

288989-2026 - Javni razpis

Nemčija – Groba gradbena dela – Rohbauarbeiten BT B Gymnasium - Erweiterung Schulzentrum Steinlach-Wiesaz in Dußlingen

OJ S 82/2026 28/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeindeverwaltungsverband Steinlach Wiesaz

E-naslov: christine.marquardt@kohlergrohe.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rohbauarbeiten BT B Gymnasium - Erweiterung Schulzentrum Steinlach-Wiesaz in Dußlingen

Opis: Auf dem Areal des Schulzentrums Steinlach-Wiesaz am süd-östlichen Ortsrand von Dusslingen werden die bestehende Gemeinschaftsschule, sowie das Gymnasium in Teilbereichen umgebaut und mit drei neuen Erweiterungsschulbauten realisiert. Im Zuge der Baumaßnahme werden auch die Zugangs- und Pausenhofbereiche, sowie die Bushaltestelle neugestaltet. Im ersten Bauabschnitt wurde die Ausführung des Neubaus der Gemeinschaftsschule bearbeitet. Im aktuell zweiten Bauabschnitt sind der Abbruch des nördlichen Fachklassenbaus mit Gartenschuppen mit anschließendem Neubau des Fachklassenbaus des Karl von Frisch Gymnasiums (Bauteil B) und der Neubau des Verbindungsbaus an das bestehende Bauteil A des Gymnasiums vorgesehen. /// Bestand: Das Gymnasium besteht aus vier zweigeschossigen Baukörpern (BT A, BT B, BT C und BT D /E) sowie einem eingeschossigen Gartenschuppen. Die einzelnen Baukörper sind in Systembauweise hergestellt und deren Grundrisse basieren auf einem Raster von gleichschenkligen Dreiecken, welche wabenförmig zusammengefügt wurden. /// Die beiden südlichen Klassenbauten C und D/E sowie der nördliche Fachklassenbau B gruppieren sich um den zentralen Zugangs-, Verwaltungs- und Aulabau A. Der eingeschossige Gartenschuppen ist an den Fachklassenbau B im Bereich an dessen nordwestlicher Fassadenecke angedockt. /// Neubau: Der geplante Neubau Fachklassenbau BT B des Gymnasiums besteht aus einem zweigeschossigen rechteckigen Hauptgebäude mit einem begrünten Flachdach, das an der Fassade Süd-Ost über einen zweigeschossigen Verbindungsflur und einem neu zu erstellenden zweigeschossigen Anbau an den bestehenden Verwaltungs- und Aulabau A des Gymnasiums angeschlossen wird. Die Fachklassenräume sind in beiden Geschossen vierseitig umlaufend an den Außenfassaden Nord-West, Nord-Ost, Süd-Ost und Süd-West angeordnet, dadurch wird ein Innenhof mit einem separaten WC- Kern gebildet. Der Fachklassenneubau besteht aus einem Erd- und einem Obergeschoss, sowie einer Teilunterkellerung, in der ausschließlich die Technikzentrale untergebracht wird. Der Fachklassenneubau, inkl. dem außen vierseitig umlaufenden Fluchtbalkon im 1.OG, erstreckt sich von Süd-West nach Nord-Ost über eine Breite von ca. 40,50 m und von Süd-Ost nach Nord-West eine Länge von ca. 35,50 m. Die EG-

Geschosshöhe des Schulneubaus beträgt ca. 3,90 m und im OG bis zum extensiv begrünten Flachdach mit einer Geschosshöhe von ca. 4,00 m. /// /// Diese Bekanntmachung umfasst die Vorleistungen (Baustelleneinrichtung) für den Bauabschnitt des bauseitigen Abbruchs des nördlichen Gebäudeteils BT B des Gymnasiums, Baustelleneinrichtung, sowie die Leistungen für die Rohbauarbeiten des Neubaus Fachklassenbau (BT B) und des Verbindungsbaus am bestehenden BT A des Gymnasiums im Anschluss an die bauseitigen Abbrucharbeiten.

Identifikator postopka: bc80ed12-d2ba-4033-9a17-1f80081339b4

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45223220 Groba gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Auf dem Höhnisch 1

Mesto: Dußlingen

Poštna številka: 72144

Podregija države (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Huda kršitev poklicnih pravil: Schwerwiegender Verstoß des Unternehmens gegen Vergabebestimmungen oder vertragliche Pflichten.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Ausführung von Rohbauarbeiten - 2. BA Bauteil B Gymnasium Schulzentrum Steinlach-Wiesaz in Dußlingen

Opis: Der geplante Neubau Fachklassenbau BT B des Gymnasiums besteht aus einem zweigeschossigen rechteckigen Hauptgebäude mit einem begrünten Flachdach, das an der Fassade Süd-Ost über einen zweigeschossigen Verbindungsflur und einem neu zu erstellenden zweigeschossigen Anbau an den bestehenden Verwaltungs- und Aulabau A des Gymnasiums angeschlossen wird. Der Fachklassenneubau besteht aus einem Erd- und einem Obergeschoss, sowie einer Teilunterkellerung. Die EG-Geschosshöhe des Schulneubaus beträgt ca. 3,90 m und im OG bis zum extensiv begrünten Flachdach ca. 4,00 m. /// Flächenangaben: Größe Baufeld Abbruch und Neubau BT B: ca. 2.785 qm. /// BGF: Ebene 0 (EG) 1.513,43 qm, BGF gesamt: 3.243,10 qm, BRI gesamt: 14.555,95 cbm /// Konstruktion: Das Gebäude ist als Stahlbetonkonstruktion mit Flachdecken, Stahlbetonstützen und Wandscheiben konzipiert. Die Gebäudeaussteifung erfolgt durch die Stahlbetonwand- und Deckenscheiben. Die Stützen in Ebene 0 + 1 werden als Verbundstützen ausgeführt. Erdberührte Wandbauteile werden als WU-Konstruktion realisiert. Der vierseitig umlaufende Laubengang in Ebene 1 wird als Stahlkonstruktion an der Stahlbetonrohbaufassade befestigt. Die Gründung des Neubaus erfolgt als Flachgründung auf einer Schottertragschicht. Randbalken verstärken die hochbelasteten Bodenplattenränder und dienen zugleich als Frostschränken. Die Außenfassade wird gebildet durch vertikale Holbohlen im Rasterabstand von ca. 1,20 m mit einer hinterlüfteten vertikalen Holzverschalung auf einer Holzständerkonstruktion als thermische Hülle, sowie Fensterbänder in Holz-Alu mit Brüstung. /// Die Nachhaltigkeitskriterien gemäß Nachhaltigem Bauen in Baden-Württemberg (NBBW) vom Landesministerium für Landesentwicklung und Wohnen Baden-Württemberg finden Anwendung und sind in der Ausführung zu berücksichtigen. /// Die Leistungen der Rohbauarbeiten bestehen u.a. aus: Planung - Überwachung- Dokumentation
Baustelleneinrichtung: 900qm Baustellenrichtungsfläche herstellen, allg. und spezifische Baustelleneinrichtung, Erdarbeiten: 1500 qm Folienabdeckung, 2550 cbm Boden abtragen, seitlich lagern, Teil entsorgen, 210 cbm Aushub für Gründung, seitlich lagern und entsorgen, 1980 qm Planum herstellen, 440 cbm Schotter-Tragschichtmaterial/Splitt-Schottergemisch einbauen, 2000 qm Geotextilvlies verlegen, 270 cbm Schotterunterbau einbauen, 260 cbm Rohrgrabenaushub herstellen und wiederverfüllen, incl. Verbau und Rohrbettung, Wasserhaltung mit 2 Pumpensämpfe d = 1m mit Absatzbecken - 2 Tauchkörperpumpen - 100 m Vorflutleitungen Entwässerungskanalarbeiten: 1200 m Abwasserkanalleitungen mit Abzweigen - Anschlüsse, 16 Schächte mit Schachtabdeckungen und Seitenanschlüsse, 90 m Ringdrainage, 3 Kontrollschächte, 140 m Flächendrainage, 2 Stück Kanalanschluss an öffentlicher Kanalisation, 5 Stück Bodenabläufe, Beton- / Stahlbetonarbeiten: 3300 qm Sauberkeitsschicht, 210 cbm Magerbeton C12/15-X0-XF1-WF, 230 cbm Einzel,- Streifenfundamente-Frostschränken-Zerrbalken-Betonstreifen C 30/37-XC2-XF1-WF herstellen incl. Schalung und Bewehrung, 2100 qm Stahlbetonbodenplatten C30/37, XC2, XF1 WF herstellen incl. Randschalung, Bewehrung, auf Trennlage, 2430 qm Stahlbetondecken C30 /37, XC1 herstellen incl. Randschalung, Bewehrung, 190 m Sichtbetonstützen C30/37 und C 50/60, SB 3 rund und rechteckig incl. Stahlschalung-Bewehrung, 244 qm wasserundurchlässige Konstruktionen (Frischbetonverbundsystem mit Hybridverbundschicht aus einer hochflexiblen Kunststoffbahn), 23 Stück Wand- und Bodendurchführungen, 94 m verzinktes, beschichtetes Fugenblech und mehrfach verpressbares Injektionsschlauchsystem in wasserundurchlässige Konstruktionen, 555 qm Stahlbeton - Außenwände C30/37, XC3, WF bzw. XC2 XF1, WF (WU Beton) d = 25 bis 30 cm incl. Schalung und Bewehrung, 470 qm Stahlbeton - Innenwände C30/37, XC1, WO d = 25 cm incl. Schalung und Bewehrung, 1270 qm Sichtbetonschalung SB 3, 76 cbm Ober- und Unterzüge versch. Abmessungen C30/37,

incl. Schalung und Bewehrung, 20 cbm Sockelaufkantungen und Attiken versch.
Abmessungen C30/37, incl. Schalung und Bewehrung, 200 Stück Herstellung von Decken- und Bodendurchbrüchen, Kernbohrungen in runden und eckigen Formen in versch. Größen, 2 St. Sichtbeton- Treppenfertigteile C30/37 XC1 WO, SB 3, Laufbreite 2,55 m, Laufl. bis zu 4,90 m, 2 St. Sichtbeton- Treppenfertigteile C30/37 XC1 WO, SB 3, Laufbreite 1,12 m, Laufl. bis zu 2,75m, 2 St. Sichtbeton- Treppenfertigteile C30/37 XC1 WO, SB 3, Laufbreite 1,70 m, Laufl. bis zu 4 m, 21 m Trittschalldämmelement/ linienförmiger Elastomerlager, 340 qm vorgehängte Stahlbetonfertigteilen/Vorsatzschalen C30/37 XC4, XF1, WF d=10cm, SB3, Befestigung mittels Fassadenplattenanker, incl. Unterkonstruktion, Fugenausbildung und Graffiti-Schutz, Betonstahl/Profilstahl: 1000 kg Kleiseisenteile für Tragkonstruktionen, 1100 kg Kopf-Dübelleisten, 145 Stück Bewehrungsstoss Schraubanschluss, Betonstahldurchmesser d = 12 bis 20 mm, 80m Zweilagiger Rückbiegeanschluss, 40 Stück Einkleben von Betonstahl in Bestandsbauteile mit Injektionssystem d= 8- 16 mm, Abdichtung / Perimeterdämmung: 165 qm Abdichtung der Wände, 1385 qm Perimeterdämmung d = 60 mm bis 140 mm, 150 qm Mineralwolldämmung an Außenwand d= 140 mm, 150 qm Schaumglasdämmung d=40 mm bis 80mm, 105 m Gebäude-Fugenbänder, 225 qm Noppenbahn als Schutz und Drainschicht. inklusive Elektroeinlegearbeiten.
Notranji identifikator: LOT-0001 1034_SZSW-BT B

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45223220 Groba gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Auf dem Höhnisch 1

Mesto: Dußlingen

Poštna številka: 71244

Podregija države (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/03/2027

Datum zaključka trajanja: 22/11/2027

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung,

Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der

Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre. Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen. Die Anbieter/Auftragnehmer müssen die beigefügten KEV-Formulare ausfüllen und bei Abgabe des Angebotes mit abgeben. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass die Eignung (KEV 179) der Firmen des GVV Steinlach-Wiesaz von großer Bedeutung ist. Die Referenzaufträge müssen hinsichtlich Umfang und Gegenstand mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sein. Ein eigenes Stammpersonal wird erwartet. Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: angegebener Preis gem. Angebot, Leistungsverzeichnis.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E26444164>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E26444164>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Eine Nachforderung von Unterlagen liegt im Ermessen des Auftraggebers.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 08/06/2026 12:40:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeindeverwaltungsverband Steinlach Wiesaz

Registrska številka: Berichtseinheit-ID 00013508

Poštni naslov: Schloßhof 6

Mesto: Gomaringen

Poštna številka: 72810

Podregija države (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: kohler grohe architekten, Projektsteuerung

E-naslov: christine.marquardt@kohlergrohe.de

Tel.: +49 711 769 639 33

Spletni naslov: <http://www.gomaringen.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrska številka: DE811469974

Poštni naslov: Kapellenstrasse 17

Mesto: Karlsruhe

Poštna številka: 76131

Podregija države (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@rpk.bwl.de

Tel.: +49 7219268730

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c6a3fe1e-dfa9-4bc4-ae9f-1c6287103590 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 24/04/2026 18:10:17 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 288989-2026

Številka izdaje UL S: 82/2026

Datum objave: 28/04/2026