

343863-2026 - Javni razpis

Francija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Concours de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une crèche et d'un relais petite enfance à Villeparisis

OJ S 96/2026 20/05/2026

Obvestilo o projektnem natečaju

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Agglomération Roissy Pays de France

E-naslov: servicemarches@roissypaysdefrance.fr

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Concours de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une crèche et d'un relais petite enfance à Villeparisis

Opis: Le présent avis d'appel à candidatures concerne un concours restreint de maîtrise d'oeuvre de niveau esquisse+ (ESQ+), pour la construction d'une crèche d'une capacité de 40 berceaux et d'un Relais Petite Enfance (RPE) à Villeparisis. Il s'agit d'une mission de maîtrise d'oeuvre de base au sens du Livre IV du code de la commande publique et notamment de son article R. 2431-1 et suivants, tous corps d'état (y compris les équipements liés, les VRD et l'aménagement des abords), incluant l'établissement de la totalité des documents de synthèse (SYN), les études de faisabilité des approvisionnements en énergie (EFAE) et l'Ordonnancement. Le périmètre de la mission de la maîtrise d'oeuvre est le suivant : - Construction neuve du bâtiment, - Abords/Voirie et réseaux divers (VRD). Le projet prévoit la construction d'une crèche d'une capacité de 40 berceaux ainsi qu'un Relais Petite Enfance (RPE), qui respecte l'environnement et qui soit le plus fonctionnel possible pour ses occupants. Le futur établissement comprendra notamment des espaces permettant d'accueillir le public, ainsi que des locaux annexes destinés au personnel, des locaux techniques, des locaux administratifs, un espace extérieur pour les enfants et des espaces de stationnement (personnel, parents). Le coût prévisionnel des travaux est estimé à 3 300 000 euro(s) HT (valeur février 2026)

Identifikator postopka: 0b81bf0f-3db6-4f51-86b8-5e525f71c1d4

Notranji identifikator: 26089

Vrsta postopka: Omejeni postopek

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse Url suivante : <https://www.roissypaysdefrance.fr/marches-publics>. Aptitude à exercer la profession d'architecte : En

application de l'article 3 de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture, la participation est réservée aux candidats qui présentent, soit à titre individuel, soit à travers un cotraitant du groupement, un architecte ou une société d'architecture répondant aux conditions définies par l'article 2 ou à l'article 10-1 de la loi du 3 janvier 1977 précitée. Ce dernier devra être mandataire du groupement. Il devra être inscrit à l'ordre (ou équivalent si le candidat est établi dans un autre état) et autorisé à exercer en France. Compétences minimales exigées : - Un architecte Dplg (Diplômé par le gouvernement), - Un ou des Bureau(x) d'études compétent(s) en Structure, en Vrd, en Fluides /Thermique (Courants forts, Courants faibles, Chauffage, Ventilation, Climatisation, Désenfumage (Cvcd), Plomberie...), - Un économiste de la construction, - Ordonnancement, pilotage et coordination (Opc) (si intégré dans une des entités, personnel différent des architectes ou des ingénieurs Bet), - Paysagiste, - Un acousticien. Candidatures multiples : En application de l'article R. 2142-21 du Ccp, il est interdit de se présenter dans plusieurs groupements quelle que soit la compétence sauf paysagiste pour laquelle il est possible de se présenter dans une limite de 5 groupements. Variantes : Aucune variante n'est autorisée. Calendrier prévisionnel : Le marché de maîtrise d'oeuvre prendra effet à compter de sa notification et prendra fin à compter de la fin de la période de garantie de parfait achèvement de l'ouvrage construit. Le marché ne sera pas reconduit. Le planning prévisionnel est le suivant : - Phase conception : 8 mois, - Consultation des entreprises : 4 mois, - Phase travaux : 15 mois, - Garantie de parfait achèvement : 12 mois - La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre, incluant l'année de parfait achèvement est estimée à 39 mois. Visites sur site: Phase candidature : Aucune visite n'est prévue par l'agglomération. Phase offre : Une visite du site avec les candidats admis à concourir est prévue. La date et les modalités seront confirmées dans le courrier d'invitation à remettre une offre. Cette visite sera l'occasion pour l'Acheteur de présenter aux candidats l'opération, le programme ainsi que les objectifs poursuivis. Les candidats seront invités à formuler leurs questions sur la plate-forme acheteur du maître d'ouvrage. En dehors de cette visite spécifique, les candidats peuvent se rendre sur le site librement. Sélection des candidats admis à participer au concours. Parmi les candidatures reçues et disposant des capacités nécessaires et suffisantes pour assurer l'exécution du marché, seront sélectionnées 3 équipes maximum au regard des critères de sélection des candidatures énoncés dans le présent règlement de concours et sur avis motivé du jury. Critères de sélection des candidatures : se reporter aux critères de sélection du présent avis. Critères d'appréciation des projets : Les projets seront appréciés en application des critères de sélection hiérarchisés ci-après énoncés : Critères offre (projet) - Phase 2 - Jury n°2 Critère 1 : Organisation fonctionnelle et respect des surfaces Critère 2 : Aspect architectural et insertion Critère 3 : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux Critère 4 : Qualités des options techniques et matériaux proposés Critère 5 : Planning des études et des travaux de l'opération Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de concours (Rc)

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Concours de maitrise d'oeuvre pour la construction d'une crèche et d'un relais petite enfance à Villeparisis

Opis: Le présent avis d'appel à candidatures concerne un concours restreint de maîtrise d'oeuvre de niveau esquisse+ (ESQ+), pour la construction d'une crèche d'une capacité de 40 berceaux et d'un Relais Petite Enfance (RPE) à Villeparisis. Il s'agit d'une mission de maîtrise d'oeuvre de base au sens du Livre IV du code de la commande publique et notamment de son article R. 2431-1 et suivants, tous corps d'état (y compris les équipements liés, les VRD et l'aménagement des abords), incluant l'établissement de la totalité des documents de synthèse (SYN), les études de faisabilité des approvisionnements en énergie (EFAE) et l'Ordonnancement. Le périmètre de la mission de la maîtrise d'oeuvre est le suivant : - Construction neuve du bâtiment, - Abords/Voirie et réseaux divers (VRD). Le projet prévoit la construction d'une crèche d'une capacité de 40 berceaux ainsi qu'un Relais Petite Enfance (RPE), qui respecte l'environnement et qui soit le plus fonctionnel possible pour ses occupants. Le futur établissement comprendra notamment des espaces permettant d'accueillir le public, ainsi que des locaux annexes destinés au personnel, des locaux techniques, des locaux administratifs, un espace extérieur pour les enfants et des espaces de stationnement (personnel, parents). Le coût prévisionnel des travaux est estimé à 3 300 000 euro(s) HT (valeur février 2026)
Notranji identifikator: S-PF-1821799

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 1

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Références et expériences professionnelles pour des prestations et réalisations, comparables en nature et en importance

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Vrstni red glede na pomembnost

Številka v merilu za oddajo: 1

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Composition de l'équipe, compétences et moyens affectés

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Vrstni red glede na pomembnost

Številka v merilu za oddajo: 2

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Garanties financières de chaque membre signataire du marché

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Vrstni red glede na pomembnost

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Qualités architecturales, fonctionnelles, paysagères et urbanistiques des opérations présentées

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Vrstni red glede na pomembnost

Številka v merilu za oddajo: 4

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1821799>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: AW Solutions

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji postopka:**

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 05/10/2026

Pogoji za režim projektnega natečaja:

Odločitev žirije je za kupca zavezujoča: ne

Nagrada:

Mesto, ki prejema nagrado: 1

Dodatne informacije: À l'issue de la consultation et sur proposition du jury, tous les candidats ayant remis des prestations répondant au programme bénéficieront d'une prime d'un montant de 20 000 euros HT. Ce montant correspond à la remise de prestation de niveau esquisse +. Cette prime est forfaitaire et non révisable. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de la prime reçue par le lauréat et le montant de cette prime sera déduit du paiement de la phase APS. La prime est versée par l'acheteur aux participants sur proposition du jury. Les participants peuvent faire parvenir leur demande de paiement dès qu'ils sont informés par l'acheteur des résultats du concours ou à compter de la publication de l'avis de résultat de concours

Vsako naročilo storitev se bo po natečaju oddalo enemu od zmagovalcev natečaja

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1821799>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Rok za prejem ponudb: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informacije o rokih za revizijo: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes

: -Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. -Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). -Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Avenue-Web Systèmes
Registrska številka: 5239D201-E6AD-1033-B95BC4BB76843EE7
Mesto: Seyssinet-Pariset
Poštna številka: 38170
Podregija države (NUTS): Isère (FRK24)
Država: Francija
E-naslov: publications-joue@aws-france.com
Tel.: +33480041260
Vloge te organizacije:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Agglomération Roissy Pays de France
Registrska številka: 53867
Poštni naslov: 6 Bis Avenue Charles De Gaulle
Mesto: Roissy-En-France
Poštna številka: 95700
Podregija države (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Država: Francija
Kontaktna točka: DOLL Pascal
E-naslov: servicemarches@roissypaysdefrance.fr
Tel.: 0134290306
Spletni naslov: <https://www.roissypaysdefrance.fr>
Profil kupca: <https://www.roissypaysdefrance.fr/marches-publics>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France
Registrska številka: 5239D248-C090-9410-90B915B4A2F85B3B
Poštni naslov: 6 bis avenue Charles de Gaulle
Mesto: Roissy En France
Poštna številka: 95700
Podregija države (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Država: Francija
E-naslov: servicemarches@roissypaysdefrance.fr
Tel.: 0134290306
Vloge te organizacije:
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Registrska številka: 5239D260-E506-2234-F6DC25CD8D82FF4B
Poštni naslov: 2-4 bd de l'Hautil
Mesto: Cergy-Pontoise

Poštna številka: 95027
Podregija države (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Država: Francija
E-naslov: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Tel.: 0130173400
Faks: 0130173459
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 2b61ae01-fe94-47ad-866c-b8dcf46f2413 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o projektnem natečaju
Podvrsta obvestila: 23
Datum pošiljanja obvestila: 18/05/2026 16:10:06 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina
Številka objave obvestila: 343863-2026
Številka izdaje UL S: 96/2026
Datum objave: 20/05/2026