

284776-2026 - Javni razpis

Grčija – Gradbena dela na napravi za obdelavo odpadkov – Υποδομές Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (Ο.Ε.Δ.Α.) «Χαλκίδας και Λαμίας» με Σύμπραξη Δημοσίου Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ)

OJ S 81/2026 27/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje - Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΩΝ Ο.Τ.Α

E-naslov: info@fodsaste.gr

Pravna vrsta kupca: Subjekt s posebnimi ali izključnimi pravicami

Dejavnost javnega naročnika: Varstvo okolja

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Υποδομές Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (Ο.Ε.Δ.Α.)

«Χαλκίδας και Λαμίας» με Σύμπραξη Δημοσίου Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ)

Opis: Το αντικείμενο της Σύμπραξης αφορά στη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, συντήρηση, τεχνική διαχείριση και λειτουργία των υποδομών του έργου: «Υποδομές Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (Ο.Ε.Δ.Α.) Χαλκίδας και Λαμίας».

Identifikator postopka: ba560908-31a1-463d-9041-2a4c448b7a21

Vrsta postopka: Konkurenčni dialog

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45222100 Gradbena dela na napravi za obdelavo odpadkov

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45222110 Gradbena dela na odlagališču odpadkov, 45213280 Gradbena dela na objektih za kompostiranje, 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah, 31720000 Elektromehanska oprema, 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja, 90500000 Storitve v zvezi z odpadki, 90510000 Odstranjevanje in obdelava odpadkov, 90513000 Storitve obdelave in odstranjevanja nenevarnih odpadkov, 90512000 Storitve prevoza odpadkov, 90513100 Storitve odstranjevanja gospodinjskih odpadkov, 90530000 Obratovanje deponij odpadkov

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Φθιώτιδα (EL644)

Država: Grčija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Εύβοια (EL642)

Država: Grčija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Φωκίδα (EL645)

Država: Grčija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 158 840 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Η διαδικασία ανάθεσης για την παρούσα σύμπραξη περιλαμβάνει δύο φάσεις: (α) την Α' Φάση (προεπιλογή), που διέπεται από την παρούσα Πρόσκληση, σε ανταπόκριση προς την οποία θα πρέπει να υποβληθεί ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με το Άρθρο 9, και (β) τη Β' Φάση (διάλογος και υποβολή προσφορών), η οποία διακρίνεται περαιτέρω σε επιμέρους στάδια, ήτοι (i) Στάδιο Β.Ι, που διέπεται από την Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο, και (ii) Στάδιο Β.ΙΙ, που διέπεται από την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών, με την οποία ζητείται η υποβολή Δεσμευτικών Προσφορών για τη σύναψη της Σύμβασης Σύμπραξης.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

N.3389/2005 - Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα

N.4412/2016-Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Υποδομές Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (Ο.Ε.Δ.Α.)

Χαλκίδας και Λαμίας με Σύμπραξη Δημοσίου Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ)

Ορίσ: Το αντικείμενο της Σύμπραξης αφορά στη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, συντήρηση, τεχνική διαχείριση και λειτουργία των υποδομών του έργου: «Υποδομές Ολοκληρωμένης Εγκατάστασης Διαχείρισης Αποβλήτων (Ο.Ε.Δ.Α.) Χαλκίδας και Λαμίας». Ο Δημόσιος Φορέας, μετά την έναρξη λειτουργίας του Έργου, θα καταβάλλει στον Ι.Φ.Σ. περιοδικές πληρωμές διαθεσιμότητας, οι οποίες, έχουν ενδεικτικά εκτιμηθεί σε καθαρά παρούσα αξία, σε ποσό 96,86 εκ. ευρώ, προ Φ.Π.Α., λαμβανομένης υπόψη ενδεικτικής Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου Φορέα ποσού 61,98 εκ. ευρώ κατά μέγιστο, προ Φ.Π.Α.. Ο προϋπολογισμός των πληρωμών διαθεσιμότητας θα γνωστοποιηθεί στους Προεπιλεγέντες με την Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών κατά το ΙΙ Στάδιο της Β' Φάσης του Διαγωνισμού. Ειδικότερα, ο Ιδιωτικός Φορέας Σύμπραξης (Ι.Φ.Σ.) που θα επιλεγεί, θα αναλάβει, ενδεικτικά, τα εξής: • τη σύνταξη του συνόλου των απαραίτητων μελετών που θα υποβληθούν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης, καθώς και το σύνολο των ενεργειών και δράσεων για τη σύνταξη των εγγράφων που απαιτούνται για να διασφαλισθεί η έγκαιρη έκδοση του συνόλου των αδειοδοτήσεων και των εγκρίσεων που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις για την κατασκευή, πλήρη αποπεράτωση, λειτουργία και συντήρηση των Έργων, • το σύνολο των εργασιών κατασκευής, τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και διαλογής, των εγκαταστάσεων διάθεσης του υπολείμματος, καθώς και της εγκατάστασης μεταφόρτωσης για το Δήμο Δελφών. Η λειτουργία και συντήρηση καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης συνίσταται, ιδίως, στην καθημερινή λειτουργία του συνόλου των εγκαταστάσεων με ίδια μέσα, τη συνήθη, προληπτική και διορθωτική

συντήρηση, τη βαριά συντήρηση και την περιοδική αντικατάσταση/ανανέωση τμημάτων, στοιχείων και εξαρτημάτων του εξοπλισμού (lifecycle cost) του συνόλου των εγκαταστάσεων, την καθημερινή διαθεσιμότητα των εγκαταστάσεων και συστημάτων, των κτιριακών υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου, όπως αυτά θα αναφέρονται αναλυτικά στη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού, ούτως ώστε το Έργο να είναι απολύτως κατάλληλο και διαθέσιμο, σύμφωνα με τις απαιτήσεις διαθεσιμότητας, τις προδιαγραφές και τους στόχους της ελληνικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης, που θα οριστούν στη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού, • τη χρηματοδότηση του Έργου με ίδια ή/και δανειακά κεφάλαια (με την επιφύλαξη ενδεχομένης Χρηματοδοτικής Συμβολής της Αναθέτουσας Αρχής στο κατασκευαστικό κόστος του έργου). Η τυχόν χρηματοδοτική συμβολή της Αναθέτουσας Αρχής θα διαμορφωθεί στο πλαίσιο της διαγωνιστικής διαδικασίας του Ανταγωνιστικού Διαλόγου και θα οριστικοποιηθεί εν όψει της Πρόσκλησης σε Υποβολή των Δεσμευτικών Προσφορών των Διαγωνιζομένων, • την ασφάλιση των ευθυνών που απορρέουν από το Έργο καθώς και των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των υποδομών που αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης, τόσο κατά την περίοδο μελέτης και κατασκευής του Έργου (περίοδος εργασιών), όσο και κατά την περίοδο λειτουργίας του (περίοδος υπηρεσιών), • την εμπορική εκμετάλλευση μέρους ή του συνόλου των παραγόμενων δευτερογενών προϊόντων, • την ευθύνη διαχείρισης των δευτερογενών προϊόντων προς κατάλληλα αδειοδοτημένους αποδέκτες, • τη διαχείριση του υπολείμματος στους Χ.Υ.Τ.Υ. Χαλκίδας και Λαμίας, • τη διαχείριση των εγκαταστάσεων μεταφόρτωσης για τον Δήμο Δελφών, • τη μεταβίβαση των υποδομών στο Δημόσιο Φορέα (Φο.Δ.Σ.Α. Στερεάς Ελλάδας Α.Ε.) μετά τη λήξη της Σύμβασης Σύμπραξης. Στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας έχει προγραμματιστεί η υλοποίηση των εξής δύο έργων σε συμφωνία με το οικείο Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων, το οποίο βρίσκεται υπό επικαιροποίηση-αναθεώρηση, σύμφωνα με τις Οδηγίες του Υ.Π.Ε.Ν., τα οποία έχουν αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά: • Μονάδα & Χ.Υ.Τ.Υ. Χαλκίδας (Ο.Ε.Δ.Α. Χαλκίδας) • Μονάδα & Χ.Υ.Τ.Υ. Λαμίας (Ο.Ε.Δ.Α. Λαμίας). Επίσης, προγραμματίζεται η κατασκευή και η λειτουργία Σ.Μ.Α. (Σταθμού Μεταφόρτωσης Αποβλήτων) στον Δήμο Δελφών. Συγκεκριμένα προτείνεται μία πλήρης μονάδα ανάκτησης και ανακύκλωσης αποβλήτων (Μ.Α.Α.) και ένας Χ.Υ.Τ.Υ., για την ταφή των υπολειμμάτων από τη Μ.Α.Α., για τη Χαλκίδα, μία πλήρης μονάδα ανάκτησης και ανακύκλωσης αποβλήτων (Μ.Α.Α.) και ένας Χ.Υ.Τ.Υ. για τη Λαμία, και ένας Σταθμός Μεταφόρτωσης Αποβλήτων (Σ.Μ.Α.) στο Δήμο Δελφών. Η συνολική χρονική διάρκεια της Σύμπραξης έχει ενδεικτικά εκτιμηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή κατά μέγιστο σε είκοσι οκτώ (28) έτη από τη θέση σε ισχύ της Σύμβασης Σύμπραξης. Εξ αυτών, η περίοδος μελετών, αδειοδοτήσεων, κατασκευής και δοκιμαστικής λειτουργίας έχει εκτιμηθεί περίπου στα τρία (3) έτη και ο χρόνος λειτουργίας σε είκοσι πέντε (25) έτη. Η ακριβής συνολική χρονική διάρκεια της Σύμβασης θα καθορισθεί ειδικότερα στο πλαίσιο της διαδικασίας του Ανταγωνιστικού Διαλόγου και θα προσδιορισθεί ειδικότερα στην Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45222100 Gradbena dela na napravi za obdelavo odpadkov

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Gradbena dela, 45222110 Gradbena dela na odlagališču odpadkov, 45213280 Gradbena dela na objektih za kompostiranje, 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah, 31720000 Elektromehanska oprema, 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja, 90500000 Storitve v zvezi z odpadki, 90510000 Odstranjevanje in obdelava odpadkov, 90513000 Storitve obdelave in odstranjevanja nenevarnih odpadkov,

90512000 Storitve prevoza odpadkov, 90513100 Storitve odstranjevanja gospodinjskih odpadkov, 90530000 Obratovanje deponij odpadkov

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Φθιώτιδα (EL644)
Država: Grčija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Εύβοια (EL642)
Država: Grčija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Φωκίδα (EL645)
Država: Grčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 28 Leta

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: grščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/resources/search/220336>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://publicworks.eprocurement.gov.gr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: grščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 23/06/2026 20:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Informacije o rokih za revizijo: Σύμφωνα με το Άρθρο 18 Προδικαστική Προσφυγή-Δικαστική Προστασία της διακήρυξης Α φάσης

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΩΝ Ο.Τ.Α

Registrska številka: ΑΡ. ΓΕΜΗ: 134032417000

Poštni naslov: Π. ΔΡΑΚΟΥ 11& ΠΙΝΔΑΡΟΥ

Mesto: ΘΗΒΑ

Poštna številka: 32200

Podregija države (NUTS): Βοιωτία (EL641)

Država: Grčija

Kontaktna točka: ΚΥΡΙΑΚΗ ΜΙΧΕΛΑΚΟΥ και ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΑΠΑΣΕΡΑΦΕΙΜ

E-naslov: info@fodsaste.gr

Tel.: +30 2262080821

Spletni naslov: <https://fodsaste.gr/>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

Registrska številka: 1000.E00961.0001

Poštni naslov: ΔΩΡΟΥ 7-9

Mesto: ΑΘΗΝΑ

Poštna številka: 10432

Podregija države (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Država: Grčija

E-naslov: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Tel.: +302132141227

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 3bb75631-7d3a-407a-96b9-684502497b5a - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 24/04/2026 12:08:39 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: grščina

Številka objave obvestila: 284776-2026

Številka izdaje UL S: 81/2026

Datum objave: 27/04/2026