

## 324496-2026 - Javni razpis

Nemčija – Groba gradbena dela – Bürgerhaus Kastel-Kostheim- Rohbauarbeiten

OJ S 91/2026 12/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Landeshauptstadt Wiesbaden - Der Magistrat

E-naslov: [hochbauamt-ausschreibung@wiesbaden.de](mailto:hochbauamt-ausschreibung@wiesbaden.de)

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Bürgerhaus Kastel-Kostheim- Rohbauarbeiten

Opis: Rohbauarbeiten

Identifikator postopka: 2a6177d7-19a0-4e9d-89da-2a3eec364102

Notranji identifikator: 64-161-26

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45223220 Groba gradbena dela

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kostheimer Landtrasse 61

Mesto: Mainz-Kostheim

Poštna številka: 55246

Podregija države (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Država: Nemčija

##### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Die Abgabe von schriftlichen Angeboten ist nicht zulässig. Enthalten die zur Verfügung gestellten Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er den AG unverzüglich, gebündelt, darauf hinzuweisen. Die Einreichung erfolgt in Textform über das Bietercockpit der Vergabepattform e-HAD. Die Beantwortungen von Bieterfragen werden rechtzeitig, in anonymisierter Form, an die beteiligten Bieter über das Vergabeportal bekannt gegeben. Die Beantwortungen von Bieterfragen werden als Änderung, Ergänzung bzw. Konkretisierung verstanden und werden ebenfalls Bestandteil der Vergabeunterlagen und Vertragsbestandteil. Die Kommunikation ist ausschließlich über die Vergabepattform (eHAD) zu führen, damit Sie stets direkt über mögliche Änderungen in den Vergabeunterlagen, bei Bieterfragen und Antworten informiert werden können. Die Angebotsunterlagen sind vollständig zurückzusenden. Inhaltliche Änderungen sind nicht zulässig. Grundlage des Angebots sind die Allgemeinen Bestimmungen der Landeshauptstadt Wiesbaden vom 09.01.2007 (ABL). Bei technischen

Problemen mit der Vergabepattform (eHAD) wenden Sie sich bitte an die Hotline der Auftragsberatungsstelle Hessen e.V. unter Tel. 0611-97458828 oder E-Mail: [support@had.de](mailto:support@had.de). Hinweis für Bietergemeinschaften: Sämtliche Mitglieder von Bietergemeinschaften müssen die Anlage "Bietergemeinschaft" (Formblatt) ausgefüllt einreichen. Es ist ein bevollmächtigter Vertreter zu benennen und die gesamtschuldnerische Haftung anzuerkennen. --- Hinweis zur Eignungsleihe: Sofern Bewerber den Einsatz von Nachunternehmern in Betracht ziehen, muss bei Eignungsleihe ein Nachweis geführt werden, dass dem Bewerber die erforderlichen Mittel zur Verfügung stehen (§ 47 Abs. 1 VgV). Der Nachweis kann in Form einer Erklärung in Formular "BVB Weitergabe v Arbeiten Angaben über den NU" eingereicht werden. Vertragsstrafe nach Hessisches Vergabe- und Tariftreuegesetz: Für jeden schuldhaften Verstoß gegen eine sich aus der Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt ergebenden Verpflichtung hat der Auftragnehmer eine Vertragsstrafe in Höhe von einem Prozent der Nettoauftragssumme zu zahlen. Die Bieter und deren Nachunternehmer haben nach dem Hess. Vergabe- und Tariftreuegesetz (Gültig ab 01.09.2021) die Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestlohn nach § 4 Abs.1-2 und die Bescheinigung über die Teilnahme am Sozialkassenverfahren nach § 5 Abs. 3 abzugeben. Die Verpflichtungserklärung nach HVTG und die Erklärung bzgl. Zuverlässigkeit sind bei Eignungsleihe mit dem Angebot vom Nachunternehmer unterschrieben abzugeben. Dies gilt auch für Verleihunternehmen.

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila  
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

## 5. Sklop

---

**5.1. Sklop: LOT-0000**

Naslov: Bürgerhaus Kastel-Kostheim- Rohbauarbeiten

Opis: Die wesentlichen Arbeiten sind: Baustelleneinrichtung mit Kran und Containern, ca. 3.200 m³ Erdbewegungen, ca. 4.500 m³ Ortbeton, ca. 450 m Laubengang in Fertigteilen mit Wellblechkantenschalung, ca. 700 m Kanal mit Schächten und Fettabscheider

Notranji identifikator: LOT-0000

**5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45223220 Groba gradbena dela

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 05/10/2026

Datum zaključka trajanja: 18/08/2028

**5.1.6. Splošne informacije**

**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da  
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Es sind mindestens zwei oder mehrere Referenzen vorzulegen, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind, mit einem Auftragswert im Durchschnitt von mindestens 2.000.000€ netto. Mindestens zwei der aufgeführten Referenzprojekte müssen Sichtbetonoberflächen aufweisen (in Größe u. Qualität): Die Referenzprojekte müssen folgende Angaben enthalten: -geschossübergreifende geschalte Sichtbetonwände (Höhe mind. 5m) -Mindestgröße der ausgeführten Sichtbetonflächen in Sichtbetonqualität SB3 je Referenzprojekt: 500 m<sup>2</sup> -Mindestgröße der ausgeführten Sichtbetonflächen in Sichtbetonqualität SB2 je Referenzprojekt: 500 m<sup>2</sup>

Merilo: Specifični povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen im Jahresmittel mindestens 7.000.000€ netto.

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: 1. Bei juristischen Personen ist ein Auszug, nicht älter als 01.01.2025, aus dem Handelsregister vorzulegen. (Kopie ausreichend) 2. Bei natürlichen Personen: Kopie der Gewerbeanmeldung Die Angaben nach Ziffer 1 bis 2 sind auch von einem Nachunternehmer zu erbringen, wenn dieser zur Eignungsleihe eingesetzt wird. Für Bietergemeinschaften gilt, dass jedes Mitglied die Nachweise nach Ziffer 1 bis 2 vorzulegen hat. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen sowie eine Bescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers, jeweils in deutscher Sprache.

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19e0703fc50-1a465206c7ab2668](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e0703fc50-1a465206c7ab2668)

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.had.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

**Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Geforderte Eignungsnachweise (gem. §122 Abs. 3 GWB, bei Dienst- u. Lieferleistungen gem. § 50 Abs.3 Satz 1 VgV, bei Bauleistungen gem. §§ 6a, 6b VOB/A EU), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

**Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Vergabepattform eHAD

Dodatne informacije: gemäß § 14 EU VOB/A sind Bieter und ihre Bevollmächtigten beim Öffnungstermin nicht zugelassen

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informacije o rokih za revizijo: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Landeshauptstadt Wiesbaden - Der Magistrat

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

## 8. Organizacije

**8.1. ORG-7001**

Uradno ime: Landeshauptstadt Wiesbaden - Der Magistrat

Registrska številka: 06 4 14 000 - PG0100210000 - 63

Poštni naslov: Gustav-Stresemann-Ring 15

Mesto: Wiesbaden

Poštna številka: 65183  
Podregija države (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [hochbauamt-ausschreibung@wiesbaden.de](mailto:hochbauamt-ausschreibung@wiesbaden.de)  
Tel.: +49 611316444  
Spletni naslov: <https://www.wiesbaden.de>  
Profil kupca: <https://www.wiesbaden.de>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

**8.1. ORG-7004**

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Registrska številka: 06-2261630029-17  
Poštni naslov: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2  
Mesto: Darmstadt  
Poštna številka: 64283  
Podregija države (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Tel.: +49 6151126603  
Faks: +49 6151125816  
Spletni naslov: <http://www.rp-darmstadt.hessen.de/>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

**8.1. ORG-7005**

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Registrska številka: 06-2261630029-17  
Poštni naslov: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2  
Mesto: Darmstadt  
Poštna številka: 64283  
Podregija države (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Tel.: +49 6151126603  
Faks: +49 6151125816  
Spletni naslov: <http://www.rp-darmstadt.hessen.de/>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**8.1. ORG-7006**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83  
Mesto: Bonn  
Poštna številka: 53119  
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tel.: +49228996100

## **Informacije o obvestilu**

---

Identifikator/različica obvestila: 65da950c-6de0-4d1d-9593-f470939b3fe2 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 08/05/2026 17:17:32 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 324496-2026

Številka izdaje UL S: 91/2026

Datum objave: 12/05/2026