

339803-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Storitve na področju strojništva in elektrotehnike – Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

OJ S 95/2026 19/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeente Zeist

E-naslov: aanbesteden@flottmanagement.nl

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

Opis: De gemeente is op zoek naar één opdrachtnemer voor Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed gemeente Zeist. De opdracht betreft een prestatiegerichte raamovereenkomst. maximaal € 12.740.000,-

Identifikator postopka: d0026793-9425-4cbb-8816-021e53909067

Notranji identifikator: 2026-35

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71334000 Storitve na področju strojništva in elektrotehnike

Dodatna klasifikacija (cpv): 31230000 Deli aparatov za distribucijo in krmiljenje elektrike, 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 12 740 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed

Opis: De gemeente is op zoek naar één opdrachtnemer voor Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed gemeente Zeist. De opdracht betreft een prestatiegerichte raamovereenkomst. maximaal € 12.740.000,-

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71334000 Storitve na področju strojništva in elektrotehnike

Dodatna klasifikacija (cpv): 31230000 Deli aparatov za distribucijo in krmiljenje elektrike, 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah

Možnosti:

Opis možnosti: Optie tot verlenging

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: optie tot verlenging 2 x 24 maanden

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 12 740 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Prijs

Opis: • Alle soorten E- en W-Onderhoud (zie deels op basis van vaste prijs en deels op basis van vaste uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene kosten; • Opties verrekenbaar op basis van vaste prijs en deels op basis van uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene

kosten; • Kosten voor Planmatig Onderhoud voor E- en W-Installaties op basis van vaste een fictieve omvang met vaste uurtarieven per vakman en verkenbare algemene en/ of (staart) kosten voor specifiek inzet, staartkosten en materiaal; • Coördinatie op basis van een fictieve omvang met vaste uurtarieven per vakman inclusief vaste algemene kosten.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kwaliteit

Opis: • Plan van aanpak voor Implementatie (Implementatieplan inclusief planning mede i.r.t. mijlpalen 1e fase); • Organisatie (en inzet Personeel); • Werk- en kwaliteitsplan (Kwaliteitsvragen i.r.t. doelen en PvE); • Risicoanalyse; • CV (Kennis/ervaring en competenties zoals zal worden beschreven in het PvE) betrokken kernteamleden en vakmensen van de Inschrijver.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425323>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 27/07/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425323>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Gemeente Zeist - Rechtbank Midden-Nederland

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Gemeente Zeist

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeente Zeist
Registrska številka: 242174937
Poštni naslov: Het Rond 1
Mesto: Zeist
Poštna številka: 3701 HS
Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)
Država: Nizozemska
Kontaktna točka: Het aanbestedingsteam
E-naslov: aanbesteden@flottmanagement.nl
Tel.: +31 642117110
Spletni naslov: <http://www.zeist.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Midden-Nederland
Poštni naslov: Vrouwe Justitiaplein 1
Mesto: Utrecht
Poštna številka: 3511 EX
Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)
Država: Nizozemska
E-naslov: bestuursrecht.rb-mnl@rechtspraak.nl
Tel.: +31 302233000
Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 02e3ca80-badc-4e75-9029-b897289f35f0 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 18/05/2026 10:04:28 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina
Številka objave obvestila: 339803-2026
Številka izdaje UL S: 95/2026
Datum objave: 19/05/2026