale i na venkovních plochách. Součástí předmětu této VZ není vybavení interiéru (volný nábytek) mimo architektonicky ztvárněných betonových laviček, které jsou součástí této VZ. Podrobně je předmět stavby specifikován v projektové dokumentaci a soupisech prací, které zadavatel poskytuje jako přílohy č. 5 a 6a, 6b a 6c ZP. Předmět veřejné zakázky zahrnuje též poskytování mimozáručního servisu dodaného výtahu a dodané zdvihací plošiny, dále mimozáruční servis instalované FVE, a dále rozvojovou péči vysázené zeleně, vše v rozsahu a za podmínek stanovených v návrzích smluv, které tvoří přílohy č. 3b až 3e ZP. Cena za mimozáruční servis výše uvedených částí díla a cena za rozvojovou péči vysázené zeleně je zahrnuta v celkové ceně VZ (v Titulním listu nabídky), přičemž servisní smlouvy budou uzavřeny současně s uzavřením smlouvy o dílo na tuto veřejnou zakázku. Projekt Terminál VOD v Jablonci nad Nisou má alokovanou dotaci EU v ITI Liberec – Jablonec nad Nisou a bude realizován v souladu s podmínkami 74. výzvy IROP – Multimodální osobní doprava – SC 6.1. (ITI), zejména pokud se jedná o Specifická pravidla pro žadatele a příjemce či tzv. konsolidovaná Specifická pravidla, aktuální dokumenty na: <https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/74vyzvairop>

Identifikátor postopka: 8b572644-1651-493b-b4da-ca75555806d0

Notranji identifikator: CC/OŘ/MJN1/25

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213311 Gradbena dela na avtobusni postaji

Dodatna klasifikacija (cpv): 45221100 Gradbena dela na mostovih, 45233226 Gradbena dela na cestnem priključku, 45233160 Poti in druge z gramozom posute površine, 77310000 Storitve sajenja in vzdrževanja zelenih površin

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Država: Češka

Dodatne informacije: Místem plnění je Česká republika, Liberecký kraj, Statutárního město Jablonec nad Nisou.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 420 700 000,00 CZK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Čezmejní zakon, ki se uporablja: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Terminál VOD v Jablonci nad Nisou

Opis: Předmětem veřejné zakázky je výstavba terminálu veřejné osobní dopravy v Jablonci nad Nisou (dále jen TVOD). Cílem projektu je výrazně zlepšit podmínky pro využívání veřejné dopravy na úkor individuální automobilové dopravy. TVOD se stane významným dopravně obslužným uzlem v centru Jablonce nad Nisou, který umožní cestujícím přestup mezi městskou, regionální, nadregionální a mezinárodní autobusovou dopravou, meziměstskou tramvajovou a vlakovou dopravou a podpoří tak dostupnosti práce, služeb a vzdělání pro obyvatele Jablonce nad Nisou i okolních obcí. Součástí předmětu VZ je i zabudované vybavení (včetně zabudovaného nábytku) v objektu terminálu, ale i na venkovních plochách. Součástí předmětu této VZ není vybavení interiéru (volný nábytek) mimo architektonicky ztvárněných betonových laviček, které jsou součástí této VZ. Podrobně je předmět stavby specifikován v projektové dokumentaci a soupisech prací, které zadavatel poskytuje jako přílohy č. 5 a 6a, 6b a 6c ZP. Předmět veřejné zakázky zahrnuje též poskytování mimozáručního servisu dodaného výtahu a dodané zdvihací plošiny, dále mimozáruční servis instalované FVE, a dále rozvojovou péči vysázené zeleně, vše v rozsahu a za podmínek stanovených v návrzích smluv, které tvoří přílohy č. 3b až 3e ZP. Cena za mimozáruční servis výše uvedených částí díla a cena za rozvojovou péči vysázené zeleně je zahrnuta v celkové ceně VZ (v Titulním listu nabídky), přičemž servisní smlouvy budou uzavřeny současně s uzavřením smlouvy o dílo na tuto veřejnou zakázku. Projekt Terminál VOD v Jablonci nad Nisou má alokovanou dotaci EU v ITI Liberec – Jablonec nad Nisou a bude realizován v souladu s podmínkami 74. výzvy IROP – Multimodální osobní doprava – SC 6.1. (ITI), zejména pokud se jedná o Specifická pravidla pro žadatele a příjemce či tzv. konsolidovaná Specifická pravidla, aktuální dokumenty na: <https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/74vyzvairop>

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213311 Gradbena dela na avtobusni postaji

Dodatna klasifikacija (cpv): 45233226 Gradbena dela na cestnem priključku, 45221100

Gradbena dela na mostovih, 45233160 Poti in druge z gramozom posute površine, 77310000

Storitve sajenja in vzdrževanja zelenih površin

Možnosti:

Opis možnosti: Zadavatel si v skladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo realizovat změnu v osobě zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení předmětné smlouvy o dílo. Zadavatel si pro takový případ vyhrazuje právo uzavřít na realizaci zbývajících částí plnění předmětu smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka se umístila ve výsledku hodnocení v zadávacím řízení jako další v pořadí. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku na veřejnou zakázku. Dle původních předpokladů a návrhu „Smlouvy o spolupráci na koordinaci investičních akcí“ mezi zadavatelem a Dopravním podnikem měst Liberec a Jablonec nad Nisou, a.s. (dále jen „DPMLJ“) by měl DPMLJ v rámci stavby "Prodloužení tramvajové trati Jablonec nad Nisou" (dále jen PTT) realizovat v pozici investora následující stavební objekty uvedené v DPS a v soupisu prací pro TVOD, a to za předpokladu, že stavba PTT bude realizována dle původního předpokladu v souběhu a v koordinaci se stavbou TVOD (předmětem této VZ): - SO 311 – Vodovod řad V mimo přípojku pro TVOD – náklady cca 1,5 mil. Kč bez DPH - SO 314 – Přeložky vodovodu P1, P2, P3, P4 – náklady cca 12 mil. Kč bez DPH - SO 315 – Přeložky jednotné kanalizace J1, J2 – náklady 11,5 mil. Kč bez DPH Výše uvedené stavební objekty v předpokládané hodnotě cca 25 mil. Kč bez DPH by tedy nebyly v rámci stavby TVOD realizovány ani uhrazeny. Inflační doložky v rámci jednotlivých návrhů smluv. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje právo použít jednacím řízením bez uveřejnění dle § 66 ZZVZ, tj. za předpokladu, že takto zadaná (dodatečná) veřejná zakázka bude zadána dodavateli vybranému pro realizaci této veřejné zakázky. Blíže jsou vyhrazené změny závazku popsány v zadávacích podmínkách a jejích přílohách.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Država: Češka

Dodatne informacije: Místem plnění je Česká republika, Liberecký kraj, Statutárního města Jablonec nad Nisou.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 420 700 000,00 CZK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Prohlídka místa plnění se bude konat dne 6.1.2026 od 10.00 hodin. Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude v místě plnění, na adrese Lipanská 3101/2, 460 01 Jablonec nad Nisou, před vstupem na parkoviště. Kontaktní osobou zadavatele ve věci

5.1.7. **Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. **Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. **Merila za oddajo javnega naročila**

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Celková nabídková cena bez DPH

Opis: Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě celkové nabídkové ceny bez DPH. Hodnocení bude provedeno tak, že nabídky budou seřazeny vzestupně podle výše celkové nabídkové ceny, přičemž za nejvhodnější je považována nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. **Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00041932>

5.1.12. **Pogoji javnega naročila**

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://nen.nipez.cz/portal/client/?zp=N006-25-V00041932>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poroštva: Zadavatel požaduje v souladu s § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty za nabídku ve výši 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých). Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta pouze jednou z těchto forem: - Složením peněžní částky na účet zadavatele Pro poskytnutí jistoty formou vkladu peněžní částky na účet zadavatele je tímto účtem č. 6015-121451/0100 vedený u Komerční banky, a.s., variabilní symbol: IČ účastníka, ve zprávě pro příjemce uvede účastník své obchodní jméno. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty touto formou sdělením údajů o provedené platbě (případně předložením kopie dokladu o provedené platbě) a zároveň uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který požaduje uvolněnou jistotu vrátit. - Bankovní zárukou vystavenou v plné požadované výši ve prospěch zadavatele ve smyslu § 2029 až 2039 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky musí její platnost začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty vymezené zadavatelem v čl. 15 těchto ZP, a to i v případech, kdy se běh zadávací lhůty prodlouží v souladu s § 40 odst. 2 ZZVZ. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty předložením dokladu banky prokazujícího povinnost banky vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ, tedy v případech, kdy účastník zadávacího řízení zanikla účast v zadávacím řízení po jeho vyloučení podle § 122 odst. 8 ZZVZ nebo dle § 124 odst. 2 ZZVZ. - Pojištěním záruky ve smyslu § 2868 až 2870 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění

záruky musí platnost pojištění začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Účastník je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty vymezené zadavatelem v čl. 15 těchto ZP, a to i v případech, kdy se běh zadávací lhůty prodlouží v souladu s § 40 odst. 2 ZZVZ. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty touto formou předložením dokladu pojišťovny obsahujícího závazek pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ, tedy v případech, kdy účastníku zadávacího řízení zanikla účast v zadávacím řízení po jeho vyloučení podle § 122 odst. 8 ZZVZ nebo dle § 124 odst. 2 ZZVZ. - Pokud není bankovní záruka nebo pojistná smlouva vyhotovena v českém jazyce, musí být přiložen jejich překlad do českého jazyka. - Podmínky pro uvolnění jistoty jsou uvedeny v § 41 odst. 6 ZZVZ.

Rok za prejem ponudb: 24/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění

smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Compet Consult s.r.o.

Registrska številka: 26502402

Poštni naslov: Štětkova 1638

Mesto: Praha

Poštna številka: 14000

Podregija države (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Država: Češka

Kontaktna točka: Kancelář Liberec Tržní náměstí 876/11, 460 01 Liberec

E-naslov: competconsult@competconsult.cz

Tel.: +420 724365227

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrska številka: 65349423

Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

Poštna številka: 60200

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

E-naslov: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Spletni naslov: <https://uohs.gov.cz>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Statutární město Jablonec nad Nisou

Registrska številka: 00262340

Poštni naslov: Mírové náměstí 3100/19

Mesto: Jablonec nad Nisou

Poštna številka: 46601

Podregija države (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Država: Češka

E-naslov: epodatelna@mestojablonec.cz

Tel.: +420 483357777

Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/profil/SMJNN>

Vloge te organizacije:

Kupec

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

162805-2026

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

V návaznosti na doplnění ZD dle Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 zadavatel prodloužil ve smyslu § 98 odst. 4 a § 99 ZZVZ lhůtu pro podání nabídek.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001

Opis sprememb: V návaznosti na doplnění ZD dle Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 zadavatel prodloužil ve smyslu § 98 odst. 4 a § 99 ZZVZ lhůtu pro podání nabídek.

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 10/04/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ebb56b24-5280-45ca-b13a-68ed001f8269 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 10/04/2026 14:11:35 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina

Številka objave obvestila: 250860-2026

Številka izdaje UL S: 71/2026

Datum objave: 13/04/2026