

325187-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve nepremičninskih agencij za plačilo ali po pogodbi – Commercialisation de biens immobiliers communaux

OJ S 91/2026 12/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: VILLE DE SAINTES

E-naslov: marches-publics@ville-saintes.fr

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Opis: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Identifikator postopka: 0852f5e4-62d9-4640-b583-e383a40ea255

Notranji identifikator: VILLE-URBA-2026-S-01

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70300000 Storitve nepremičninskih agencij za plačilo ali po pogodbi

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Saintes

Poštna številka: 17100

Podregija države (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Država: Francija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Izključno nacionalni razlogi za izključitev:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Opis: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70300000 Storitve nepremičninskih agencij za plačilo ali po pogodbi

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Saintes

Poštna številka: 17100

Podregija države (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Le critère prix sera apprécié au regard du montant global renseigné dans le détail quantitatif estimatif (DQE). La note correspondant au critère prix, sera proportionnelle au prix proposé par le candidat. Le meilleur prix se verra attribuer la note la plus élevée. Les notes seront ensuite dégressives proportionnellement au meilleur prix selon la formule suivante : $NP = (\text{Meilleur prix} / \text{prix analysé}) \times 40$

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: - Sous-critère 1 : Capacité de diffusion et réseaux de commercialisation, qualité de la stratégie commerciale proposée – 20 points - Sous-critère 2 : Moyens humains (Expériences, ...) – 20 points - Sous-critère 3 : Moyens de reporting – 10 points

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Environnement : tableau de mode de déplacement
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 10

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Organizacija za revizijo: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: VILLE DE SAINTES

Registrska številka: 21170415000351

Poštni naslov: Square andré Maudet

Mesto: Saintes

Poštna številka: 17100

Podregija države (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Država: Francija

E-naslov: marches-publics@ville-saintes.fr

Tel.: +33546982468

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Administratif de POITIERS (Jurisdiction administrative)

Registrska številka: 17860004500029

Služba: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Poštni naslov: 15, rue de Blossac, BP 541 greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Mesto: POITIERS CEDEX

Poštna številka: 86020

Podregija države (NUTS): Vienne (FRI34)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Tel.: +33549607919

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 8ee5c9c1-079d-425c-974d-dbb3ac59b2b0 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 11/05/2026 14:16:06 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 325187-2026

Številka izdaje UL S: 91/2026

Datum objave: 12/05/2026