

283491-2026 - Javni razpis

Češka – Storitve čiščenja komunalnih odpadkov – Výběr provozovatele kanalizačního systému a ČOV obce Chrustenice

OJ S 80/2026 24/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Obec Chrustenice

E-naslov: obecni.urad@chrustenice.cz

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Kupec je naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Výběr provozovatele kanalizačního systému a ČOV obce Chrustenice

Opis: Předmětem veřejné zakázky – koncese na služby zadávané v tomto koncesním řízení je výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro oblast odvádění a čištění odpadních vod, se kterým bude uzavřena smlouva o provozování kanalizačního systému pro veřejnou potřebu a ČOV ve vlastnictví zadavatele (dále jen „koncesní smlouva“) ve smyslu § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění (dále jen „zákon o VaK“). Provozovatel zajistí provozování vodohospodářské infrastruktury ve smyslu § 2 odst. 3 zákona o VaK. Protiplnění zadavatele za poskytnuté služby spočívá v braní užitků vyplývajících z poskytování služeb, konkrétně v právu vybraného dodavatele jako provozovatele vybírat stočné od odběratelů připojených na provozovanou vodohospodářskou infrastrukturu. Vybraný dodavatel jako provozovatel nese provozní riziko spojené s výběrem stočného. Projekt souvisí s realizací projektů spolufinancovaných z Operačního programu Životní prostředí 2007-2014, a to: Výstavba kanalizace a ČOV v obci Chrustenice, registrační číslo 18510159, a dále k projektu spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027, Chrustenice – Dolejší alej, splašková kanalizace, registrační číslo CZ.05.01.04/01/23_042/0002875. Popis předmětu koncese (vodohospodářského majetku) je podrobně popsán v příloze č. 1 Pokynů pro zpracování nabídky

Identifikátor postopka: a3d1b00b-1668-4454-9a6d-6836a5586f80

Notranji identifikátor: 2026-01

Vrsta postopka: Drugi večstopenjski postopek

Glavne značilnosti postopka: koncesní řízení bude zadáváno v souladu s ust. § 58 ZZVZ v užším řízení

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90420000 Storitve čiščenja komunalnih odpadkov

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Država: Češka

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 20 922 000,00 CZK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/23/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Výběr provozovatele kanalizačního systému a ČOV obce Chrustenice

Opis: Předmětem veřejné zakázky – koncese na služby zadávané v tomto koncesním řízení je výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro oblast odvádění a čištění odpadních vod, se kterým bude uzavřena smlouva o provozování kanalizačního systému pro veřejnou potřebu a ČOV ve vlastnictví zadavatele (dále jen „koncesní smlouva“) ve smyslu § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění (dále jen „zákon o VaK“). Provozovatel zajistí provozování vodohospodářské infrastruktury ve smyslu § 2 odst. 3 zákona o VaK. Protiplnění zadavatele za poskytnuté služby spočívá v braní užitků vyplývajících z poskytování služeb, konkrétně v právu vybraného dodavatele jako provozovatele vybírat stočné od odběratelů připojených na provozovanou vodohospodářskou infrastrukturu. Vybraný dodavatel jako provozovatel nese provozní riziko spojené s výběrem stočného. Projekt souvisí s realizací projektů spolufinancovaných z Operačního programu Životní prostředí 2007-2014, a to: Výstavba kanalizace a ČOV v obci Chrustenice, registrační číslo 18510159, a dále k projektu spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027, Chrustenice – Dolejší alej, splašková kanalizace, registrační číslo CZ.05.01.04/01/23_042/0002875. Popis předmětu koncese (vodohospodářského majetku) je podrobně popsán v příloze č. 1 Pokynů pro zpracování nabídky.

Notranji identifikator: 2026-01

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90420000 Storitve čiščenja komunalnih odpadk

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Država: Češka

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/12/2035

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 20 922 000,00 CZK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvajajo javno naročilo: Zahteva za prijavo za sodelovanje

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: sociálně odpovědné zadávání

Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Soutěžní cena (viz hodnota ve Zjednodušeném finančním modelu pro provozní smlouvy „Postup“; buňka J62 a J63)

Opis: Za účelem výpočtu Soutěžní ceny dodavatel závazně vyplní Zjednodušený finanční model pro provozní smlouvu (2023_10_30_ZFM 2.2.xlsx.xls) tvořící přílohu č. 5 Koncesní smlouvy. Dodavatel ve Zjednodušeném finančním modelu pro provozní smlouvy vyplní určené buňky na listu „Nabídka“.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 97

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Délka stokové sítě podrobena revizi v % za rok provozování

Opis: Uvedení procenta (%), ze kterého bude stanovena Referenční hodnota (RH) výkonového ukazatele „Revize kanalizace – stokové sítě“ dle metodiky popsané v příloze č. 3 koncesní smlouvy (Výkonové ukazatele). Tato procentní hodnota bude dodavatelem uvedena v příloze č. 3 Koncesní smlouvy (Výkonové ukazatele) v tabulce na příslušné stránce označené symbolem [•] Zadavatel stanoví zároveň omezující podmínky tohoto dílčího hodnotícího kritéria: Minimální hranice 5 % Maximální hranice 15 % Pokud účastník koncesního řízení uvede v nabídce u tohoto dílčího kritéria hodnocení hodnotu nižší než 5 %, bude jeho nabídka vyřazena. Pokud účastník uvede u tohoto dílčího kritéria hodnotu vyšší než 15 %, bude pro účely nabídky použita hodnota 15 %, avšak v příloze č. 3 Výkonové ukazatele koncesní smlouvy bude ponechána tato vyšší hodnota.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-chrustenice>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-chrustenice>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Zadavatelj zahteva, da udeleženci postopka zagotovijo v celoti v višini 50 000,- Kč.

Rok za prejeto prijavo za sodelovanje: 25/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Urad za varstvo interesov gospodarske konkurence

Informacije o rokih za revizijo: Podpogoje za podajo vloge za ÚOHS je podaja pritožb k Zadavatelji, ki je potrebno dostaviti do 15 dni od dne, ko se stěžovalec izve o domnelém porušení zákona Zadavatelem, nejpózději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Pritožky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavatelji do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být pritožky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavatelji nejpózději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být pritožky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavatelji nejpózději do skončení této lhůty. Pritožky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavatelji doručeny nejpózději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být pritožky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpózději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že pritožky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpózději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Pritožky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavatelji do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen pritožky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavatelji do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel pritožky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání pritožek, pokud Zadavatel o pritožkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání pritožek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavatelji do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpózději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavatelji do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpózději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na

uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Allo Tender s.r.o.

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Allo Tender s.r.o.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Allo Tender s.r.o.

Registrska številka: 24658031

Poštni naslov: Radlická 2000

Mesto: Praha

Poštna številka: 15000

Podregija države (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Država: Češka

E-naslov: tomas.hejl@allotender.cz

Tel.: +420 602450276

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrska številka: 65349423

Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

Poštna številka: 60200

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

E-naslov: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Spletni naslov: <https://uohs.gov.cz>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Obec Chrustenice

Registrska številka: 00509663

Poštni naslov: Chrustenice 69
Mesto: Chrustenice
Poštna številka: 26712
Podregija države (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Država: Češka
E-naslov: obecni.urad@chrustenice.cz
Tel.: +420 311672117
Profil kupca: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-chrustenice>
Vloge te organizacije:
Kupec

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 2254f644-6a8f-4a9b-ba68-1d58b7b24f52 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 19
Datum pošiljanja obvestila: 23/04/2026 14:51:35 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina
Številka objave obvestila: 283491-2026
Številka izdaje UL S: 80/2026
Datum objave: 24/04/2026