

363653-2026 - Javni razpis

Španija – Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja – Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

OJ S 101/2026 28/05/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

E-naslov: contratacionigvs@xunta.gal

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Opis: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Identifikator postopka: 96e0665a-86f2-41f6-97db-5af884c253d2

Notranji identifikator: LOTES 2026/020_CC

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pontevedra (ES114)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 434 408,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

4. Skupina sklopov

4.1. Skupina sklopov: GLO-0001

Vključeni sklopi: LOT-0000, LOT-0001, LOT-0002

Naslov: Contratación, por lotes, del servicio de control de calidad de las obras de construcción de 5 edificios, para un total de 295 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12, M-IIIB-7 y M-IIIB-8 Y M-V-7 DEL PLAN PARCIAL DE SAN PAIO DE NAVIA DE VIGO (PONTEVEDRA).

Opis: El objeto del contrato es el servicio de realización de los ensayos, pruebas y verificaciones necesarias que componen el plan de control de calidad de las obras, con el fin de comprobar el cumplimiento de las prestaciones técnicas requeridas en el proyecto técnico, de acuerdo con la legislación aplicable.

Notranji identifikator: LOTES 2026/020_CC

4.1.1. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 434 408,00 EUR

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Lote 1: PO-2026/010_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Opis: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para un total de 50 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales, en las parcelas M-IIIB-11 y M-IIIB-12 del Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Notranji identifikator: Lote 1: PO-2026/010_CC

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Vigo

Podregija države (NUTS): Pontevedra (ES114)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 98 213,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridršana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina, galščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Lokacija: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Dodatne informacije: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informacije o rokih za revizijo: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Lote 2: PO-2026/020_CC: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIB-7 y M-IIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Opis: Control de calidad para las obras de construcción de dos edificios para 73 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros, en las parcelas M-IIIB-7 y M-IIIB-8 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Notranji identifikator: Lote 2: PO-2026/020_CC

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Vigo

Podregija države (NUTS): Pontevedra (ES114)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 137 757,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina, galščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,

srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Lokacija: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Dodatne informacije: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informacije o rokih za revizijo: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Lote 3: PO-2026/030_CC: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Opis: Control de calidad para las obras de construcción de un edificio para 172 viviendas de promoción pública (VPP), garajes y trasteros en la parcela M-V-7 del Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Notranji identifikator: Lote 3: PO-2026/030_CC

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Vigo
Podregija države (NUTS): Pontevedra (ES114)
Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 26 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 198 438,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina, galščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Lokacija: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Dodatne informacije: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)
Informacije o rokih za revizijo: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Registrska številka: Q6550004C

Poštni naslov: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n

Mesto: Santiago de Compostela

Poštna številka: 15781

Podregija države (NUTS): A Coruña (ES111)

Država: Španija

Kontaktna točka: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS

E-naslov: contratacionigvs@xunta.gal

Tel.: +34 981541946

Spletni naslov: <http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada>

Profil kupca: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Registrska številka: -

Poštni naslov: Rúa Raxeira, 52, 2º andar

Mesto: Santiago de Compostela

Poštna številka: 15781

Podregija države (NUTS): A Coruña (ES111)

Država: Španija

E-naslov: tacgal@xunta.gal

Tel.: +34 881995481

Faks: +34 881995485

Spletni naslov: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg
Poštna številka: 2417
Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)
Država: Luksemburg
E-naslov: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Spletni naslov: <https://op.europa.eu>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 835ef68c-9913-4a54-a902-4b444aea4b8d - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 27/05/2026 11:57:30 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina
Številka objave obvestila: 363653-2026
Številka izdaje UL S: 101/2026
Datum objave: 28/05/2026