

**Nemčija – Storitve socialnega varstva in z njimi povezane storitve – Neubau einer Unterkunft für die Unterbringung von Schutzsuchenden Standort Teilfläche des Festplatzes, Berliner Ring in 64625 Bensheim - Soziale Betreuung**

**OJ S 120/2024 21/06/2024**

**Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev  
Storitve**

---

## 1. Kupec

### 1.1. Kupec

Uradno ime: Magistrat der Stadt Bensheim

E-naslov: [info@bensheim.de](mailto:info@bensheim.de)

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

---

## 2. Postopek

### 2.1. Postopek

Naslov: Neubau einer Unterkunft für die Unterbringung von Schutzsuchenden Standort Teilfläche des Festplatzes, Berliner Ring in 64625 Bensheim - Soziale Betreuung  
Opis: Ziel ist es, die gesellschaftliche Integration und Teilhabe von im Kontext von Geflüchteten, die nach Bensheim zugewiesenen oder zugezogenen Personen in allen Lebensbereichen nachhaltig zu unterstützen. Die Geflüchteten werden im Integrationsprozess begleitet, beraten und befähigt, die Anforderungen des Alltags und die Beteiligung am sozialen Leben selbstständig zu erfüllen. Der Betreuungsaufwand trägt auch dazu bei, dass die Geflüchteten ihren Lebensunterhalt unabhängig von staatlichen Leistungen aus eigenen Mitteln und Kräften bestreiten können. Der Betreuungsaufwand unterstützt darin, die gesellschaftlichen und sozialen Strukturen zu verstehen, adäquat zu nutzen und die Komm-Strukturen von Unterstützungsangeboten eigenständig in Anspruch zu nehmen. Entsprechend des Unterbringungskonzeptes werden in der Unterkunft WEST auf dem Festplatz 212 aktive Unterbringungsplätze zur Verfügung gestellt. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Anzahl der unterzubringenden Personen in dem Unterbringungsobjekt der Aufnahmeeinrichtung vom tatsächlichen Zugang abhängig ist und nicht gewährleistet ist, dass auch zukünftig diese Anzahl an Personen in die Bundesrepublik Deutschland einreist und aufgenommen werden muss. Im Wege einer Rahmenvereinbarung sollen die Auftragnehmerdienstleistungen für die Unterbringungsobjekte der Aufnahmeeinrichtungen für Geflüchteten vergeben werden. Die Rahmenvereinbarung regelt die Erbringung von Auftragnehmerdienstleistungen für die Unterbringungsobjekte der Aufnahmeeinrichtung für Geflüchteten. Objektbeschreibung: Es handelt sich um einen Gebäudekomplex, auf Basis einer Containerbauweise. Zwei Schiffe mit jeweils zwei Stockwerken. Jede Einheit ist für sich im vollen Umfang erschlossen. Eine separate Containereinheit, als Wachcontainer, bestehend aus Wohnen, Schlafen und Küche ist separat angesiedelt. Das Gesamtobjekt ist mit einem 2,00 m hohen Sicherheitszaun eingefriedet. Weiteres siehe Leistungsverzeichnis in den Vergabeunterlagen.

Identifikator postopka: 90e67e02-014b-40f9-a7d3-6e23b23ff1f9

Notranji identifikator: E96319438

Vrsta postopka: Odprti postopek

### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 85300000 Storitve socialnega varstva in z njimi povezane storitve

### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Bergstraße (DE715)

Država: Nemčija

### 2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Neubau einer Unterkunft für die Unterbringung von Schutzsuchenden Standort

Teilfläche des Festplatzes, Berliner Ring in 64625 Bensheim - Soziale Betreuung

Opis: Ziel ist es, die gesellschaftliche Integration und Teilhabe von im Kontext von

Geflüchteten, die nach Bensheim zugewiesenen oder zugezogenen Personen in allen

Lebensbereichen nachhaltig zu unterstützen. Die Geflüchteten werden im Integrationsprozess

begleitet, beraten und befähigt, die Anforderungen des Alltags und die Beteiligung am sozialen

Leben selbstständig zu erfüllen. Der Betreuungsaufwand trägt auch dazu bei, dass die

Geflüchteten ihren Lebensunterhalt unabhängig von staatlichen Leistungen aus eigenen

Mitteln und Kräften bestreiten können. Der Betreuungsaufwand unterstützt darin, die

gesellschaftlichen und sozialen Strukturen zu verstehen, adäquat zu nutzen und die Komm-

Strukturen von Unterstützungsangeboten eigenständig in Anspruch zu nehmen. Entsprechend

des Unterbringungskonzeptes werden in der Unterkunft WEST auf dem Festplatz 212 aktive

Unterbringungsplätze zur Verfügung gestellt. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass

die Anzahl der unterzubringenden Personen in dem Unterbringungsobjekt der

Aufnahmeeinrichtung vom tatsächlichen Zugang abhängig ist und nicht gewährleistet ist, dass

auch zukünftig diese Anzahl an Personen in die Bundesrepublik Deutschland einreist und

aufgenommen werden muss. Im Wege einer Rahmenvereinbarung sollen die

Auftragnehmerdienstleistungen für die Unterbringungsobjekte der Aufnahmeeinrichtungen für

Geflüchteten vergeben werden. Die Rahmenvereinbarung regelt die Erbringung von

Auftragnehmerdienstleistungen für die Unterbringungsobjekte der Aufnahmeeinrichtung für

Geflüchteten. Objektbeschreibung: Es handelt sich um einen Gebäudekomplex, auf Basis

einer Containerbauweise. Zwei Schiffe mit jeweils zwei Stockwerken. Jede Einheit ist für sich

im vollen Umfang erschlossen. Eine separate Containereinheit, als Wachcontainer, bestehend

aus Wohnen, Schlafen und Küche ist separat angesiedelt. Das Gesamtobjekt ist mit einem

2,00 m hohen Sicherheitszaun eingefriedet. Weiteres siehe Leistungsverzeichnis in den

Vergabeunterlagen.

Notranji identifikator: E96319438

### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 85300000

Storitve socialnega varstva in z njimi povezane storitve

### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Bergstraße (DE715)

Država: Nemčija

#### 5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### 5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: 100 Prozent Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100,00

#### 5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum: Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu: Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Rezultati

---

Vrednost vseh pogodb, dodeljenih v tem obvestilu: 2 310 662,79 EUR

### 6.1. ID sklopa za rezultat: LOT-0000

Status izbire ponudnika: Izbran je bil vsaj en zmagovalec.

#### 6.1.2. Informacije o zmagovalcih

##### Zmagovalec:

Uradno ime: THK Home & Services GmbH

##### Ponudba:

Identifikator ponudbe: Neubau einer Unterkunft für die Unterbringung von Schutzsuchenden Standort Teilfläche des Festplatzes, Berliner Ring in 64625 Bensheim - Soziale Betreuung

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0000

Vrednost razpisa: 2 310 662,79 EUR

Vrednost koncesije:

Oddaja naročil podizvajalcem: Še ni znano

Informacije o javnem naročilu:

Identifikator javnega naročila: E96319438

Datum sklenitve javnega naročila: 12/06/2024

#### 6.1.4. Statistični podatki:

Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0000

Uradno ime: Magistrat der Stadt Bensheim  
Registrska številka: DE111608757  
Mesto: Bensheim  
Poštna številka: 64625  
Podregija države (NUTS): Bergstraße (DE715)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [info@bensheim.de](mailto:info@bensheim.de)  
Tel.: +496251140

**Vloge te organizacije:**

Kupec

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Registrska številka: DE812056745  
Mesto: Darmstadt  
Poštna številka: 64283  
Podregija države (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Tel.: +496151126603

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: THK Home & Services GmbH  
Velikost gospodarskega subjekta: Srednje  
Registrska številka: DE367462123  
Mesto: Heppenheim  
Poštna številka: 64646  
Podregija države (NUTS): Bergstraße (DE715)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [h.kern@thk-home.de](mailto:h.kern@thk-home.de)  
Tel.: 000

**Vloge te organizacije:**

Ponudnik

**Izbrani ponudnik za te sklope:** LOT-0000

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83  
Mesto: Bonn  
Poštna številka: 53119  
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija  
E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tel.: +49228996100  
**Vloge te organizacije:**  
TED eSender

#### Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 7da02793-a02c-47d5-bceb-9b20cda96edc - 01  
Vrsta obrazca: Rezultati  
Vrsta obvestila: Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev  
Podvrsta obvestila: 29  
Datum pošiljanja obvestila: 19/06/2024 00:00:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina  
Številka objave obvestila: 367927-2024  
Številka izdaje UL S: 120/2024  
Datum objave: 21/06/2024