

293287-2026 - Javni razpis

Francija – Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami – Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

OJ S 83/2026 29/04/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: SA HLM SOMCO

E-naslov: nathalie.leroux@esh-somco.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

Opis: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Identifikator postopka: a35d2e80-bc13-484a-8a34-1ff3aea3d453

Notranji identifikator: MAITRISE OEUVRE - Construction de 61 logements

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Procédure concurrentielle avec négociation

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71221000 Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: ILLZACH

Poštna številka: 68110

Podregija države (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Država: Francija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 200 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Code de la commande publique

Čezmejni zakon, ki se uporablja: non

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Opis: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Notranji identifikator: MAITRISE OEUVRE - Construction de 61 logements

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71221000 Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: ILLZACH

Podregija države (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 42 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

Merila za zeleno javno naročanje: Ni meril za zelena javna naročila

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Qualité

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prix

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: Alsace Marches Publics

Spletni naslov: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal Judiciaire de Mulhouse

Organizacija za revizijo: Tribunal Judiciaire de Mulhouse

Informacije o rokih za revizijo: 2 mois à compter de la signature du contrat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: SA HLM SOMCO

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: SA HLM SOMCO

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: SA HLM SOMCO

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: SA HLM SOMCO

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: SA HLM SOMCO

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: SA HLM SOMCO

Registrska številka: 94575353100058

Služba: 68

Poštni naslov: 20 Porte du Miroir 68100

Mesto: MULHOUSE

Poštna številka: 68200

Podregija države (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Država: Francija
Kontaktna točka: Nathalie LEROUX
E-naslov: nathalie.leroux@esh-somco.fr
Tel.: +33 389466507
Spletni naslov: <https://www.esh-somco.fr>
Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>
Profil kupca: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Judiciaire de Mulhouse

Registrska številka: 17680111600110

Služba: 68

Poštni naslov: Avenue Robert Schuman 68100

Mesto: MULHOUSE

Poštna številka: 68100

Podregija države (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Država: Francija

Kontaktna točka: Tribunal judiciaire de Mulhouse

E-naslov: accueil-mulhouse@justice.fr

Tel.: +33 389362500

Spletni naslov: <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 82203123-9ba8-466b-b02e-0766fcede633 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/04/2026 11:53:16 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 293287-2026

Številka izdaje UL S: 83/2026

Datum objave: 29/04/2026