

255627-2026 - Javni razpis

Latvija – Načrtovanje in izvedba raziskav in razvoja – Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

OJ S 73/2026 15/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

E-naslov: padiepirkumi@riga.lv

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Opis: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Identifikator postopka: b377056b-29a6-4dbc-bf3b-f6e4e87be1a1

Notranji identifikator: RVPPAD2026/6

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 73300000 Načrtovanje in izvedba raziskav in razvoja

Dodatna klasifikacija (cpv): 79419000 Storitve ocenjevanja in svetovanja

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz saistību pilnīgai izpildei, bet ne ilgāk kā līdz 2028. gada 17. decembrim

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Opis: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

5.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 73300000 Načrtovanje in izvedba raziskav in razvoja

Dodatna klasifikacija (cpv): 79419000 Storitve ocenjevanja in svetovanja

Možnosti:

Opis možnosti: Līguma projektā paredzēta būtisku grozījumu pieļaujamība, piemēram, līdzēju gribas neatkarīgu apstākļu dēļ neparedzēti darbi, apjoma palielināšana/samazināšana, līgumcenas paaugstināšana, kā arī nepieciešamu darbu gadījumos, kad izpildītāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu u.c. (skat. līguma projektu).

5.1.2. **Kraj izvajanja**

Poštņi naslov: Dzirnavu iela 140

Mesto: Rīga

Poštņa številkā: LV-1050

Podreģija drāve (NUTS): Rīga (LV006)

Drāva: Latvija

5.1.3. **Predvideno trajanje**

Datum začetka: 14/04/2026

Datum zaključka trajanja: 17/12/2028

5.1.4. **Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. **Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 30 990,00 EUR

5.1.6. **Splošne informacije**

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: 30934a2a-2639-480f-9f94-c909e1717489-01

5.1.9. **Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. **Merila za oddajo javnega naročila**

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Pakalpojuma cena (A)

Opis: Skatīt nolikumā

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 90

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Speciālista – arhitekta pieredze (B)

Opis: Skatīt nolikumā

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

5.1.11. **Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169314>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 19/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 19/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za revizijo: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 12/05/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Registrska številkā: 90011524360

Služba: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Poštai naslov: Dzirnavu iela 140

Mesto: Rīga

Poštai številkā: LV-1050

Podreģija drāve (NUTS): Rīga (LV006)

Drāva: Latvija

Kontaktna točka: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

E-naslov: padiepirkumi@riga.lv

Tel.: +37167105769

Spletni naslov: <https://www.rdpad.lv>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrska številka: 90001263305

Poštai naslov: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

Poštai številka: LV-1919

Podreģija drēave (NUTS): Rīga (LV006)

Drēava: Latvija

Kontaktna točka: Juridiskais departaments

E-naslov: pasts@iub.gov.lv

Tel.: +37122416641

Spletni naslov: <https://www.iub.gov.lv>

Konēna toēka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/razliēica obvestila: 74a8c680-5c64-4a44-b9c4-dfde6a91492c - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naroēilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 14/04/2026 15:37:01 (UTC+00:00) Zahodnoevropski ēas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 14/04/2026 15:37:01 (UTC+00:00) Zahodnoevropski ēas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: latvijēēina

Številka objave obvestila: 255627-2026

Številka izdaje UL S: 73/2026

Datum objave: 15/04/2026