

371422-2026 - Javni razpis

Poljska – Storitve nadzora gradbišč – Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego: Remont i przebudowa budynku przy ul. Rynek Nowego Miasta 7 (dawne kino "Wars") oraz pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego na działce nr ewidencyjny 15/3 na wielofunkcyjny obiekt kultury

OJ S 103/2026 01/06/2026

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve**

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

E-naslov: przetargi@zgn.waw.pl

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego: Remont i przebudowa budynku przy ul. Rynek Nowego Miasta 7 (dawne kino "Wars") oraz pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego na działce nr ewidencyjny 15/3 na wielofunkcyjny obiekt kultury

Opis: Wielobranżowy nadzór nad inwestycją ""Remont i przebudowa budynku przy ul. Rynek Nowego Miasta 7 (dawne kino "Wars") oraz pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego na działce nr ewidencyjny 15/3 na wielofunkcyjny obiekt kultury". Szczegółowy zakres prac obejmujący obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego określają Wytoczne stanowiące załącznik do specyfikacji warunków zamówienia.

Identyfikator postopka: 4a721631-41e3-41e2-88aa-603197b0273f

Notranji identifikator: TZ-134/U/26

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71521000 Storitve nadzora gradbišč

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Rynek Nowego Miasta 7

Mesto: Warszawa

Poštna številka: 00-229

Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Država: Poljska

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 765 416,88 PLN

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego „Remont i przebudowa budynku przy Rynku Nowego Miasta 7 (dawne kino „Wars”) oraz pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego na działce nr ewidencyjny 15/3 na wielofunkcyjny obiekt kultury”

Opis: Wielobranżowy nadzór nad inwestycją ""Remont i przebudowa budynku przy ul. Rynek Nowego Miasta 7 (dawne kino "Wars") oraz pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego na działce nr ewidencyjny 15/3 na wielofunkcyjny obiekt kultury". Szczegółowy zakres prac obejmujący obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego określają Wytoczne stanowiące załącznik do specyfikacji warunków zamówienia.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71521000 Storitve nadzora gradbišč

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Rynek Nowego Miasta 7

Mesto: Warszawa

Poštna številka: 00-229

Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Država: Poljska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum zaključka trajanja: 30/11/2028

Trajanje: 28 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 765 416,88 PLN

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: 1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług (nadzory inwestorskie) zgodnie z art. 214 ustęp 1 punkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych (do 100% wartości zamówienia podstawowego). Termin płatności jak w umowie podstawowej. 2. 2. zmiany umowy: terminu realizacji, zmiany na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, art. 455 ust. 2, art. 436 pkt. 4 lit. b, art. 439, art. 433.4)

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: poljščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://platforma.eb2b.com.pl>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://platforma.eb2b.com.pl>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: poljščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Rok za prejem ponudb: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacije o rokih za revizijo: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 6.1 i 6.2 niniejszego rozdziału.

Organizacja, ki prejema prijave za sodelovanje: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

Organizacja, ki obdeluje ponudbe: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

Registrska številka: 1070001293

Služba: Dział Zamówień publicznych

Poštni naslov: ul. Szwoleżerów 5

Mesto: Warszawa

Poštna številka: 00-464

Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Država: Poljska

E-naslov: przetargi@zgn.waw.pl

Tel.: 22 33 66 126

Spletni naslov: <https://platforma.eb2b.com.pl>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://platforma.eb2b.com.pl>

Profil kupca: <https://platforma.eb2b.com.pl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrska številka: 5262239325

Poštni naslov: ul. Postępu 17A

Mesto: Warszawa

Poštna številka: 02-676

Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Država: Poljska

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 969dac6d-62cf-4780-879d-53fe88327c00 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/05/2026 13:57:03 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: poljščina

Številka objave obvestila: 371422-2026

Številka izdaje UL S: 103/2026

Datum objave: 01/06/2026