

277170-2026 - Javni razpis

Španija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Servicios de realización de estudio previos, redacción de proyecto básico y de ejecución, trabajos complementarios, dirección facultativa, coordinación de seguridad y salud y posterior gestión y control operativos para la rehabilitación integral del edificio sede de varias unidades situado en Gran Vía de San Marcos 27, en León.

OJ S 79/2026 23/04/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

E-naslov: junta.contratacion@hacienda.gob.es

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Servicios de realización de estudio previos, redacción de proyecto básico y de ejecución, trabajos complementarios, dirección facultativa, coordinación de seguridad y salud y posterior gestión y control operativos para la rehabilitación integral del edificio sede de varias unidades situado en Gran Vía de San Marcos 27, en León.

Opis: El objeto del contrato consiste en la redacción de los estudios previos, redacción de proyecto básico y de ejecución para ejecutar las obras que permitan la rehabilitación integral del edificio anteriormente mencionado, así como los trabajos complementarios, la dirección facultativa y coordinación de la seguridad y salud en las mismas y posterior gestión operativa.

Identifikator postopka: ca00bba4-8962-427b-bb79-c2f9164b713a

Notranji identifikator: 2026-01

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 484 025,18 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Según lo establecido en la Ley de Contratos del Sector Público

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Servicios de realización de estudio previos, redacción de proyecto básico y de ejecución, trabajos complementarios, dirección facultativa, coordinación de seguridad y salud y posterior gestión y control operativos para la rehabilitación integral del edificio sede de varias unidades situado en Gran Vía de San Marcos 27, en León.

Opis: El objeto del contrato consiste en la redacción de los estudios previos, redacción de proyecto básico y de ejecución para ejecutar las obras que permitan la rehabilitación integral del edificio anteriormente mencionado, así como los trabajos complementarios, la dirección facultativa y coordinación de la seguridad y salud en las mismas y posterior gestión operativa.

Notranji identifikator: 2026-01

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 38 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Gestión y control operativos (Máx. 11 puntos).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 11

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Proposición económica (Máx. 40 puntos).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Calidad arquitectónica - Calidad compositiva y formal de los espacios interiores y, en su caso, exteriores del edificio (Máx. 10 puntos).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Calidad arquitectónica - Calidad de la propuesta de actuación sobre la fachada (Máx. 10 puntos).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Calidad funcional de la propuesta (Máx 10 puntos).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Coherencia y racionalidad económica de la propuesta (Máx. 4 puntos).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 4

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Requerimiento bioclimáticos y de sostenibilidad - Criterios y estrategias energéticas que regirán el desarrollo del proyecto (Máx. 6 puntos).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 6

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Requerimientos bioclimáticos y de sostenibilidad - Diseño e integración de las instalaciones (Máx. 6 puntos).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 6

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Requerimientos bioclimáticos y de sostenibilidad - Sistemas de sectorización, medición y control. Mantenimiento futuro del edificio y de sus instalaciones (Máx. 3 puntos).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 3

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RY8K%2Bes6bIT9pbnDwlaUIg%3D%3D

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RY8K%2Bes6bIT9pbnDwlaUlg%3D%3D

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 29/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Ministerio de Hacienda

Datum odprtja: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Ministerio de Hacienda

Datum odprtja: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Ministerio de Hacienda

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Mantener en el equipo adscrito a la ejecución del contrato, durante las fases II a V, al menos una mujer.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales Secretaría.

Informacije o rokih za revizijo: El estipulado en la Ley de Contratos del Sector Público

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda - Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

Registrska številka: 10000380060421

Registrska številka: V83433300

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28014

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

Kontaktna točka: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

E-naslov: junta.contratacion@hacienda.gob.es

Tel.: 915958100

Faks: 915958850

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dpi6WmHRsMkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28014

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

E-naslov: junta.contratacion@hacienda.gob.es

Tel.: +34 915958100

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales Secretaría.

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28071

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

E-naslov: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: bfb8ab7a-24ee-46f4-af94-9ac7f7b640b3 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/04/2026 14:12:39 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 277170-2026

Številka izdaje UL S: 79/2026

Datum objave: 23/04/2026