

340237-2026 - Javni razpis

Francija – Gradbena dela – 26298- Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

OJ S 95/2026 19/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Maisons et Cités (59)

E-naslov: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr

Pravna vrsta kupca: Subjekt s posebnimi ali izključnimi pravicami

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: 26298- Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

Opis: La présente consultation constitue la relance des lots 3 "CVCD-Plomberie-Sanitaires" et 5 " Ascenseurs" d'une procédure initiale déclarée infructueuse. La procédure initiale a fait l'objet d'une publication au JOUE sous la référence 860119-2025.

Identifikator postopka: b67ea458-45e2-410e-a196-9e77df13d931

Predhodno obvestilo: 860119-2025

Notranji identifikator: 26298- Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: La présente consultation constitue la relance des lots 3 "CVCD-Plomberie-Sanitaires" et 5 " Ascenseurs" d'une procédure initiale déclarée infructueuse. La procédure initiale a fait l'objet d'une publication au JOUE sous la référence 860119-2025.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Ehpads Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles sous Lens

Mesto: NOYELLES SOUS LENS

Poštna številka: 62221

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

Dodatne informacije: Ces travaux seront réalisés au sein d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), en milieu occupé, c'est-à-dire en présence des résidents, du personnel et des visiteurs. À ce titre, l'entreprise titulaire devra adapter son

intervention afin de garantir la sécurité, le confort et la tranquillité des occupants tout au long du chantier. A cet effet, le titulaire devra impérativement respecter la notice d'organisation et de fonctionnement de l'établissement jointe au dossier de consultation. Les soumissionnaires devront obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution des travaux uniquement pour le lot 3 avant la date indiquée dans le règlement de consultation. Les candidats peuvent présenter une offre pour un, plusieurs ou l'ensemble des lots.

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Ponudnik mora predložiti ponudbe za vse sklope

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumages - Plomberie - Sanitaire

Opis: Les travaux comprennent les corps d'état suivants : Chauffage - Ventilation -

Climatisation - Désenfumages -Plomberie - Sanitaire

Notranji identifikator: 26298

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45331000 Inštalacija ogrevalnih, prezračevalnih in klimatskih naprav

Dodatna klasifikacija (cpv): 45330000 Vodovodna, plinska in sanitarna inštalacijska dela

Možnosti:

Opis možnosti: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiés au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: rue du Puits

Mesto: Noyelles sous Lens

Poštna številka: 62221

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 38 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 379 325,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prix des prestations

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

Finančna ureditev: Ce projet fait l'objet de subventions FIR (Fonds d'Intervention Régional), Conseil général du Pas de Calais et européenne PAI (Plan d'Aide d'Investissement). une avance de 5 % pourra être allouée sur chaque part du marché faisant l'objet d'un paiement individualisé. Cette avance peut être portée à 30 % sous réserve de la fourniture d'une Garantie à Première Demande (GPD). Le marché est passée sur prix forfaitaire révisable.

Délai de paiement de 30jours

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizacija za revizijo: Tribunal Judiciaire de Lille

Informacije o rokih za revizijo: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Maisons et Cités (59)

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Maisons et Cités (59)

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Maisons et Cités (59)

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Maisons et Cités (59)

5.1. Sklop: LOT-0005

Naslov: Ascenseur

Opis: Travaux d'ascenseur

Notranji identifikator: Lot5-26298

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45313100 Inštalacija dvigal

Možnosti:

Opis možnosti: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiés au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: rue du Puits

Mesto: Noyelles sous Lens

Poštna številka: 62221

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 38 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 80 146,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prix des prestations

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

Finančna ureditev: Ce projet fait l'objet de subventions FIR (Fonds d'Intervention Régional), Conseil général du Pas de Calais et européenne PAI (Plan d'Aide d'Investissement). une avance de 5 % pourra être allouée sur chaque part du marché faisant l'objet d'un paiement individualisé. Cette avance peut être portée à 30 % sous réserve de la fourniture d'une Garantie à Première Demande (GPD). Le marché est passée sur prix forfaitaire révisable. Délai de paiement de 30jours.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizacija za revizijo: Tribunal Judiciaire de Lille

Informacije o rokih za revizijo: Tribunal judiciaire de Lille

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Maisons et Cités (59)
Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Maisons et Cités (59)
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Judiciaire de Lille
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Maisons et Cités (59)
Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Maisons et Cités (59)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Maisons et Cités (59)
Registrska številka: 334654035
Poštni naslov: 196 rue Ludwig Van Beethoven
Mesto: Douai
Poštna številka: 59500
Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)
Država: Francija
E-naslov: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr
Tel.: +33 327998585
Faks: +33 327998599
Spletni naslov: <https://www.marches-securises.fr>
Profil kupca: <https://www.marches-securises.fr>

Vloge te organizacije:

Kupec
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje
Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal Judiciaire de Lille
Registrska številka: 17590111500709
Služba: 59
Poštni naslov: 13 avenue du Peuple Belge
Mesto: Lille
Poštna številka: 59000
Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)
Država: Francija
E-naslov: tj1-lille@justice.fr
Tel.: +33 320783333
Spletni naslov: <http://www.justice.gouv.fr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih
Organizacija za mediacijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:
272223-2026
Glavni razlog za spremembo
:
Popravek kupca
Opis
:
Modification de la date limite de réception des offres.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0003

Opis sprememb: La date limite de réception des offres est reportée au 26/05/2026 à 12h00.

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 18/05/2026

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0005

Opis sprememb: La date limite de réception des offres est reportée au 26/05/2026 à 12h00.

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 18/05/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 13811c89-b01d-420c-a5d4-0c81552c1d71 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 18/05/2026 14:05:02 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 340237-2026

Številka izdaje UL S: 95/2026

Datum objave: 19/05/2026