

282987-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Umbau und Sanierung des ehemaligen Rathauses zu einem Bürgerhaus Bodenwöhr; Objektplanungsleistungen für Gebäude nach § 34 HOAI, LPH 5-9

OJ S 80/2026 24/04/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeinde Bodenwöhr

E-naslov: info@bodenwoehr.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Umbau und Sanierung des ehemaligen Rathauses zu einem Bürgerhaus Bodenwöhr; Objektplanungsleistungen für Gebäude nach § 34 HOAI, LPH 5-9

Opis: Das ehemalige Rathaus in der Ortsmitte von Bodenwöhr soll umgebaut und saniert werden. Das daraus entstehende Bürgerhaus beinhaltet die Tourist-Info, die Poststelle, die Gemeindebücherei und diverse Vereins- und Veranstaltungsräume. Die Entwurfs- bzw. Genehmigungsplanung wurde bereits ausgeführt und soll nun in die Werksplanung überführt werden.

Identifikator postopka: 4b10313a-a831-49b6-a6a8-69d2ec61a45d

Notranji identifikator: AV276F7F-EU

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71246000 Določanje in navajanje količin v gradbeništvu, 71247000

Nadziranje gradbenega dela, 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Rathausplatz 1

Mesto: Bodenwöhr

Poštna številka: 92439

Podregija države (NUTS): Schwandorf (DE239)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

Čezmejni zakon, ki se uporablja: -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Umbau und Sanierung des ehemaligen Rathauses zu einem Bürgerhaus Bodenwöhr; Objektplanungsleistungen für Gebäude nach § 34 HOAI, LPH 5-9

Opis: Das ehemalige Rathaus in der Ortsmitte von Bodenwöhr soll umgebaut und saniert werden. Das daraus entstehende Bürgerhaus beinhaltet die Tourist-Info, die Poststelle, die Gemeindebücherei und diverse Vereins- und Veranstaltungsräume. Die Entwurfs- bzw. Genehmigungsplanung wurde bereits ausgeführt und soll nun in die Werksplanung überführt werden.

Notranji identifikator: AV276F7F-EU

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71246000 Določanje in navajanje količin v gradbeništvu, 71247000

Nadziranje gradbenega dela, 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 01/12/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance# #Besonders auch geeignet für: selbst# #Besonders auch geeignet für:startup# #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.8. Merila dostopnosti

Pogoji dostopnosti za invalidne osebe niso vključeni, ker predmet javnega naročila ni namenjen temu, da bi ga uporabljale fizične osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo:

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Der Preis ist nicht das alleinige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den

Vergabeunterlagen (Formblatt FB 20) aufgeführt: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av258d95-eu>

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av276f7f-eu>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av276f7f-eu>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av276f7f-eu>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: -

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeinde Bodenwöhr

Registrska številka: DE131841577

Poštni naslov: Schwandorfer Str. 20

Mesto: Bodenwöhr

Poštna številka: 92439

Podregija države (NUTS): Schwandorf (DE239)

Država: Nemčija

E-naslov: info@bodenwoehr.de

Tel.: 09434 - 9402 0

Faks: 09434 - 940 220

Spletni naslov: www.bodenwoehr.de

Profil kupca: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av276f7f-eu>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Nordbayern - Regierung von Mittelfranken

Registrska številka: DE811335517

Poštni naslov: Promenade 27

Mesto: Ansbach

Poštna številka: 91522

Podregija države (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: bea7810d-82e3-41cc-928f-ce491f473551 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 23/04/2026 12:10:29 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 282987-2026

Številka izdaje UL S: 80/2026

Datum objave: 24/04/2026