

315470-2026 - Javni razpis

Španija – Zavarovalniške storitve – Servicio de seguro de impago de rentas para bienes inmuebles adscritos al programa “REVIVA MADRID”, promovido por la Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

OJ S 88/2026 07/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

E-naslov: contratacion@emvs.es

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Servicio de seguro de impago de rentas para bienes inmuebles adscritos al programa “REVIVA MADRID”, promovido por la Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

Opis: De conformidad con lo establecido en el Anexo I del PCAP y en el Informe-memoria justificativa de la necesidad e idoneidad del contrato.

Identifikator postopka: 6791365f-5f0e-4f1a-b865-89a3a12ec424

Notranji identifikator: 094/2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 66510000 Zavarovalniške storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 66513000 Storitve zavarovanja pravnega varstva in zavarovanja proti vsem tveganjem, 66518100 Storitve zavarovalniških posrednikov

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 390 371,69 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Pranje denarja ali financiranje terorizma: También serán motivos de exclusión los previstos en la normativa aplicable y en los pliegos que rigen la licitación. De conformidad con lo establecido en el Anexo I del PCAP

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Servicio de seguro de impago de rentas para bienes inmuebles adscritos al programa "REVIVA MADRID", promovido por la Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

Opis: De conformidad con lo establecido en el Anexo I del PCAP y en el Informe-memoria justificativa de la necesidad e idoneidad del contrato.

Notranji identifikator: 094/2026

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 66510000 Zavarovalniške storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 66513000 Storitve zavarovanja pravnega varstva in zavarovanja proti vsem tveganjem, 66518100 Storitve zavarovalniških posrednikov

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 14/10/2026

Trajanje: 2 Leta

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Baja sobre la tasa neta.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 75

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Mejoras en relación a las coberturas mínimas propuestas.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 25

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g4fOyn2Eg9z5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g4fOyn2Eg9z5Rey58Yagpg%3D%3D

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/06/2026 14:00:18 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 23/06/2026 09:00:02 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Dirección Evento de Apertura de Ofertas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: De conformidad con lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A. - Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

Informacije o rokih za revizijo: De conformidad con lo establecido en los pliegos y normativa aplicable

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

Registrska številka: 51011220144882

Registrska številka: A28740314

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28012

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

Kontaktna točka: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

E-naslov: contratacion@emvs.es

Tel.: +34 915168770

Spletni naslov: <http://www.emvs.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cbzYK0tXiFUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28042

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 84e18ac6-4fec-45cd-bcaf-a02f97bea122 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 06/05/2026 11:49:01 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 315470-2026

Številka izdaje UL S: 88/2026

Datum objave: 07/05/2026