

309367-2026 - Javni razpis

Belgija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Zottegem: campus Richtpunt - Ontwerpopdracht voor de bouw van nieuwe schoolateliers en aanleg onmiddellijk omgeving, en inrichtingsplan schoolsite

OJ S 87/2026 06/05/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Provincie Oost-Vlaanderen

E-naslov: sabine.sempels@oost-vlaanderen.be

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Zottegem: campus Richtpunt - Ontwerpopdracht voor de bouw van nieuwe schoolateliers en aanleg onmiddellijk omgeving, en inrichtingsplan schoolsite

Opis: Ontwerp, aanbesteding, werfopvolging en oplevering voor de bouw van een technisch ingericht schoolatelier, en de onmiddellijke omgeving ervan voor toegang, toelevering en opslag. Opmaak van een inrichtingsplan voor de campus, en integratie in de omgeving. Ontwerp, aanbesteding, werfopvolging en oplevering van de sloop en/of reconversie van de bestaande schoolateliers.

Identifikator postopka: 080d8889-190d-408b-9624-584c4c0c39f8

Notranji identifikator: PPP0AK-4362/6441/2024-0815

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Država: Belgija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Zottegem: campus Richtpunt - Ontwerpopdracht voor de bouw van nieuwe schoolateliers en aanleg onmiddellijk omgeving, en inrichtingsplan schoolsite

Opis: Ontwerp, aanbesteding, werfopvolging en oplevering voor de bouw van een technisch ingericht schoolatelier, en de onmiddellijke omgeving ervan voor toegang, toelevering en opslag. Opmaak van een inrichtingsplan voor de campus, en integratie in de omgeving. Ontwerp, aanbesteding, werfopvolging en oplevering van de sloop en/of reconversie van de bestaande schoolateliers.

Notranji identifikator: 2024-0815_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve, 71300000 Inženirske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Sabina van Beierenlaan 35

Mesto: Zottegem

Poštna številka: 9620

Podregija države (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Richtpunt campus Zottegem

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/12/2029

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Kwaliteit van de dienstverlening

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Inzicht in de opdracht

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4362/AK/2025>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročstva: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 04/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Raad van State

Informacije o rokih za revizijo: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Provincie Oost-Vlaanderen

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Raad van State
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Provincie Oost-Vlaanderen

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Provincie Oost-Vlaanderen
Registrska številka: BE 0207 725 795
Poštni naslov: Charles de Kerchovelaan 189
Mesto: Gent
Poštna številka: 9000
Podregija države (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Država: Belgija
Kontaktna točka: Sabine Sempels
E-naslov: sabine.sempels@oost-vlaanderen.be
Tel.: +32 92677940
Spletni naslov: <http://www.oost-vlaanderen.be/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Raad van State
Registrska številka: BE 0931 814 266
Poštni naslov: Wetenschapstraat 33
Mesto: Brussel (Etterbeek)
Poštna številka: 1040
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
E-naslov: info@raadvt-consetat.be
Tel.: +32 22349611
Spletni naslov: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registrska številka: BE 0475.480.736
Mesto: Antwerpen / Anvers
Poštna številka: 2000
Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Država: Belgija
E-naslov: info@3p.eu
Tel.: +32 3 294 30 51

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0004

Uradno ime: FPS Policy and Support
Registrska številka: BE 0671.516.647
Mesto: Brussels
Poštna številka: 1000
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
E-naslov: e.proc@publicprocurement.be

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 40d9567c-f1d2-49d1-bf68-e554d3038479 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 04/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski
čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina
Številka objave obvestila: 309367-2026
Številka izdaje UL S: 87/2026
Datum objave: 06/05/2026