277356-2026 - Javni razpis

Švedska – Storitve čiščenja oken – Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden
OJ S 79/2026 23/04/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Utbildningsförvaltningen
E-naslov: nathalie.2.andersson@edu.stockholm.se
Pravna vrsta kupca: Regionalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden
Opis: Nedan återges innehållet i upphandlingen i korthet. - Upphandlingen avser daglig regelmässig lokalvård samt tilläggs-, underhålls- och lovstädning. Daglig regelmässig lokalvård och underhållstjänster ingår i det fasta priset medan tilläggs- och lovstädning beställs separat. - Upphandlingen är uppdelad enligt följande: Delområde A - grund- och gymnasieskolor Södermalm, 18 skolor ca 103 700m2 städbar yta, Delområde B - grund och gymnasieskolor Kungsholmen, 10 skolor, ca 105 000 m² städbar yta, Delområde C - grund- och gymnasieskolor Norra Innerstaden (Norrmalm, Östermalm), 14 skolor, ca 94 000 m² städbar yta. - Skolor som idag har lokalvård i egen regi har möjlighet att avropa specifika tjänster, såväl som att ansluta skolan till detta avtal. - Det totala värdet för avtalet uppskattas till cirka 55 miljoner kronor per år och 220 miljoner kronor för hela avtalsperioden. - Preliminär avtalstid är 2027-02-01- 2029-01-31 avseende område Kungsholmen och Östermalm och 2027-07-01- 2029-01-31 avseende område Södermalm och Norrmalm med möjlighet till förlängning som längst till 2031-01-31. - Sista anbudsdag är 2026-06-07 - Utvärderingen av det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet kommer att ske utifrån utvärderingsgrund bästa förhållande mellan pris och kvalitet. - Anbud ska lämnas på samtliga områden, men leverantören kommer endast att kunna bli rangordnad etta i ett (1) område under förutsättning att giltiga anbud inkommer. Om inte tillräckligt många giltiga anbud inkommer kan en leverantör rangordnas etta i fler områden. - Utbildningsförvaltningen avser att teckna avtal med två (2) leverantörer per område och rangordna dem i respektive område, under förutsättning att giltiga anbud inkommer och godkänns.
Identifikator postopka: a1896c95-b6b0-4ee5-92c9-21eab0fc852a
Notranji identifikator: UTBF 2025/5260
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919300 Storitve čiščenja šol

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)
Država: Švedska
Dodatne informacije: -

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 240 000 000,00 SEK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden
Opis: Nedan återges innehållet i upphandlingen i korthet. - Upphandlingen avser daglig regelmässig lokalvård samt tilläggs-, underhålls- och lovstädning. Daglig regelmässig lokalvård och underhållstjänster ingår i det fasta priset medan tilläggs- och lovstädning beställs separat. - Upphandlingen är uppdelad enligt följande: Delområde A - grund- och gymnasieskolor Södermalm, 18 skolor ca 103 700m2 städbar yta, Delområde B - grund och gymnasieskolor Kungsholmen, 10 skolor, ca 105 000 m² städbar yta, Delområde C - grund- och gymnasieskolor Norra Innerstaden (Norrmalm, Östermalm), 14 skolor, ca 94 000 m² städbar yta. - Skolor som idag har lokalvård i egen regi har möjlighet att avropa specifika tjänster, såväl som att ansluta skolan till detta avtal. - Det totala värdet för avtalet uppskattas till cirka 55 miljoner kronor per år och 220 miljoner kronor för hela avtalsperioden. - Preliminär avtalstid är 2027-02-01- 2029-01-31 avseende område Kungsholmen och Östermalm och 2027-07-01- 2029-01-31 avseende område Södermalm och Norrmalm med möjlighet till förlängning som längst till 2031-01-31. - Sista anbudsdag är 2026-06-xx - Utvärderingen av det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet kommer att ske utifrån utvärderingsgrund bästa förhållande mellan pris och kvalitet. - Anbud ska lämnas på samtliga områden, men leverantören kommer endast att kunna bli rangordnad etta i ett (1) område under förutsättning att giltiga anbud inkommer. Om inte tillräckligt många giltiga anbud inkommer kan en leverantör rangordnas etta i fler områden. - Utbildningsförvaltningen avser att teckna avtal med två (2) leverantörer per område och rangordna dem i respektive område, under förutsättning att giltiga anbud inkommer och godkänns.
Notranji identifikator: Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken
Dodatna klasifikacija (cpv): 90919300 Storitve čiščenja šol

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska
Dodatne informacije: -

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/02/2027
Datum zaključka trajanja: 31/01/2029

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 240 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov
Opis: Minskad kemikalieanvändning samt miljökrav kopplat till städmetoder och städmaskiner.
Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev
Opis: Mervärde för jämställdhetsarbete, särskilds kontraktsvillkor - arbetsrättsliga villkor och dialogkrav med stadens enhet för att stötta långtidsarbetslösa/personer utanför arbetsmarknaden.
Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Blažitev podnebnih sprememb, Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja
Spodbujani socialni cilj: Enakost spolov, Zaposlitvene možnosti za dolgotrajno brezposelne, prikrajšane in/ali invalidne osebe, Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60790

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60790
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 07/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 207 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 15

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informacije o rokih za revizijo: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Utbildningsförvaltningen

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Utbildningsförvaltningen

Registrska številka: 212000-0142

Poštni naslov: Box 22049

Mesto: Stockholm

Poštna številka: 103 22

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Nathalie Andersson

E-naslov: nathalie.2.andersson@edu.stockholm.se

Tel.: 08-508 32 268

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registrska številka: 202100-2742

Poštni naslov: Tegeluddsvägen 1

Mesto: Stockholm

Poštna številka: 11541

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

E-naslov: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Tel.: +46 856168000

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 84bdd8f7-67bd-4c30-8d18-3f43dfab7bae - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 21/04/2026 15:25:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina
Številka objave obvestila: 277356-2026
Številka izdaje UL S: 79/2026
Datum objave: 23/04/2026