

331543-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Gradbena dela na stavbah – Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

OJ S 93/2026 15/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Technische Universiteit Eindhoven

E-naslov: procurement@tue.nl

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Opis: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuisvesting op het terrein van de TU/e, nabij gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuisvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden

Identifikator postopka: 7c8f575b-1753-4693-9cd6-1904dc9d8a50

Notranji identifikator: PCM2026-10041

Vrsta postopka: Odprti postopek

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Eindhoven

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Opis: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuysvesting op het terrein van de TU/e, ten noorden van gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuysvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden
Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Eindhoven

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 180 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kwaliteit

Opis: Zie aanbestedingsstukken

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prijs

Opis: Zie aanbestedingsstukken

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Technische Universiteit Eindhoven - n.v.t.

Organizacija za revizijo: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Technische Universiteit Eindhoven

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Technische Universiteit Eindhoven - Zie aanbestedingsdocumenten

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Technische Universiteit Eindhoven

Registrska številka: 381687890

Poštni naslov: Groene Loper 5

Mesto: Eindhoven

Poštna številka: 5612 AE

Podregija države (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Mevr. I. Bevers

E-naslov: procurement@tue.nl

Tel.: +31 402472395

Spletni naslov: <http://www.tue.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Poštni naslov: Leeghwaterlaan 8

Mesto: Den Bosch

Poštna številka: 5223 BA

Podregija države (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: -

E-naslov: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Tel.: +31 883621000

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: n.v.t.

Poštni naslov: Groene Loper 3

Mesto: Eindhoven

Poštna številka: 5612 AE

Podregija države (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Država: Nizozemska

E-naslov: procurement@tue.nl

Tel.: +31 402472395

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Zie aanbestedingsdocumenten

Poštni naslov: Groene Loper 3

Mesto: Eindhoven

Poštna številka: 5612 AE

Podregija države (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Država: Nizozemska

E-naslov: procurement@tue.nl

Tel.: +31 402472395

Spletni naslov: <http://www.tue.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

7850d06c-8dd7-4093-bff3-314e58d11cf7-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Toevoeging document "20260513 Aanvulling vanuit Opdrachtgever" en wijziging inschrijfdatum naar 26 mei 2026 vóór 10.00 uur.

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: bb6b9e95-3da6-4f3e-8193-7ea3879f8db6 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 19

Datum pošiljanja obvestila: 13/05/2026 09:00:42 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 331543-2026

Številka izdaje UL S: 93/2026

Datum objave: 15/05/2026