

317152-2026 - Javni razpis

Avstrija – Storitve gradbenega nadzora – Rahmenvereinbarung für Leistungen der Örtlichen Bauaufsicht

OJ S 89/2026 08/05/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

E-naslov: post.lad3@noel.gv.at

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rahmenvereinbarung für Leistungen der Örtlichen Bauaufsicht

Opis: Rahmenvereinbarung für Leistungen der Örtlichen Bauaufsicht in den Jahren 2027 bis 2031

Identifikator postopka: a682569b-030c-48ca-9c99-394044e0edb8

Notranji identifikator: LAD3-AV-10014/252-2026

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71520000 Storitve gradbenega nadzora

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Avstrija

Kjer koli v določeni državi

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 19 800 000,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 23 760 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Rahmenvereinbarung für Leistungen der Örtlichen Bauaufsicht

Opis: Rahmenvereinbarung für Leistungen der Örtlichen Bauaufsicht in den Jahren 2027 bis 2031

Notranji identifikator: LAD3-AV-10014/252-2026

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71520000 Storitve gradbenega nadzora

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Avstrija

Kjer koli v določeni državi

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Trajanje: 4 Leta

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 23 760 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://noe.vemap.com>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

Spletni naslov: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://noe.vemap.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, deloma brez ponovnega odpiranja konkurence in deloma s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 6

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Land Niederösterreich, p.A.
Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

Registrska številka: 9110002556748

Poštni naslov: Landhausplatz 1

Mesto: St. Pölten

Poštna številka: 3109

Podregija države (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Država: Avstrija

E-naslov: post.lad3@noel.gv.at

Tel.: +43 2742900512321

Faks: +43 2742900513400

Spletni naslov: <https://noe.vemap.com>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://noe.vemap.com>

Profil kupca: <https://noe.vemap.com>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0100

Uradno ime: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Registrska številka: 9110022398113

Poštni naslov: Rennbahnstraße 29

Mesto: St. Pölten

Poštna številka: 3109

Podregija države (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Država: Avstrija

E-naslov: post@lvwg.noel.gv.at

Tel.: +43 274290590

Faks: +43 27429059015540

Spletni naslov: <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-9999

Uradno ime: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registrska številka: TED20

Poštni naslov: Berggasse 31

Mesto: Wien

Poštna številka: 1090

Podregija države (NUTS): Wien (AT130)

Država: Avstrija

E-naslov: office@vemap.com

Tel.: +43 13157940

Spletni naslov: <https://www.vemap.com>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.vemap.com>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: e2fd7d62-a503-4406-ab38-c6593e59219b - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 07/05/2026 14:22:27 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 317152-2026

Številka izdaje UL S: 89/2026

Datum objave: 08/05/2026