

362133-2026 - Javni razpis

Francija – Gradbena dela – VILLENES SUR SEINE (78) CHEMIN DE FAUVEAU ALIOP 106780
CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 196 LOGEMENTS SUR 8 BATIMENTS, AINSI
QUE 4 LOCAUX COMMERCIAUX ET 263 PLACES DE STATIONNEMENT

OJ S 100/2026 27/05/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-naslov: direction.achats.mo@segens.fr

Pravna vrsta kupca: Organizacija, ki oddaja naročilo, subvencionira javni naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: VILLENES SUR SEINE (78) CHEMIN DE FAUVEAU ALIOP 106780
CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 196 LOGEMENTS SUR 8
BATIMENTS, AINSI QUE 4 LOCAUX COMMERCIAUX ET 263 PLACES DE
STATIONNEMENT

Opis: VILLENES SUR SEINE (78) Opération de construction d'un ensemble immobilier
comprenant 196 logements locatifs sociaux et intermédiaires, répartis en 8 bâtiments, ainsi
que 4 locaux commerciaux et 263 places de stationnement en sous-sol

Identifikator postopka: 0c4efc0e-086a-4fd0-8c52-e7d1d8ebe78f

Notranji identifikator: 26C05C013D

Vrsta postopka: S pogajanjem, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s
pogajanjem

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah, 45211340 Gradbena dela
na večstanovanjskih stavbah, 45213100 Gradbena dela na poslovnih stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Chemin de Fauveau

Mesto: Villennes-sur-Seine

Poštna številka: 78670

Podregija države (NUTS): Yvelines (FR103)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Procédure avec négociation en 2 phases. Réglementations et labels
environnementaux attendus : RE2020 seuil 2025 et Cerqual NF Habitat HQE. Variantes
obligatoires et PSE: le périmètre exact sera défini lors de la phase 2 de la procédure.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: VILLENES SUR SEINE (78) CHEMIN DE FAUVEAU ALIOP 106780
CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 196 LOGEMENTS SUR 8
BATIMENTS, AINSI QUE 4 LOCAUX COMMERCIAUX ET 263 PLACES DE
STATIONNEMENT

Opis: VILLENES SUR SEINE (78) Opération de construction d'un ensemble immobilier
comprenant 196 logements locatifs sociaux et intermédiaires, répartis en 8 bâtiments, ainsi
que 4 locaux commerciaux et 263 places de stationnement en sous-sol

Notranji identifikator: 26C05C013D

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah, 45211340 Gradbena dela
na večstanovanjskih stavbah, 45213100 Gradbena dela na poslovnih stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Chemin de Fauveau

Mesto: Villennes-sur-Seine

Poštna številka: 78670

Podregija države (NUTS): Yvelines (FR103)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 26 Meseci

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri
sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Še ni znano

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TGI NANTERRE

Informacije o rokih za revizijo: 11 jours à compter de la notification

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Registrska številka: 58214281600310

Poštni naslov: 14-16 Boulevard Garibaldi

Mesto: ISSY-LES-MOULINEAUX

Poštna številka: 92130

Podregija države (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Država: Francija

Kontaktna točka: M DIRECTION ACHATS MAITRISE D OUVRAGE

E-naslov: direction.achats.mo@seqens.fr

Tel.: 0186525667

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: TGI NANTERRE

Registrska številka: 17780111500151

Poštni naslov: 179/191 avenue Joliot Curie

Mesto: NANTERRE

Poštna številka: 92000

Podregija države (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Država: Francija

E-naslov: tjnanterre@justice.fr

Tel.: 0140971010

Vloge te organizacije:

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: d18fe987-60d3-4c28-82bf-66723c575070 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/05/2026 16:47:41 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 362133-2026

Številka izdaje UL S: 100/2026

Datum objave: 27/05/2026