

312956-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve odstranjevanja snega – Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026 /2027

OJ S 88/2026 07/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: WISTA.Service GmbH

E-naslov: einkauf@wista-service.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026/2027

Opis: Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026/2027

Identifikator postopka: a0cc37c7-b320-4902-a663-83b31aa72339

Notranji identifikator: WS-2026-0002

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90620000 Storitve odstranjevanja snega

Dodatna klasifikacija (cpv): 90630000 Storitve odstranjevanja ledu

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kekuléstr. 2-4

Mesto: Berlin

Poštna številka: 12489

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: 1. Wir bitten die Unterlagen frühestmöglich durchzuarbeiten, so dass Bieterfragen fristgerecht gestellt werden können. Bieterfragen sind bis zum 26. Mai 2026 möglich. Die Fragen werden gesammelt und zeitnah in Form eines Fragen- und Antwortkatalogs auf der Vergabepattform zur Verfügung gestellt. Diese Fragen und Antworten werden Bestandteil der Auftragsunterlagen und konkretisieren diese gegebenenfalls. 2. Angebote und deren Anlagen sowie Anfragen sind in deutscher Sprache zu verfassen und vorzulegen. Verfahrenssprache ist Deutsch. 3. Es gelten die Vorgaben des BerlAVG (Tariftreue und Mindestentlohnung, Frauenförderung etc.) 4. Geforderte Nachweise sind von allen Mitgliedern einer BG einzureichen.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Winterdienst Schnee- u. Eisglättebekämpfung ab 2026/2027

Opis: Es wird der Winterdienst, Schnee- und Eisglättebekämpfung ab 2026/2027 für max. sechs Winterdienstsaisons bis 2031/32 ausgeschrieben.

Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90620000 Storitve odstranjevanja snega

Dodatna klasifikacija (cpv): 90630000 Storitve odstranjevanja ledu

Možnosti:

Opis možnosti: Der Vertrag soll vorerst für zwei Jahre (Wintersaisons) geschlossen werden, mit dem Recht des AG auf Option zur Verlängerung um jeweils ein Jahr bis zum 31.03.2032.

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kekuléstr.2-4

Mesto: Berlin

Poštna številka: 12489

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/11/2026

Datum zaključka trajanja: 31/03/2032

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 4

Dodatne informacije o podaljšanju: Der AG behält sich das Recht vor, zusätzliche Flächen zu beauftragen.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Es erfolgt die Wertung von Preis und Qualität gemäß den aufgeschlüsselten Zuschlagskriterien.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Orodja, rastline ali tehnična oprema

Opis merila za izbor: Dies sind Mindestanforderungen und müssen erfüllt werden! 1 - Der Bieter/die BG wendet für die Einsätze eine GPS-gestützte Tourenokumentation (oder gleichwertig) und ein internetbasiertes Meldeportal für Reklamationen und Auskünfte der Touren (oder gleichwertig) an und weist dieses nach. Dem Angebot ist eine formlose Beschreibung des eingesetzten Systems und dessen Funktion beizufügen 2 - Es sind mindestens folgende Fahrzeuge und Maschinen für den Standort Adlershof vorzuhalten: -Zwei Fahrzeuge mit Schild zur Schneeräumung -Zwei Fahrzeuge mit Bürste zur Schneeräumung - Zwei Fahrzeuge für den Handräumbereich -Kehrmaschine für die Streugutbeseitigung Bitte nutzen Sie die 004 Eigenerklärung Räumtechnik, verwenden Sie für jeden Maschinentyp ein gesondertes Formblatt und tragen unter "j" die garantierte Anzahl der zum Einsatz kommenden Fahrzeuge / Maschinen ein. Weitere Informationen zur Beschaffenheit der Räumtechnik besonders Fahrzeuge finden Sie unter 2 weitere Anforderungen der allgem. Leistungsbeschreibung im Leistungsverzeichnis. In der Eigenerklärung Räumtechnik soll außerdem anhand der Fahrzeugdaten / oder Maschinendaten nachgewiesen werden, dass die Bestimmungen für den Berliner Verkehrsraum und den Vorgaben des Berliner Senats eingehalten werden. Die eingesetzte Räumtechnik muss den genannten Gegebenheiten (Räumbreiten und Gewichts- beschränkungen) aus dem LV angepasst sein. 3 - Bitte legen Sie den Eigenerklärungsunterlagen das Datenblatt des zu verwendenden Streuguts bei. (Formlose Anlage zum Angebot)

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Dies sind Mindestanforderungen und müssen erfüllt werden! Gruppe 1 Standort: Adlershof und Gruppe 2 W-Plan Flächen - Bei mindestens einer Referenz für den Standort Adlershof und W-Plan Flächen muss eine vergleichbare Objektfläche (zusammenhängendes Auftragsgebiet in einem Umkreis von ca. 4 km) von 45.000 m² vorliegen und der Umfang der Leistung muss dem ausgeschriebenen Auftragsgegenstand (siehe allgem. Leistungsbeschreibung) entsprechen. Gruppe 3 Standort: außerhalb von Adlershof - Bei mindestens einer Referenz für Standort außerhalb von Adlerhof muss eine vergleichbare Objektfläche zusammenhängend von 2.500 m² vorliegen und der Umfang der Leistung muss dem ausgeschriebenen Auftragsgegenstand (siehe allgem. Leistungsbeschreibung) entsprechen. Mustervorlagen für die Referenzen sind in 003 Eigenerklärungen hinterlegt. Zu jeder Referenz ist zusätzlich ein DIN A4-Blatt mit einer Projektbeschreibung und Lageplanauszug einzureichen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Geben sie die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre 2023 -2025 und aktuell für den Bereich Winterdienst an.

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o standardih zagotavljanja kakovosti

Opis merila za izbor: Dies ist eine Mindestanforderung und muss erfüllt werden! Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015 - Qualitätsmanagement. Das aktuell gültige Zertifikat wird den Angebotsunterlagen beigelegt und muss mind. bis zum 31.12.2026 gültig sein. Der Nachweis gilt ebenfalls mit Benennung des nächsten Audittermins als erbracht. Während der Vertragslaufzeit ist das Zertifikat aufrechtzuerhalten.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Dies ist eine Mindestanforderung und muss erfüllt werden! Der Bieter / die BG versichert, über eine Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme in

Höhe von 5.000.000 EUR für Personen, Sachschäden (Bearbeitungsschäden/Umweltschäden /Allmählichkeitsschäden) und 500.000 EUR Vermögensschäden zu verfügen. oder Der Bieter / die BG versichert, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen.

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Bitte geben Sie den Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Jahre (2022- 2024) an.

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Es wird ein Mindestjahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren für das Geschäftsfeld Winterdienst Schnee- und Glättebekämpfung in Höhe von 300.000,00 EUR netto p.a. verlangt! Bei BG muss mindestens ein Mitglied der Bietergemeinschaften einen Mindestjahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren für das Geschäftsfeld Winterdienst Schnee- und Glättebekämpfung in Höhe von 180.000,00 EUR netto p.a. aufweisen!

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Der Bieter / die BG / das Mitglied der BG ist in den einschlägigen Handelsregistern seines Niederlassungsmitgliedstaats verzeichnet; einen Handelsregistrauszug (nicht älter als drei Monate) ist vorzulegen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: 1.1.1

Opis: Reaktionszeiten bei Reklamationen Garantierte Reaktionszeit zwischen Meldung und Beginn der Leistung. Angabe in vollen 10 min. Schritten.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: 1.2.1

Opis: Konzept Qualitätssicherungsmaßnahmen zur Erfüllung der gestellten Aufgaben und gehen Sie zusätzlich ein auf: -Dokumentation der Räumflächen - Abrufbarkeit der Dokumentation durch den AG - Erreichbarkeit bei Reklamationen - Eskalationsstufen bei Reklamationen

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 18

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: 1.3.1

Opis: Exemplarischer Mustereinsatzplan Standort - Adlershof - Wie viel Personal wird auf der gesamten Fläche für diesen Zeitraum zur Erfüllung der Räumspflicht eingesetzt? - Beendigung der Touren bis 9.00 Uhr , welchen Touren planen Sie? - Erstellen Sie für jeden Standort einen Mustereinsatzplan aus dem ersichtlich ist , welche Geräte und Maschinen und wie viel Personal zum Einsatz kommen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: 1.3.2

Opis: Exemplarischer Mustereinsatzplan Standort W-Plan Flächen- Wieviel Personal wird auf der gesamten Fläche für diesen Zeitraum zur Erfüllung der Räumspflicht eingesetzt? - Beendigung der Räumarbeiten bis 9.00 Uhr, welche Touren planen Sie - Erstellen Sie für diesen Standort einen Mustereinsatzplan aus dem ersichtlich ist, welche Maschinen und Geräte und wieviel Personal zum Einsatz kommen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: 1.3.3

Opis: Exemplarischer Mustereinsatzplan Standort außerhalb von Adlershof- Wieviel Personal wird auf der gesamten Fläche für diesen Zeitraum zur Erfüllung der Räumspflicht eingesetzt? - Beendigung der Räumarbeiten bis 9.00 Uhr, welche Touren planen Sie - Erstellen Sie für jeden Standort einen Mustereinsatzplan aus dem ersichtlich ist, welche Maschinen und Geräte und wieviel Personal zum Einsatz kommen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Der niedrigste plausible Preis geht in den Bewertung mit 70 gewichteten Punkten ein.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 70

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19b8cc148ef-5b36a2f4c3cf4012

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://vergabekooperation.berlin>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 05/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 5 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Zur Aufklärung des Angebots können Unterlagen nachgefordert werden.

Beachten Sie die Eigenerklärung zur Eignung in den Vergabeunterlagen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 05/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Kekuléstr.2-4, 12489 Berlin

Dodatne informacije: Bei der Angebotsöffnung sind keine Bieter zugelassen (§55VgV)

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokih za revizijo: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: WISTA.Service GmbH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: WISTA.Service GmbH

8. Organizacije**8.1. ORG-7001**

Uradno ime: WISTA.Service GmbH

Registrska številka: 11-2100033000-11

Poštni naslov: Kekuléstr. 2-4

Mesto: Berlin

Poštna številka: 12489

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Wista Service GmbH Abt. Einkauf

E-naslov: einkauf@wista-service.de

Tel.: +49 30-6392-2259

Faks: +49 30-6392-1931

Spletni naslov: <http://www.wista-service.de>

Profil kupca: <http://www.adlershof.de/adlershof-facility-management-gmbh/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrska številka: 0204:1113000000V00-74

Poštni naslov: Martin-Luther-Straße 105

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10825

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Tel.: +49 30-90138316
Faks: +49 30-90137613
Spletni naslov: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-7005

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Berlin
Registrska številka: 0204:1113000000V00-74
Poštni naslov: Martin-Luther-Straße 105
Mesto: Berlin
Poštna številka: 10825
Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Tel.: +49 30-90138316
Faks: +49 30-90137613
Spletni naslov: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Vloge te organizacije:
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-7006

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Berlin
Registrska številka: 0204:1113000000V00-74
Poštni naslov: Martin-Luther-Straße 105
Mesto: Berlin
Poštna številka: 10825
Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Tel.: +49 30-90138316
Faks: +49 30-90137613
Spletni naslov: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Vloge te organizacije:
Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-7007

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 24cb9a34-a48a-42b9-8868-bd3817874671 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 06/05/2026 11:53:53 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 312956-2026
Številka izdaje UL S: 88/2026
Datum objave: 07/05/2026