

303853-2026 - Javni razpis

Danska – Gradbena dela – Totalentreprise - Fremtidens Nørholm

OJ S 85/2026 04/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

E-naslov: stwest@rm.dk

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Totalentreprise - Fremtidens Nørholm

Opis: Totalentreprise i forbindelse med Fremtidens Nørholm Projektering: Projektledelse: - Projekteringsledelse og IKT ledelse Projektering: - Tilretning af dispositionsforslag ifm. Tilbudsgivning og kontrahering. - Projektforslag. - Bæredygtighedsrådgivning. Projektet skal DGNB certificeres i niveau: Guld med hjerte. - Myndighedsprojekt inkl. Ansøgning om byggetilladelse. - Udbudsprojekt/ Udførelsesprojekt. Rådgivning under udførelse: - Fagtilsyn. - Projektopfølgning - Aflevering Totalrådgivningen skal ydes i henhold til Ydelsesbeskrivelsen for Byggeri og Landskab 2018 (YBL 2018). Der henvises til ydelsesafgrænsningsskemaer for den konkrete opgave er en del af udbudsmaterialet. Byggeri: Nedrivning: Opgaven omfatter nedrivning af eksisterende erhvervsbygninger på adressen Lillelundvej 26, 7400 Herning. Omfanget er ca. 2.130 m² bygninger, opført ca. år 1968, inkl. Alle tekniske installationer, olietank over jord mv. I terræn skal alle faste belægninger og installationer i jord nedbrydes og fjernes. Tilbygning: Nyopførelse af bygning indeholdende servicefunktioner, fællesfunktioner samt 14 boliger. 12 stk. fritliggende boliger med egne indgange og terrasser i terræn. I alt ca. 1.960m² tilbygningsareal. Etablering af terrasser og havearealer tilhørende de nye boliger og fællesfunktioner. Renovering og ombygning af eksisterende bygning: Renovering og ombygning af eksisterende bygningsmasse på Allingevej 6, omfattende: Nedrivning af ca. 375m² bygning, beliggende mod nordvest. Ombygning af ca. 1.507m² bygning, fra eksisterende boliger til: - Fællesfunktioner som værksted, motionsrum, musik mv. - Administration, herunder kontorrum, personalegarderobe, møderum mv. - Nyt caféområde, med tilhørende terrasseareal i terræn. - Udvidelse og ombygning af køkken. - Etablering af nye ankomster til 4 eksisterende boliger, beliggende mod nord. Udvendige arealer: Anlæg af nyt parkeringsområde med ind og udkørsel mod Lillelundvej. Etablering af hegn og låger for sikring af adgangsforhold omkring det samlede område. Beplantning af græs, hækker, træer mv.

Identifikator postopka: 15fb4685-1566-4ef7-8fbb-49212b187f20

Notranji identifikator: Fremtidens Nørholm, Herning

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Allingevej 6 Lillelundvej 26
Mesto: Herning
Poštna številka: 7400
Podregija države (NUTS): Østjylland (DK042)
Država: Danska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 65 000 000,00 DKK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Zahtevek za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Totalentreprise - Fremtidens Nørholm
Opis: Totalentreprise i forbindelse med Fremtidens Nørholm
Notranji identifikator: Fremtidens Nørholm, Herning

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Allingevej 6 Lillelundvej 26
Mesto: Herning
Poštna številka: 7400
Podregija države (NUTS): Østjylland (DK042)
Država: Danska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 03/08/2026
Datum zaključka trajanja: 05/10/2029

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 65 000 000,00 DKK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: danščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 22/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-424153024865249040/da-dk/public/tender/TID-424153024865249040>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 12/06/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-424153024865249040/da-dk/public/tender/TID-424153024865249040>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: danščina

Elektronski katalog: Obvezno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: da

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Regionshuset Viborg - Region Midtjylland

Registrska številka: 29190925

Poštni naslov: Skottenborg 26

Mesto: Viborg

Poštna številka: 8800

Podregija države (NUTS): Østjylland (DK042)

Država: Danska

Kontaktna točka: Byggeri & Ejendomme

E-naslov: stwest@rm.dk

Tel.: 23744270

Spletni naslov: <https://www.rm.dk/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 7ac91a8c-84b4-4bcc-8600-106ea6c59694 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 29/04/2026 12:59:45 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: danščina

Številka objave obvestila: 303853-2026

Številka izdaje UL S: 85/2026

Datum objave: 04/05/2026