

## 358144-2026 - Javni razpis

Španija – Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve – Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

OJ S 100/2026 27/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Mesa del Senado

E-naslov: [dep.gestion-contractual@senado.es](mailto:dep.gestion-contractual@senado.es)

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

Opis: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

Identifikator postopka: 89629ae6-826d-413b-ade4-a9e16b8a3843

Notranji identifikator: 07/2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71300000 Inženirske storitve, 71356200 Storitve tehnične pomoči

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 344 700,00 EUR

##### 2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Goljufije: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Huda kršitev poklicnih pravil: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sodelovanje v hudodelski združbi: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Korupcija: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Plačilna nesposobnost: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Dogovor z upniki: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Stečaj: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Asistencia técnica en proyectos y dirección de obras de instalaciones.

Opis: Asistencia técnica en proyectos y dirección de obras de instalaciones.

Notranji identifikator: 1

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71300000 Inženirske storitve, 71356200 Storitve tehnične pomoči

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/09/2026

Trajanje: 2 Leta

**5.1.4. Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

**5.1.5. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 142 500,00 EUR

**5.1.6. Splošne informacije**

**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

**5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Seguro de indemnización

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

**5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años..

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Propuesta técnica..

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

**5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D)

**5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D)

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

**Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Senado

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informacije o rokih za revizijo: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

**5.1. Sklop: LOT-0002**

Naslov: Asistencia técnica en proyectos de edificación y dirección facultativa de obras.

Opis: Asistencia técnica en proyectos de edificación y dirección facultativa de obras.

Notranji identifikator: 2

**5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71300000 Inženirske storitve, 71356200 Storitve tehnične pomoči

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/09/2026

Trajanje: 2 Leta

#### 5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

#### 5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 136 500,00 EUR

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Seguro de indemnización

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos diez años..

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Propuesta técnica..

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D)

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D)

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

**Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Senado

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne  
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informacije o rokih za revizijo: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

**5.1. Sklop: LOT-0003**

Naslov: Asistencia técnica en dirección de ejecución, mediciones y coordinación de seguridad y salud de obras.

Opis: Asistencia técnica en dirección de ejecución, mediciones y coordinación de seguridad y salud de obras.

Notranji identifikator: 3

**5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71300000 Inženirske storitve, 71356200 Storitve tehnične pomoči

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/09/2026

Trajanje: 2 Leta

**5.1.4. Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

#### **5.1.5. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 65 700,00 EUR

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Seguro de indemnización

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años (mediciones y dirección ejecución)..

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 7

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Propuesta técnica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años (seguridad y salud)..

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 3

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D)

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D)

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

**Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Senado

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne  
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informacije o rokih za revizijo: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Mesa del Senado

Registrska številka: 51060910149851

Registrska številka: S2804003H

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28071

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

Kontaktna točka: Mesa del Senado

E-naslov: [dep.gestion-contractual@senado.es](mailto:dep.gestion-contractual@senado.es)

Tel.: +34 915381921

Spletni naslov: <http://www.senado.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Druge kontaktne točke:**

Uradno ime: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Mesto: Madrid  
Poštna številka: 28071  
Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)  
Država: Španija  
E-naslov: [intervencion.cortes@congreso.es](mailto:intervencion.cortes@congreso.es)  
Tel.: +34 913906326  
Spletni naslov: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

**Druge kontaktne točke:**

Uradno ime: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales  
Mesto: Madrid  
Poštna številka: 28071  
Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)  
Država: Španija  
E-naslov: [intervencion.cortes@congreso.es](mailto:intervencion.cortes@congreso.es)  
Tel.: +34 913906326  
Spletni naslov: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

**Vloge te organizacije:**

Kupec  
Organizacija za revizijo  
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

## 10. Sprememba

---

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja  
:  
c1446f1e-c2b7-4867-befe-569cff13e992-01  
Glavni razlog za spremembo  
:  
Posodobitev informacij

**10.1. Sprememba**

Identifikator oddelka: PROCEDURE

**10.1. Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0001

**10.1. Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0002

**10.1. Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0003

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: e4a8c4a0-a473-456f-8587-9286f1f5d967 - 01  
Vrsta obrazca: Javni razpis  
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Podvrsta obvestila: 16  
Datum pošiljanja obvestila: 26/05/2026 13:57:14 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas  
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 358144-2026

Številka izdaje UL S: 100/2026

Datum objave: 27/05/2026