

375648-2026 - Javni razpis

Estonija – Gradbena dela na vrtcih – Rukkilille lasteaia ehitustööd

OJ S 104/2026 02/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Tallinna Linnavaraamet

E-naslov: linnavaraamet@tallinnlv.ee

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko naçrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rukkilille lasteaia ehitustööd

Opis: Õismäe tee 70 asuva lasteaia Rukkilill vana hoone lammutamine ning uue 10-rühmalise lasteaia ehitamine koos õuealaga. Ehitustööde tehniline kirjeldus on esitatud alusdokumentide lisas 1. Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest. /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikator postopka: 795792ca-fbb4-4129-bad6-95850d4d7a2b

Notranji identifikator: 309953-0000

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne znaålnosti postopka: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naroçila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45214100 Gradbena dela na vrtcih

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija dråzave (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Dråzava: Estonija

Dodatne informacije: Tallinn

2.1.4. Sploåne informacije

Dodatne informacije: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, et vältida ohtu hankelepingu nõuetekohasele täitmisele. Hankija näeb ehitusobjekti ühtse tervikuna nii vastutuse jagunemise, tööohutuse tagamise, tööde koordineerimise (nii ajaline järgnevus, tehnoloogiline sõltuvus kui füüsilise ruumi piiratus), ehitusgraafiku järgimise kui garantii teostamise mõttes.

Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tööde teostamine majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem. Hanke osadeks jagamise puhul peaks hankija endale võtma tellija rolli asemel sisuliselt peatöövõtja rolli, mis ei ole hankija eesmärk

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izkljuåitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Rukkilille lasteaia ehitustööd

Opis: Õismäe tee 70 asuva lasteaia Rukkilill vana hoone lammutamine ning uue 10-rühmalise lasteaia ehitamine koos õuealaga. Ehitustööde tehniline kirjeldus on esitatud alusdokumentide lisas 1. Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Notranji identifikator: 309953-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45214100 Gradbena dela na vrtcih

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Država: Estonija

Dodatne informacije: Tallinn

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 15 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, et vältida ohtu hankelepingu nõuetekohasele täitmisele. Hankija näeb ehitusobjekti ühtse tervikuna nii vastutuse jagunemise, tööohutuse tagamise, tööde koordineerimise (nii ajaline järgnevus, tehnoloogiline sõltuvus kui füüsilise ruumi piiratus), ehitusgraafiku järgimise kui garantii teostamise mõttes. Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tööde teostamine majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem. Hanke osadeks jagamise puhul peaks hankija endale võtma tellija rolli asemel sisuliselt peatöövõtja rolli, mis ei ole hankija eesmärk

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Vastavustingimused Kvalifitseerimistingimused

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

Nabava spada v okvir Direktive o energetski učinkovitosti (EED) (EU) 2023/1791

Seznam izdelkov, del, storitev in zgradb, povezanih z Direktivo o energetski učinkovitosti (EED):

Gradnje (Energijska oznaka)

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10262124/documents?group=B>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10262124/tenders>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: estonščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Lokacija: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizacija za revizijo: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informacije o rokih za revizijo: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Tallinna Linnavaraamet

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Tallinna Linnavaraamet

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Tallinna Linnavaraamet

Registrska številka: 75023757

Poštni naslov: Vabaduse väljak 10

Mesto: Tallinn
Poštna številka: 10146
Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Država: Estonija
Kontaktna točka: ENE ORGUSAAR
E-naslov: linnavaraamet@tallinnlv.ee
Tel.: +372 54800220
Spletni naslov: <http://www.tallinn.ee>
Profil kupca: <http://www.tallinn.ee>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Registrska številka: 1000123
Poštni naslov: Tartu mnt 85
Mesto: Tallinn
Poštna številka: 10115
Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Država: Estonija
E-naslov: vako@fin.ee
Tel.: +3726113713

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Riigihangete register
Registrska številka: TED64
Poštni naslov: Lõkke tn 4
Mesto: Tallinn
Poštna številka: 10122
Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Država: Estonija
E-naslov: register@riigihanked.riik.ee
Tel.: +3726113693

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c48f2a38-3d68-4feb-8529-307ad14c1912 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 01/06/2026 13:03:52 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 01/06/2026 13:30:01 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: estonščina

Številka objave obvestila: 375648-2026

Številka izdaje UL S: 104/2026

Datum objave: 02/06/2026