

## 323313-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve čiščenja – Fraunhofer CML Hamburg- Unterhaltsreinigung mit Nebenleistungen und Glasreinigung

OJ S 91/2026 12/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Fraunhofer ITEM

E-naslov: [ausschreibungen@item.fraunhofer.de](mailto:ausschreibungen@item.fraunhofer.de)

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Fraunhofer CML Hamburg- Unterhaltsreinigung mit Nebenleistungen und Glasreinigung

Opis: Reinigungs- und Glasreinigungen

Identifikator postopka: 167e458b-368c-4573-8059-d8e006733d49

Notranji identifikator: OV-PR1163440

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Hamburg (DE600)

Država: Nemčija

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 350 000,00 EUR

##### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.5. Pogoji javnega naročila

**Pogoji za predložitev:**

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

**Pogoji javnega naročila:**

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo  
Korupcija:  
Goljufije:  
Pranje denarja ali financiranje terorizma:  
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:  
Sodelovanje v hudodelski združbi:  
Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:  
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:  
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:  
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:  
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:  
Huda kršitev poklicnih pravil:  
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:  
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:  
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:  
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:  
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:  
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:  
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:  
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:  
Plačilna nesposobnost:  
Sredstva upravlja stečajni upravitelj:  
Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: LOS 1 Unterhaltsreinigung mit Nebenleistungen

Opis: Die Unterhaltsreinigung umfasst die Reinigung und Pflege unterschiedlicher Flächen wie Ober- und Nutzungsflächen, welche mit textilen (Hochflor) und nicht-textilen Bodenbelägen (wie z.B. Kautschuk, Parkett, Bodenfliesen und Zement) ausgestattet sind. Weiterhin sind Grund-, Sonder- und Bedarfsreinigungen nach Vorgabe des AG auszuführen.

Notranji identifikator: 0001

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Hamburg (DE600)

Država: Nemčija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/08/2026

Datum zaključka trajanja: 31/07/2028

#### 5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: 2 x um jeweils 1 Jahr

#### 5.1.6. Splošne informacije

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU  
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne  
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: o Eintragung in das Handelsregister (aktueller Auszug oder Handelsregisternummer)

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: o Durchschnittlich erzielter Jahresumsatz der letzten 3 Kalenderjahre

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: o Durchschnitt der Mitarbeiteranzahl der letzten 3 Kalenderjahre

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: o Referenzen über vergleichbare Aufträge, Beschreibungen vergleichbarer früherer Projekte, o die in den letzten drei Jahren durchgeführt und abgeschlossen wurden oder o noch durchgeführt werden, und die dem hier zu vergebenden Auftrag hinsichtlich Lieferung, Auftragswert und Erfahrungen im Umgang mit Öffentlichen Auftraggebern ähneln.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualitätskriterium

Opis: Konzepte

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Preiskriterium

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 55

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/167e458b-368c-4573-8059-d8e006733d49](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/167e458b-368c-4573-8059-d8e006733d49)

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/167e458b-368c-4573-8059-d8e006733d49](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/167e458b-368c-4573-8059-d8e006733d49)

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 17/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 79 Dnevi

**Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Südbayern

Informacije o rokih za revizijo: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Fraunhofer ITEM

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Fraunhofer ITEM

**5.1. Sklop: LOT-0002**

Naslov: LOS 2 Glasreinigung

Opis: LOS 2 Die Glasreinigung umfasst die Reinigung und Pflege der Glasflächen (innen und außen) inklusive der unmittelbar angrenzenden Rahmen- und Falzflächen.

Notranji identifikator: 0002

#### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Hamburg (DE600)

Država: Nemčija

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/08/2026

Datum zaključka trajanja: 31/07/2028

#### **5.1.4. Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: 2 x um jeweils 1 Jahr

#### **5.1.6. Splošne informacije**

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: o Eintragung in das Handelsregister (aktueller Auszug oder Handelsregisternummer)

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: o Durchschnittlich erzielter Jahresumsatz der letzten 3 Kalenderjahre

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: o Durchschnitt der Mitarbeiteranzahl der letzten 3 Kalenderjahre

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: o Referenzen über vergleichbare Aufträge, Beschreibungen vergleichbarer früherer Projekte, o die in den letzten drei Jahren durchgeführt und abgeschlossen wurden oder o noch durchgeführt werden, und die dem hier zu vergebenen Auftrag hinsichtlich Lieferung, Auftragswert und Erfahrungen im Umgang mit Öffentlichen Auftraggebern ähneln.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Preiskriterium

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)  
Številka v merilu za oddajo: 60

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina  
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/167e458b-368c-4573-8059-d8e006733d49](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/167e458b-368c-4573-8059-d8e006733d49)

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/167e458b-368c-4573-8059-d8e006733d49](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/167e458b-368c-4573-8059-d8e006733d49)

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 17/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 79 Dnevi

##### **Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

##### **Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### **5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Südbayern

Informacije o rokih za revizijo: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Fraunhofer ITEM  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Fraunhofer ITEM

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Fraunhofer ITEM  
Registrska številka: 13804  
Poštni naslov: Nikolai-Fuchs-Str. 1  
Mesto: Hannover  
Poštna številka: 30625  
Podregija države (NUTS): Region Hannover (DE929)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [ausschreibungen@item.fraunhofer.de](mailto:ausschreibungen@item.fraunhofer.de)  
Tel.: +49 51153500  
Spletni naslov: <https://www.deutsche-evergabe.de>  
Profil kupca: <https://www.deutsche-evergabe.de>

#### Vloge te organizacije:

Kupec  
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Südbayern  
Registrska številka: 50aca678-94ec-4b1e-a8c3-65e9f3af1e56  
Poštni naslov: Maximilianstrasse 39  
Mesto: München  
Poštna številka: 80538  
Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Tel.: +49 8921762411

#### Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83  
Mesto: Bonn  
Poštna številka: 53119  
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tel.: +49228996100

#### Vloge te organizacije:

## 10. Sprememba

---

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

167e458b-368c-4573-8059-d8e006733d49-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

terminliche Gründe

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: bcecc39b-3e26-4072-805d-1da9303b30f1 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 11/05/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 323313-2026

Številka izdaje UL S: 91/2026

Datum objave: 12/05/2026