

276868-2026 - Javni razpis

Italija – Storitve na področju energetike – Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

OJ S 79/2026 23/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: ALER Milano

E-naslov: protogen@pec.aler.mi.it

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

1.1. Kupec

Uradno ime: PUBLICASA S.p.A.

E-naslov: publicasaspa@pecsicura.it

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Opis: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Identifikator postopka: 5f0d91f4-e15b-4272-9a9d-d234e2343bfb

Notranji identifikator: Rep. n. ES1/2026

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71314000 Storitve na področju energetike

Dodatna klasifikacija (cpv): 71314000 Storitve na področju energetike

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 19 633 211,73 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Opis: Rep. n. ES1/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy Performance Contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di Publicasa Spa Empoli.

Notranji identifikator: LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71314000 Storitve na področju energetike

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 19 633 211,73 EUR

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Dodatne informacije: Aler Milano in qualità di "stazione appaltante AUSILIARIA" è stata incaricata da PUBLICASA Spa, "stazione appaltante AUSILIATA", in forza dell'accordo all'uopo stipulato, a svolgere le attività di committenza ausiliaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera z), punti nn. 3) e 4), dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ai fini dell'acquisizione del contratto di EPC di cui alla presente procedura.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://aler.mi.it/gara/rep-n-es1-2026/>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Rok za prejem ponudb: 11/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tar Lombardia - Milano

Informacije o rokih za revizijo: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
ALER Milano

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: ALER Milano

Registrska številka: 01349670156

Poštni naslov: Italia Viale Romagna 26 Italia

Mesto: MILANO

Poštna številka: 20133

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)

Država: Italija

Kontaktna točka: Maria Cristina Cocciolo

E-naslov: protogen@pec.aler.mi.it

Tel.: 0273921

Spletni naslov: www.aler.mi.it

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: PUBLICASA S.p.A.

Registrska številka: 05344250484

Poštni naslov: Italia Via Donatello, n. 2 Italia

Mesto: Empoli

Poštna številka: 50053

Podregija države (NUTS): Firenze (ITI14)

Država: Italija

Kontaktna točka: Cosimo Gambuti

E-naslov: publicasaspa@pecsicura.it

Tel.: 057179911

Spletni naslov: www.publicasaspa.it

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tar Lombardia - Milano

Registrska številka: 97024970150

Poštni naslov: Italia Via Filippo Corridoni, n. 39 Italia

Mesto: Milano

Poštna številka: 20122

Podregija države (NUTS): Milano (ITC4C)
Država: Italija
E-naslov: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Tel.: 02760531
Spletni naslov: www.giustizia-amministrativa.it
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 92226526-1cc2-4417-98fc-92ce805ede61 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 19
Datum pošiljanja obvestila: 22/04/2026 11:27:14 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: italijanščina
Številka objave obvestila: 276868-2026
Številka izdaje UL S: 79/2026
Datum objave: 23/04/2026