

263961-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Sanierung und Erweiterung des Sportlerheims Wundersleben - Technische Ausrüstung / Elektroplanung

OJ S 75/2026 17/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeinde Wundersleben

E-naslov: post@vgstraussfurt.de

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Sanierung und Erweiterung des Sportlerheims Wundersleben - Technische Ausrüstung / Elektroplanung

Opis: Sanierung und Erweiterung des Sportlerheims Wundersleben - Technische Ausrüstung / Elektroplanung

Identifikator postopka: 019d9139-496c-48be-a7de-a5ecab26ef44

Notranji identifikator: EU 431/25

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Dorfstraße 36

Mesto: Wundersleben

Poštna številka: 99610

Podregija države (NUTS): Sömmerda (DEG0D)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Bekanntgabe der Eignungskriterien: Mit dem Teilnahmeantrag sind die nachstehend angeführten Eigenerklärungen im Bewerberformular wahrheitsgemäß abzugeben. Es werden also durchweg Eigenerklärungen verlangt. Das gilt auch für die zum Nachweis der Eignung geforderte Referenz (und auch für die im Hinblick auf die Auswahl möglichst anzugebenden weiteren Referenzen). Die Vergabestelle behält sich das Recht vor, zur Behebung von Zweifeln unter Fristsetzung entsprechende Urkunden (Bescheinigungen) über die Vergabeplattform nachzufordern. - Eigenerklärung zur finanziellen und

wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit gemäß Ziffer IV.9.2 von Teil A der Vergabeunterlagen -
Eigenerklärung zur fachlichen Leistungsfähigkeit gemäß Ziffer IV.9.3 von Teil A der
Vergabeunterlagen

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv - VgV, GWB, ThürVgG

Čezmejni zakon, ki se uporablja: deutsches Recht

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: §§ 123,
124 GWB, § 57 VgV

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Leistungen der Technischen Ausrüstung/ Elektroplanung in den Leistungsphasen 1
bis 9

Opis: Die Vergabestelle beabsichtigt mit Hilfe des Förderprogramms „Integrierte ländliche
Entwicklung und Revitalisierung von Brachflächen“ des Freistaats Thüringen die Sanierung
und Erweiterung des Sportlerheims Wundersleben zu einer multifunktionalen Einrichtung
Einschlägig ist dabei die Richtlinie zur Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung und
der Revitalisierung von Brachflächen ab 2023. Gegenstand dieser Vergabe sind die
Leistungen der Technischen Ausrüstung/ Elektroplanung, bezogen auf die Leistungsphasen 1
bis 9 in den Anlagengruppen 1 bis 6 (KG 410 bis 450). Bei den Anlagengruppen 2, 3 und 6
wird die Leistungsphase 4 jeweils nicht beauftragt. Dabei werden neben den Grundleistungen
auch folgende Besondere Leistungen beauftragt: - Erstellung Entwässerungsgesuch
(Pauschalhonorar – Leistungsphase 4/ Leistungsstufe 1) - Auswahl und Vervollständigung der
notwendigen Formblätter nach dem Vergabehandbuch (Pauschalhonorar – Leistungsphase 7/
Leistungsstufe 2) - Überwachung der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist
(Zeithonorar – Leistungsphase 9/ Leistungsstufe 3) Die Objektplanungen und weitere
Fachplanungen werden separat vergeben. Mehrfachbewerbungen in Bezug auf die
verschiedenen Objekt- und Fachplanungen sind dabei zulässig. Die Beauftragung des
zukünftigen Auftragnehmers erfolgt in Leistungsstufen. Der Abruf weiterer Leistungsstufen
erfolgt unter den nachfolgenden Bedingungen sowie den weiteren Bedingungen des
Stufenvertrags (siehe Vertragsentwurf Teil C der Vergabeunterlagen). a) Leistungsstufe 1 Die
Vergabestelle beauftragt den zukünftigen Auftragnehmer zunächst mit der Erbringung der
Leistungsstufe 1. Diese umfasst die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 nebst
Besonderer Leistung. b) Folgende Leistungsstufen Die Vergabestelle beabsichtigt, bei
Fortsetzung der Planung und Ausführung der Maßnahme den zukünftigen Auftragnehmer mit
weiteren Leistungen in folgenden Leistungsstufen zu beauftragen: • Leistungsstufe 2:
Grundleistungen der LPH 5 bis 7 nebst Besonderer Leistung • Leistungsstufe 3:
Grundleistungen der LPH 8 und 9 nebst Besonderer Leistung c) Beauftragung von weiteren
Leistungsstufen Die Beauftragung von weiteren Leistungsstufen erfolgt durch die
Vergabestelle (als zukünftiger Auftraggeber) vor jeder weiteren Leistungsstufe jeweils in
Textform. Sollten mehrere Leistungsstufen gleichzeitig beauftragt werden, wird die
Vergabestelle den zukünftigen Auftragnehmer hierauf ausdrücklich hinweisen. Der zukünftige
Auftragnehmer ist verpflichtet, eine oder mehrere weiteren Leistungsstufen(n) zu erbringen,
wenn sie ihm von der Vergabestelle innerhalb von maximal 12 Monaten nach Fertigstellung
der Leistungen der vorangegangenen Stufe übertragen wird (werden). Der zukünftige

Auftragnehmer hat die Vergabestelle rechtzeitig auf die Notwendigkeit der Anschlussbeauftragung einer Leistungsstufe hinzuweisen. Die Vergabestelle behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Maßnahme oder auf eine einzelne Objektplanung zu beschränken. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsstufen/Teilleistungen besteht nicht. Der zukünftige Auftragnehmer ist verpflichtet, weitere Leistungen zu erbringen, wenn die Vergabestelle sie ihm rechtzeitig überträgt. Aufgrund einer stufenweisen Beauftragung gemäß den vertraglichen Regelungen (vgl. auch Teil C der Vergabeunterlagen) kann der zukünftige Auftragnehmer keine Erhöhung seines Honorars oder sonstige Ansprüche ableiten.

Notranji identifikator: LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Wundersleben

Poštna številka: 99610

Podregija države (NUTS): Sömmerda (DEG0D)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/07/2026

Datum zaključka trajanja: 31/10/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: Stufenweise Beauftragung: Mit der Ausführung ist sofort nach Vertragsschluss zu beginnen. Es gilt folgender Zeitplan als vereinbart: 1. Stufe Grundleistungen LPH 1 bis 4 Erstellung der Entwurfs- und Genehmigungsplanung bis 07-2026 2. Stufe Grundleistungen LPH 5 -6 Erstellung der Ausführungsplanung bis 10-2026 Mitwirkung bei der Vergabe bis 11-2026 3. Stufe Grundleistungen LPH 8 und 9 Bauzeit 02-2027 bis 10-2027 Hinsichtlich der Leistungen auf der zweiten Stufe gelten – vorausgesetzt eine rechtzeitige Beauftragung findet statt – die in der Tabelle für die Erstellung der Ausführungsplanung sowie für die Ausschreibung der Bauleistungen angeführten Daten als weitere Vertragstermine für den zukünftigen Auftragnehmer.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Zahteva za prijavo za sodelovanje

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Opis: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Herangehensweise an die Aufgabe

Opis: Herangehensweise an die Aufgabe

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 50

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Honorar

Opis: Honorar

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d9139-496c-48be-a7de-a5ecab26ef44/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d9139-496c-48be-a7de-a5ecab26ef44/zustellweg-auswaehlen>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 15/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: gemäß § 56 VgV

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informacije o rokih za revizijo: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeinde Wundersleben

Registrska številka: 16068062-0001-62

Poštni naslov: Bahnhofstraße 13

Mesto: Straußfurt

Poštna številka: 99634

Podregija države (NUTS): Sömmerda (DEG0D)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: c/o Verwaltungsgemeinschaft Straußfurt

E-naslov: post@vgstraussfurt.de

Tel.: +49363765130

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Registrska številka: DE205009126

Poštni naslov: Dalbergsweg 3

Mesto: Erfurt

Poštna številka: 99084

Podregija države (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: RA Dr. Martin Thies

E-naslov: post@schickerthies.de

Tel.: +49361659240

Spletni naslov: <https://schickerthies.de/>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer

Landesverwaltungsamt

Registrska številka: 16900334-0001-29

Poštni naslov: Jorge-Semprun-Platz 4

Mesto: Weimar

Poštna številka: 99423

Podregija države (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Tel.: +49361573321254

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 019d9142-1f2e-43f0-8f81-62a2ac711a0f - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 15/04/2026 15:28:14 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 263961-2026

Številka izdaje UL S: 75/2026

Datum objave: 17/04/2026