

257289-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Storitve inštalacije opreme za parkirne ure – Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem

OJ S 73/2026 15/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeente Haarlem

E-naslov: inkoop@haarlem.nl

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem

Opis: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst(en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar. Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst(en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar.

Identifikator postopka: f77a3241-b28b-47b6-88f8-89c55e32533f

Notranji identifikator: 2025/786540

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: De Opdrachtgever wenst haar parkeergarages met behulp van Afsluitingen af te kunnen sluiten voor ongewenste bezoekers en toegang tot de parkeergarages alleen voor abonenthouders en kortparkeerders mogelijk te maken. Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst(en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 51214000 Storitve inštalacije opreme za parkirne ure

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Haarlem

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: De concept overeenkomst en concept servide/onderhoudsovereenkomst zullen voor de deadline van de NvI 1 worden geupload.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages
Gemeente Haarlem Raaks

Opis: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure een Overeenkomst met een Opdrachtnemer te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor Parkeergarage Raaks. De overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar. Het gaat om de afsluiting van parkeergarage Raaks met speedgates of snelloopdeuren
Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 51214000 Storitve inštalacije opreme za parkirne ure

Dodatna klasifikacija (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Haarlem

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 03/08/2026

Datum zaključka trajanja: 02/08/2041

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Implementatieplan Afsluitingen

Opis: Opdrachtgever wenst ten aanzien van de implementatie: • maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de fase van levering, installatie en ingebruikname; • een soepel installatieproces met minimale overlast en een zo beperkt mogelijke impact op de operationele beschikbaarheid, de toegankelijkheid van de parkeergarage(s) en de omgeving; • Een haalbare en realistische planning gericht op een vlotte afronding van de leverings-, installatie- en ingebruikname; Inschrijver levert een uitgewerkt Implementatieplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • De wijze waarop Inschrijver de uitvoering conform planning invult en borgt, hinder voor de omgeving voorkomt en daarmee zorgdraagt voor een soepele en geruisloze implementatie; • Projectplanning, mijlpalen en fasering: Inschrijver geeft een gedetailleerde beschrijving van alle activiteiten en processen die nodig zijn om de aangeboden oplossing te realiseren incl. schetsontwerp; • Risicoanalyse met beheersmaatregelen en ontzorging van Opdrachtgever; • Test en acceptatieplan; • De wijze waarop Inschrijver de projectcommunicatie inricht en hoe het escalatieproces er uit ziet; • Verwachtingen van Opdrachtnemer aan Opdrachtgever; • Kritische succesfactoren voor de implementatie en hoe dit door Inschrijver gemanaged wordt. Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Meerwaarde Onderhoudsplan; uitwerking SLA

Opis: Opdrachtgever wenst ten aanzien van het Onderhoud: • Maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Overeenkomst; • Een hoge betrouwbaarheid en beschikbaarheid van de Apparatuur, aan te geven welk percentage storingsen er realistisch is met een definitie van de duur van de storing ; • Op een efficiënte en effectieve wijze te worden geïnformeerd over het Onderhoud en de beschikbaarheid; • Een concrete invulling van het Onderhoud waaruit duidelijk kennis van zaken op het gebied van het onderhoud van de Apparatuur blijkt; • Inzicht te verkrijgen in de wijze waarop de serviceverlening en het Onderhoud van de Apparatuur door Inschrijver is ingericht. Inschrijver levert een Onderhoudsplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • Onderbouwing van het door Opdrachtnemer uit te voeren Onderhoud door het verstrekken van inzicht in: a. de wijze waarop u Preventief, Innovatief, Correctief Onderhoud en storingsmanagement uitvoert. Tevens dient duidelijk te zijn hoe verantwoordelijkheden voor Preventief, Innovatief en Correctief Onderhoud en storingsmanagement zijn afgebakend; b. Planning en frequentie van het Onderhoud; c. Welke reserve-/vervangingsonderdelen op voorraad worden gehouden en hoe dit voldoende is om aan de gestelde eisen te voldoen; d. Op welke wijze de Opdrachtnemer de gevraagde 2 jaar garantie kan garanderen. e. Periodieke rapportage; f. Risicoanalyse en beheersmaatregelen bij Onderhoud. • Beschrijving van de eventueel hogere dan geëiste Beschikbaarheid en door Inschrijver gegarandeerde Respons- en Hersteltijden: a. Opgave Beschikbaarheidspercentage; b. Opgave door Opdrachtnemer gegarandeerde Respons- en Hersteltijden; • Op welke wijze de gestelde eisen aan Betrouwbaarheid van de Apparatuur worden behaald; • Op welke wijze wordt gegarandeerd dat de Apparatuur gedurende de looptijd van de Overeenkomst ondersteund blijft; • Welke middelen u Opdrachtgever biedt om inzicht in gemelde incidenten en de

voortgang van de afhandeling te verkrijgen; • Beschrijving van datgene wat Inschrijver extra biedt aan ondersteuning van de Beheerder van Opdrachtgever bij de operationele inzet van de Apparatuur.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prijs

Opis: Score = (laagst aangeboden prijs/aangeboden prijs) * maximaal aantal te behalen punten op prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 20/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419888>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419888>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 08/06/2026 11:35:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Gemeente Haarlem

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein
Gemeente Haarlem

Opis: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure een Overeenkomst met een Opdrachtnemer te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor Parkeergarage Houtplein. De overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar. Het gaat om de afsluiting van parkeergarage Houtplein met speedgates of snelloopdeuren
Notranji identifikator: 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 51214000 Storitve inštalacije opreme za parkirne ure

Dodatna klasifikacija (cpv): 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Haarlem

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 03/08/2026

Datum zaključka trajanja: 02/08/2041

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Implementatieplan Afsluitingen

Opis: Opdrachtgever wenst ten aanzien van de implementatie: • maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de fase van levering, installatie en ingebruikname; • een soepel installatieproces met minimale overlast en een zo beperkt mogelijke impact op de operationele beschikbaarheid, de toegankelijkheid van de parkeergarage(s) en de omgeving; • Een haalbare en realistische planning gericht op een vlotte afronding van de leverings-, installatie- en ingebruikname; Inschrijver levert een uitgewerkt Implementatieplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • De wijze waarop Inschrijver de uitvoering conform planning invult en borgt, hinder voor de omgeving voorkomt en daarmee zorgdraagt voor een soepele en geruisloze implementatie; • Projectplanning, mijlpalen en fasering: Inschrijver geeft een gedetailleerde beschrijving van alle activiteiten en processen die nodig zijn om de aangeboden oplossing te realiseren incl.

schetsontwerp; • Risicoanalyse met beheersmaatregelen en ontzorging van Opdrachtgever; • Test en acceptatieplan; • De wijze waarop Inschrijver de projectcommunicatie inricht en hoe het escalatieproces er uit ziet; • Verwachtingen van Opdrachtnemer aan Opdrachtgever; • Kritische succesfactoren voor de implementatie en hoe dit door Inschrijver gemanaged wordt. Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Meerwaarde Onderhoudsplan; uitwerking SLA

Opis: Opdrachtgever wenst ten aanzien van het Onderhoud: • Maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Overeenkomst; • Een hoge betrouwbaarheid en beschikbaarheid van de Apparatuur, aan te geven welk percentage storingen er realistisch is met een definitie van de duur van de storing ; • Op een efficiënte en effectieve wijze te worden geïnformeerd over het Onderhoud en de beschikbaarheid; • Een concrete invulling van het Onderhoud waaruit duidelijk kennis van zaken op het gebied van het onderhoud van de Apparatuur blijkt; • Inzicht te verkrijgen in de wijze waarop de serviceverlening en het Onderhoud van de Apparatuur door Inschrijver is ingericht. Inschrijver levert een Onderhoudsplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • Onderbouwing van het door Opdrachtnemer uit te voeren Onderhoud door het verstrekken van inzicht in: a. de wijze waarop u Preventief, Innovatief, Correctief Onderhoud en storingsmanagement uitvoert. Tevens dient duidelijk te zijn hoe verantwoordelijkheden voor Preventief, Innovatief en Correctief Onderhoud en storingsmanagement zijn afgebakend; b. Planning en frequentie van het Onderhoud; c. Welke reserve-/vervangingsonderdelen op voorraad worden gehouden en hoe dit voldoende is om aan de gestelde eisen te voldoen; d. Op welke wijze de Opdrachtnemer de gevraagde 2 jaar garantie kan garanderen. e. Periodieke rapportage; f. Risicoanalyse en beheersmaatregelen bij Onderhoud. • Beschrijving van de eventueel hogere dan geëiste Beschikbaarheid en door Inschrijver gegarandeerde Respons- en Hersteltijden: a. Opgave Beschikbaarheidspercentage; b. Opgave door Opdrachtnemer gegarandeerde Respons- en Hersteltijden; • Op welke wijze de gestelde eisen aan Betrouwbaarheid van de Apparatuur worden behaald; • Op welke wijze wordt gegarandeerd dat de Apparatuur gedurende de looptijd van de Overeenkomst ondersteund blijft; • Welke middelen u Opdrachtgever biedt om inzicht in gemelde incidenten en de voortgang van de afhandeling te verkrijgen; • Beschrijving van datgene wat Inschrijver extra biedt aan ondersteuning van de Beheerder van Opdrachtgever bij de operationele inzet van de Apparatuur.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prijs

Opis: Score = (laagst aangeboden prijs/aangeboden prijs) * maximaal aantal te behalen punten op prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 20/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419888>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419888>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 08/06/2026 11:35:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Gemeente Haarlem

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeente Haarlem

Registrska številka: 50647371

Poštni naslov: Zijlvest 39

Mesto: Haarlem

Poštna številka: 2011 VB

Podregija države (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Johan Groot

E-naslov: inkoop@haarlem.nl

Tel.: +31 14023

Spletni naslov: <http://www.haarlem.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Digitaal via TenderNed

Mesto: Haarlem

Poštna številka: 2011RD

Podregija države (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Team Inkoop en Aanbesteding

E-naslov: tender@haarlem.nl

Spletni naslov: <http://www.tenderned.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Digitaal via TenderNed

Mesto: Haarlem

Poštna številka: 2011RD

Podregija države (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Team Inkoop en Aanbesteden

E-naslov: tender@haarlem.nl

Spletni naslov: <http://www.tenderned.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Den Haag

Poštni naslov: Prins Clauslaan 60

Mesto: Den Haag

Poštna številka: 2595 AJ

Podregija države (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Država: Nizozemska

E-naslov: info@rechtspraak.nl

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: fc9964d0-9cb4-4100-a22e-7112f0fb8936 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 13/04/2026 19:28:44 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 257289-2026

Številka izdaje UL S: 73/2026

Datum objave: 15/04/2026