

303924-2026 - Javni razpis

Belgija – Storitve razvoja programske opreme za upravljanje naprav in zbirka storitev razvoja programske opreme – Software voor facilitaire opvolging

OJ S 85/2026 04/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stad Halle

E-naslov: ward.kerckhof@halle.be

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Software voor facilitaire opvolging

Opis: Om de werking van de dienst Facilitair Beheer en van stad en OCMW Halle te optimaliseren wordt een overheidsopdracht uitgeschreven voor de aankoop en implementatie van software die de processen van facilitair beheer moet stroomlijnen. Stad en OCMW Halle werken op dit moment op verschillende manieren voor gebouwenbeheer, asset management, contractbeheer, voorraadbeheer, onderhoudsplanning, meldingenbeheer, werkorders en werkplanning, alsook voor de opmaak van aankoopdossiers overheidsopdrachten voor zowel leveringen, diensten als werken, die vaak een gevolg zijn van technische werken die dienen te gebeuren. Om dit facilitaire luik te uniformiseren en te optimaliseren wenst de organisatie hiervoor een softwarepakket aan te kopen. Stad en OCMW Halle wensen een reeds beschikbare software aan te kopen die over verschillende modules beschikt en waar een zekere vorm van flexibiliteit aanwezig is, maar waarbij maatwerk en bijkomende kosten voor dat maatwerk vermeden worden. De aanbestedende overheid ziet er op toe dat deze opdracht wordt uitgevoerd met inachtnaam van de anti-discriminatiewetgeving.

Identifikator postopka: 12564cf5-5615-466e-8ded-36d76e621603

Notranji identifikator: PPP01Y-1971/6157/2026468

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 72212420 Storitve razvoja programske opreme za upravljanje naprav in zbirka storitev razvoja programske opreme

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Država: Belgija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Software voor facilitaire opvolging

Opis: Om de werking van de dienst Facilitair Beheer en van stad en OCMW Halle te optimaliseren wordt een overheidsopdracht uitgeschreven voor de aankoop en implementatie van software die de processen van facilitair beheer moet stroomlijnen. Stad en OCMW Halle werken op dit moment op verschillende manieren voor gebouwenbeheer, asset management, contractbeheer, voorraadbeheer, onderhoudsplanung, meldingenbeheer, werkorders en werkplanung, alsook voor de opmaak van aankoopdossiers overheidsopdrachten voor zowel leveringen, diensten als werken, die vaak een gevolg zijn van technische werken die dienen te gebeuren. Om dit facilitaire luik te uniformiseren en te optimaliseren wenst de organisatie hiervoor een softwarepakket aan te kopen. Stad en OCMW Halle wensen een reeds beschikbare software aan te kopen die over verschillende modules beschikt en waar een zekere vorm van flexibiliteit aanwezig is, maar waarbij maatwerk en bijkomende kosten voor dat maatwerk vermeden worden. De aanbestedende overheid ziet er op toe dat deze opdracht wordt uitgevoerd met inachtnaam van de anti-discriminatiewetgeving.

Notranji identifikator: 2026468_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 72212420 Storitve razvoja programske opreme za upravljanje naprav in zbirka storitev razvoja programske opreme

Možnosti:

Opis možnosti: Toegestane opties (zaalverhuur met mogelijkheid van facturatie en facility beheer (inrichting, drank,...) Zie ook technische bepalingen)

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 120 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's. Minimumeisen: polis

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: 3 referenties

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: bankattest

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. * Overeenkomstig de Belgische overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk.

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Functionaliteit van de aangeboden oplossing

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: SLA, service en ondersteuning

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 25

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1971/1Y/2026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 16/06/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Raad van State

Informacije o rokih za revizijo: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Stad Halle

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Raad van State

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stad Halle

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Stad Halle

Registrska številka: BE0207535458

Poštni naslov: Oudstrijdersplein 18

Mesto: Halle

Poštna številka: 1500
Podregija države (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Država: Belgija
Kontaktna točka: Ward Kerckhof
E-naslov: ward.kerckhof@halle.be
Tel.: +32 23659801
Spletni naslov: <http://www.halle.be/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Raad van State
Registrska številka: BE0931.814.266
Poštni naslov: Wetenschapsstraat 33
Mesto: Brussel
Poštna številka: 1040
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
E-naslov: info@raadvanstate.be
Tel.: +32 704264251
Spletni naslov: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registrska številka: BE 0475.480.736
Mesto: Antwerpen / Anvers
Poštna številka: 2000
Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Država: Belgija
E-naslov: info@3p.eu
Tel.: +32 3 294 30 51

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0004

Uradno ime: FPS Policy and Support
Registrska številka: BE 0671.516.647
Mesto: Brussels
Poštna številka: 1000
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
E-naslov: e.proc@publicprocurement.be
Tel.: +32 2 740 80 00

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 5e9484b0-06b6-4014-a9dd-9806af690e8f - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 29/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 29/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski
čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 303924-2026

Številka izdaje UL S: 85/2026

Datum objave: 04/05/2026