

## 374540-2026 - Javni razpis

Francija – Gradbena dela – Restructuration / Extension d'un pôle sanitaire sur le site d'Antrain-Relance lot 15 : ELECTRICITE COURANTS FORTS & FAIBLES, Relance lot 16 : CVC – DESENFUMAGE, Relance lot 17 : PLOMBERIE – SANITAIRES, Relance lot 19 : EQUIPEMENTS DE BALNEOTHERAPIE

OJ S 103/2026 01/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila  
Gradnje

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: 35 CHU

E-naslov: [Maud.LE.MENN@chu-rennes.fr](mailto:Maud.LE.MENN@chu-rennes.fr)

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Restructuration / Extension d'un pôle sanitaire sur le site d'Antrain-Relance lot 15 : ELECTRICITE COURANTS FORTS & FAIBLES, Relance lot 16 : CVC – DESENFUMAGE, Relance lot 17 : PLOMBERIE – SANITAIRES, Relance lot 19 : EQUIPEMENTS DE BALNEOTHERAPIE

Opis: La présente consultation est lancée sous la forme d'un appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R.2161-5 du Code de la commande publique. Cet appel d'offres concerne le projet de Restructuration / Extension d'un pôle sanitaire sur le site d'Antrain (35) - Relance des lots 15, 16, 17 et 19. Cette procédure fait suite à une première consultation lancée pour l'opération de restructuration / extension d'un pôle sanitaire sur le site d'Antrain comportant 21 lots dont l'avis de publicité a été publié au BOAMP le 15/01/2026 (annonce n°26-4390) et au JOUE le 15/01/2026 (annonce n°30398-2026) dont l'avis rectificatif a été publié au BOAMP le 13/02/2026 (annonce N°26-15292) et au JOUE le 13/02/2026 (annonce N°105070-2026). Dans le cadre de cette consultation, les lots 15 « ELECTRICITE COURANTS FORTS & FAIBLES », 16 « CVC – DESENFUMAGE », 17 « PLOMBERIE – SANITAIRES » et 19 « EQUIPEMENTS DE BALNEOTHERAPIE » ont été déclarés sans suite pour un motif d'intérêt général. Pour le lot 15, dans la mesure où il a été décelé des irrégularités dans le cadre du déroulement de la procédure, il a été décidé de déclarer sans suite la procédure pour motif d'intérêt général fondé sur un motif d'ordre juridique. Pour les lots 16, 17 et 19, il a été décidé de déclarer sans suite la procédure pour motif d'intérêt général fondé sur le besoin de l'acheteur qui doit être redéfini au regard des qualifications exigées. La capacité d'accueil sera de : • 15 places en accueil de jour • 8 lits pour Médecine • 4 lits en soins palliatifs • 16 lits SMR Polyvalent • 34 lits SMR Spécialisé • Une balnéothérapie d'une capacité d'accueil jusqu'à 10 patients • Locaux communs et de soins Le tout sur une surface de plancher d'environ 4300m². L'opération comporte une partie restructuration du bâtiment Médecine et une partie extension à ce même bâtiment. L'extension se fera sur un terrain vierge de toute construction après démolition d'une partie du bâtiment Médecine. L'extension sera située au nord de l'établissement actuel, à l'angle de la rue Jean Marie Laloy et du Square du Champ Saint-Denis à Antrain. La présente consultation est

décomposée en 4 lots. L'attribution sera effectuée lot par lot, sachant que les opérateurs économiques ne peuvent pas présenter d'offres variables selon le nombre de lots susceptibles d'être obtenus. Les opérateurs économiques ont la possibilité de présenter une offre pour tous les lots. Lot 15 ELECTRICITE COURANTS FORTS & FAIBLES; Lot 16 CVC - DESENFUMAGE; Lot 17 PLOMBERIE - SANITAIRES; Lot 19 EQUIPEMENTS DE BALNEOTHERAPIE. Le délai de validité des offres est fixé à 7 mois à compter de la date limite de réception des offres. Le marché public est un marché ordinaire traité à prix global et forfaitaire fixé à l'acte d'engagement. Le marché public est d'une durée de validité allant de sa date de notification à la fin de la période de parfait achèvement et ce, jusqu'à l'exécution des travaux qui y sont associés. Le délai global d'exécution des travaux est fixé dans l'Acte d'Engagement et ne peut en aucun cas être allongé. Il est, pour l'ensemble des 21 lots de la consultation initiale, de 25 mois à compter de la date figurant sur l'ordre de service prescrivant de commencer la phase de préparation, laquelle est de 2 mois.

Identifikator postopka: 44d25820-796b-470a-9a5a-f007e8fbee65

Notranji identifikator: GHT2026-11

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

#### **2.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

#### **2.1.2. Kraj izvajanja**

Kjer koli

#### **2.1.3. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 2 944 200,00 EUR

#### **2.1.4. Splošne informacije**

Dodatne informacije: Le marché comporte une clause d'insertion sociale pour les lots 15 et 16. Option : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement, au titulaire, un ou plusieurs marchés sur le fondement de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique, ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial.

##### **Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

Sans objet

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Sans objet

#### **2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## **5. Sklop**

---

### **5.1. Sklop: LOT-0001**

Naslov: Restructuration / Extension d'un pôle sanitaire sur le site d'Antrain-Relance lot 15 : ELECTRICITE COURANTS FORTS & FAIBLES, Relance lot 16 : CVC – DESENFUMAGE, Relance lot 17 : PLOMBERIE – SANITAIRES, Relance lot 19 : EQUIPEMENTS DE BALNEOTHERAPIE

Opis: Les montants estimés par lot sont les suivants Lot 15 ELECTRICITE COURANTS FORTS & FAIBLES : 1 037 600€ HT, Lot 16 CVC - DESENFUMAGE: 1 022 700€ HT, Lot 17

PLOMBERIE - SANITAIRES :539 200€ HT, Lot 19 EQUIPEMENTS DE BALNEOTHERAPIE: 344 700 € HT. La classification CPV pour les 4 lots est la suivante: Lot 15 ELECTRICITE COURANTS FORTS & FAIBLES (45310000-3), Lot 16 CVC - DESENFUMAGE (45331210-1), Lot 17 PLOMBERIE - SANITAIRES (45330000-9), Lot 19 EQUIPEMENTS DE BALNEOTHERAPIE (45212212-5). Les renseignements exigés au titre de la candidature sont : - une lettre de candidature permettant d'identifier le candidat individuel ou les membres du groupement, et dans ce dernier cas, la forme du groupement retenue, le nom du mandataire et le nom de l'ensemble des co-traitants (ou formulaire DC1 dans sa dernière version à jour). NB : En cas de groupement, un seul exemplaire est à fournir pour le groupement; - une déclaration sur l'honneur de ne pas entrer dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 ou aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du Code de la commande publique, s'il n'est pas recouru au formulaire DC1. NB : En cas de groupement, et dans la mesure où le formulaire DC1 n'est pas utilisé, chaque co-traitant doit fournir une telle attestation. - Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (ou formulaire DC2); - Les bilans ou extraits de bilan, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi; - Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin (utiliser le modèle fourni en annexe 1 du RC). - Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants listés ci-après, ou tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres États membres : Lot 15 – Electricité courants forts et faibles : Qualifelec et Qualification P1 et P2 (IRVE); LOT 16 - Chauffage Ventilation Climatisation - Désenfumage : Qualibat 5213 : installation chauffage gaz/fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire >1.000m² mention RGE et Qualibat 5312 (VMC tout type de bâtiment); Lot 17 - Plomberie Sanitaire : Qualibat 5112 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²). - Aptitude à exercer une activité : - Le cas échéant, si le candidat doit être inscrit sur un registre professionnel, la preuve de cette inscription. Les candidats pour la passation des lots concernés doivent obligatoirement répondre aux prestations supplémentaires éventuelles: PSE 1 Lot 15 ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES : Changement du TGBT et de son inverseur de source ; PSE2: Lot 15 ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES : Eclairage du parking du personnel. Notranji identifikator: GHT2026-11

#### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45223220 Groba gradbena dela

#### **Možnosti:**

Opis možnosti: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement, au titulaire, un ou plusieurs marchés sur le fondement de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique, ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial.

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Država: Francija

Dodatne informacije: En application du décret n° 2016-524 du 27 avril 2016 relatif aux groupements hospitaliers de territoire et du décret n° 2017-701 du 2 mai 2017 relatif aux modalités de mise en oeuvre des activités, fonctions et missions mentionnées à l'article L. 6132-3 du Code de la santé publique, au sein des groupements hospitaliers de territoire, une convention constitutive a été signée le 30 juin 2016. Elle désigne le Centre Hospitalier universitaire de Rennes comme établissement support du GHT «Haute-Bretagne». Ce GHT est composé des établissements suivants : - le CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE RENNES, - le CENTRE HOSPITALIER DE BROCELIANDE, - le CENTRE HOSPITALIER DE FOUGERES, - le CENTRE HOSPITALIER INTERCOMMUNAL REDON-CARENTOIR, - le CENTRE HOSPITALIER SIMONE VEIL (VITRE), - le CENTRE HOSPITALIER DE LA GUERCHE DE BRETAGNE, - le CENTRE HOSPITALIER DES MARCHES DE BRETAGNE, - le CENTRE HOSPITALIER DE LA ROCHE AUX FEES (JANZE), - le CENTRE HOSPITALIER GUILLAUME REGNIER. Seul l'établissement suivant est concerné par le présent marché public : - le CENTRE HOSPITALIER DES MARCHES DE BRETAGNE. Ainsi, il est confié au CHU de Rennes la fonction d'assurer, pour le compte de l'établissement partie, la passation du marché public ainsi que certaines missions liées à l'exécution (décision de reconduction, conclusion d'avenant, décision de résiliation). Les spécificités de l'établissement partie sont précisées dans les pièces du marché public. Toutes les autres missions de la phase d'exécution des marchés publics relèvent de l'établissement partie. L'exécution du marché public couvre son régime financier (le recours, le cas échéant, à la sous-traitance, la gestion et l'émission des commandes passées au titre des marchés publics, la vérification du service fait, le règlement, le versement d'avances et d'acomptes, la liquidation et le mandatement des factures, ...). De ce fait, dans cette consultation, le terme « CHU de de Rennes » désigne l'établissement support du Groupement Hospitalier de Territoire (GHT) «Haute-Bretagne». Le Centre Hospitalier des Marches de Bretagne est le maître d'ouvrage de l'opération. Toutes les entreprises seront tenues de prendre connaissance des difficultés liées au site avant de remettre leurs offres, notamment en ce qui concerne les modes d'accès. Des visites du site sont rendues obligatoires pour les lots suivants : - Lots N° 15 – 16 et 17 : Les entreprises candidates pour les lots dont les visites du site sont obligatoires devront remettre avec leur offre le bon de visite (cf. annexe 4 au règlement de consultation) signé par le représentant du maître d'ouvrage. Toute absence de ce document rendra l'offre irrégulière. Pour le lot 19, les visites sont conseillées. Les visites obligatoires et les visites conseillées sont programmées sur les créneaux suivants : Le mardi 12 mai 2026 de 14 à 16 heures ou le mercredi 13 mai 2026 de 9 à 11 heures. Les modalités d'organisation des visites de site sont précisées au règlement de la consultation. Les entreprises peuvent également contacter le CHMB pour organiser des visites complémentaires jusqu'au 4 juin 2026. Pour ce faire, les entreprises doivent contacter par email M. Bruno Cahierre : [b.cahierre@chmb.fr](mailto:b.cahierre@chmb.fr).

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Trajanje: 37 Meseci

#### **5.1.5. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 2 944 200,00 EUR

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Les entreprises peuvent contacter le CHMB pour organiser des visites complémentaires jusqu'au 4 juin 2026. Pour ce faire, les entreprises doivent contacter par email M. Bruno Cahierre : [b.cahierre@chmb.fr](mailto:b.cahierre@chmb.fr).

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

Opis metode, ki jo je treba uporabiti, če se ponderiranje ne more izraziti z merili: Les critères d'attribution sont décrits au RC

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2982823&orgAcronyme=x7c>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2982823&orgAcronyme=x7c>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 7 Meseci

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### **5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za mediacijo: Greffe du tribunal administratif

Organizacija za revizijo: Greffe du tribunal administratif

Informacije o rokih za revizijo: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; •

Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; • Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R.421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme ; •

Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans les conditions prévues par l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: 35 CHU

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: 35 CHU

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Greffe du tribunal administratif

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: 35 CHU

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: 35 CHU

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: 35 CHU

Registrska številka: 26350007600017

Mesto: RENNES

Poštna številka: 35033

Podregija države (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Država: Francija

Kontaktna točka: Maud Le Menn

E-naslov: [Maud.LE.MENN@chu-rennes.fr](mailto:Maud.LE.MENN@chu-rennes.fr)

Tel.: 0299284201

Profil kupca: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

#### **Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Greffe du tribunal administratif

Registrska številka: 173 500 059 00014

Poštni naslov: 3, Contour de la Motte

Mesto: RENNES

Poštna številka: 35044

Podregija države (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Država: Francija

E-naslov: [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr)

Tel.: 0223212828

#### **Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

## 10. Sprememba

---

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

2288cd20-df9f-4a7c-a486-24a4f779e500-01

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek kupca

Opis

:

Modification de la date de remise des offres et ajout de possibilité de visite jusqu'au 4 juin 2026. Pour ce faire, contacter par email M. Bruno Cahierre : [b.cahierre@chmb.fr](mailto:b.cahierre@chmb.fr).

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 1c46d23f-877f-406a-ba1d-cd387bf8bf1d - 02

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/05/2026 15:19:30 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 374540-2026

Številka izdaje UL S: 103/2026

Datum objave: 01/06/2026