

## 292383-2026 - Javni razpis

Švedska – Storitve čiščenja stavb – Fastighetsstädning Klockaretorpet/Sandtorp

OJ S 83/2026 29/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

E-naslov: [fredrika.tammaru@hyresbostader.se](mailto:fredrika.tammaru@hyresbostader.se)

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Fastighetsstädning Klockaretorpet/Sandtorp

Opis: Entreprenaden omfattar allt fastighetsstäd med tillhörande arbetsuppgifter som tex fönsterputs mm av: - Trapphus med tillhörande entréer, hissar, allmänna utrymmen mm. - Lokaler Entreprenaden är belägen i Klockaretorpet och Sandtorp. Byggnaderna innehåller bostäder och lokaler.

Identifikator postopka: ba0a7823-d9a4-4798-93a6-45bd13fe5ba0

Notranji identifikator: Unr 5/2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Država: Švedska

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

### 5. Sklop

---

#### 5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Fastighetsstädning Klockaretorpet/Sandtorp

Opis: Entreprenaden omfattar allt fastighetsstäd med tillhörande arbetsuppgifter som tex fönsterputs mm av: - Trapphus med tillhörande entréer, hissar, allmänna utrymmen mm. - Lokaler Entreprenaden är belägen i Klockaretorpet och Sandtorp. Byggnaderna innehåller bostäder och lokaler.

Notranji identifikator: Unr 5/2026

#### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Država: Švedska

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/06/2026

Datum zaključka trajanja: 31/05/2028

#### **5.1.4. Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 2

#### **5.1.5. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 000 000,00 SEK

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88252>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88252&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 127 Dnevi

##### **Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 08/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da  
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten i Linköping

Informacije o rokih za revizijo: Enligt FFU

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

Registrska številka: 5560645847

Služba: Upphandling

Poštni naslov: Box 2330

Mesto: NORRKÖPING

Poštna številka: 60002

Podregija države (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Fredrika Tammaru

E-naslov: [fredrika.tammaru@hyresbostader.se](mailto:fredrika.tammaru@hyresbostader.se)

Tel.: +4611211600

Spletni naslov: <https://www.hyresbostader.se>

##### **Vloge te organizacije:**

Kupec

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten i Linköping

Registrska številka: 202100-2742

Poštni naslov: Box 406

Mesto: Linköping

Poštna številka: 581 04

Podregija države (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Država: Švedska

E-naslov: [forvaltningsrattenilinkoping@dom.se](mailto:forvaltningsrattenilinkoping@dom.se)

Tel.: 013-25 11 00

Spletni naslov: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

##### **Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

## 10. Sprememba

---

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

107ce94f-6d76-4462-aa31-0a9fe83ceda1-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

#### **10.1. Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0000

### **Informacije o obvestilu**

---

Identifikator/različica obvestila: 70f94dd0-2d5a-4259-810f-cfbcfa40b62c - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/04/2026 11:12:22 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 28/04/2026 11:12:23 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina

Številka objave obvestila: 292383-2026

Številka izdaje UL S: 83/2026

Datum objave: 29/04/2026