

## 372383-2026 - Javni razpis

Francija – Arhitekturne storitve v zvezi s površinami na prostem – MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 82 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE  
OJ S 103/2026 01/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Société Immobilière de La Martinique

E-naslov: [servicemarches@simar.mq](mailto:servicemarches@simar.mq)

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 82 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Opis: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - CONSTRUCTION DE DEUX ENSEMBLES IMMOBILIERS "ZAC BON AIR" - 82 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX LLS / LLTS - QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Identifikator postopka: 0e05a7ba-6c7d-4212-b71d-1450ad6b8d33

Notranji identifikator: SMO/ACP/WO/MOEZACBONAIR82LGTS/05-26/001

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Appel d'offres ouvert

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71222000 Arhitekturne storitve v zvezi s površinami na prostem

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: QUARTIER BON AIR - FORT-DE-FRANCE

Mesto: FORT-DE-FRANCE

Poštna številka: 97200

Podregija države (NUTS): Martinique (FRY20)

Država: Francija

##### 2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: MAITRISE D'OEUVRE - ZAC BON AIR

Opis: MAITRISE D'OEUVRE ZAC BON AIR

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71221000 Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: QUARTIER BON AIR

Mesto: FORT-DE-FRANCE

Poštna številka: 97200

Podregija države (NUTS): Martinique (FRY20)

Država: Francija

Dodatne informacije: Marché de Maîtrise d'œuvre VRD, Bâtiment et Aménagement Extérieur pour la construction de deux ensembles immobiliers 82 logements répartis comme suit Îlot 1 : 38 Logements Senior Îlot 4 : 44 Logements – Foyer personnes âgées

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 34 Meseci

#### 5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

#### 5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 102 000,00 EUR

#### 5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

##### Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Montant d'honoraire

Opis: Montant d'honoraire : 30%

##### Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Valeur technique

Opis: Valeur technique : 70%

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-securises.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 03/07/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Société Immobilière de La Martinique

Informacije o rokih za revizijo: VOIR RC

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Société Immobilière de La Martinique

Registrska številka: 30318852800010

Poštni naslov: Avenue du Petit Paradis

Mesto: SCHOELCHER

Poštna številka: 97233

Podregija države (NUTS): Martinique (FRY20)

Država: Francija

E-naslov: [servicemarches@simar.mq](mailto:servicemarches@simar.mq)

Tel.: +33 596592700

Faks: +33 596630163

Spletni naslov: <https://www.marches-securises.fr>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <http://www.simar.mq>

Profil kupca: <https://www.marches-securises.fr>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija za revizijo

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 60c19caa-1e0b-4925-96f3-ead4dc2df818 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 29/05/2026 08:22:32 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 372383-2026

Številka izdaje UL S: 103/2026

Datum objave: 01/06/2026