

## 377203-2026 - Javni razpis

Finska – Storitve vzdrževanja dvigal – Hissien huoltopalvelut

OJ S 104/2026 02/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

E-naslov: [katja.pietila@pohde.fi](mailto:katja.pietila@pohde.fi)

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Hissien huoltopalvelut

Opis: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue (Pohde) kilpailuttaa hissien huoltopalvelut. Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen seuraavasti: Osa-alue 1: OYS2030 uudisrakennusten hissihuollot Osa-alue 2: Muiden Pohteen omistamien kiinteistöjen hissihuollot Tarjouksen voi jättää yhdestä tai useammasta osa-alueesta. Hankinnan kohteita ovat hyvinvointialueen seuraavat yksiköt: - Oulun yliopistollinen sairaala - Psykiatria, Peltolan alue - Oulaskankaan sairaala, Oulainen Hissien huollot tehdään liitteessä luetelluille hisseille (liite 1a, 1b ja 1c) "Hissien huollon yleiset sopimusehdot HISSI-YSE 1998" kohtien mukaisesti (kohdat 1-4). Huolto- ja korjaustöissä on noudatettava EU-alueella ja Suomessa kulloinkin voimassa olevia säädöksiä, viranomais määräyksiä ja työturvallisuusohjeita. Hissit huolletaan ja tarkistetaan tasaisin välein ja noudatetaan mm. seuraavia ohjeita: • Hissien huollon yleiset sopimusehdot HISSI-YSE 1998" (kohdat 1-4) • Turvallisuus- ja kemikaalivirasto, TUKES-ohje 21/2020 Hissien huolto, muutostyöt ja korjaukset • Kauppa- ja teollisuusministeriön päätös sähköllä toimivien hissien käyttöönotosta ja käytöstä 663/96 sekä muutos 31/2003 • Hissiturvallisuuslaki 1134/2016 • Sähköturvallisuuslaki 1135/2016 Toimittaja noudattaa laitteiden huollossa laitevalmistajan huolto-ohjetta. Sopimuskauti on 1.9.2026-31.8.2029 ja optio 1.9.2029-31.8.2030. Tilaaja varaa oikeuden tehdä lisäostoja sopimukseen ja laajentaa sopimusta koskemaan myös muita hyvinvointialueen yksiköitä toiminnan muutoksista johtuen. Lisäoston arvo on maksimissaan 50 % hankinnan kokonaisarvosta. Lisäostoissa käytetään samoja tuntihintoja. Mikäli kohde sijaitsee Oulun tai Oulaisten ulkopuolella, matkakulut korvataan Tilaajan määrittämän mallin mukaisesti: 0,50 €/km ja mikäli etäisyys ylittää 50 km maksetaan lisäksi kertakorvaus 25 € per käynti. Matkan pituus lasketaan osa-alueella 1 osoitteesta Kajaanintie 50, Oulu ja osa-alueella 2 osoitteesta Oulaistenkatu 5, Oulainen. Mikäli Toimittajan toimipiste on lähempänä työkohdetta, lasketaan matkan pituus Toimittajan toimipisteestä.

Identifikator postopka: ea5f9f82-16fa-4ced-86b2-7bb85c6756e7

Notranji identifikator: PPHVADno-2026-14856

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50750000 Storitve vzdrževanja dvigal

**2.1.2. Kraj izvajanja**

Kjer koli

**2.1.4. Splošne informacije**

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

**2.1.5. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

**Pogoji javnega naročila:**

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

**2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## 5. Sklop

---

**5.1. Sklop: LOT-0001**

Naslov: OYS2030 uudisrakennusten hissihuollot

Opis: Tarkemmat tiedot liitteissä.

Notranji identifikator: 1-0

**5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50750000 Storitve vzdrževanja dvigal

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Kjer koli

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/08/2029

**5.1.6. Splošne informacije**

**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

**5.1.7. Strateško javno naročanje**

Spodbujani socialni cilj: Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah, Pošteni delovni pogoji

**5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

**5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Vertailuhinta

Opis: Kokonaishinta

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 12/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

##### Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 03/07/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

##### Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

#### 5.1.15. Tehnike

##### Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

##### Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Hankintalain mukaisesti.

#### 5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Muiden Pohteen omistamien kiinteistöjen hissihuollot

Opis: Tarkemmat tiedot liitteissä.

Notranji identifikator: 2-1

##### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50750000 Storitve vzdrževanja dvigal

##### 5.1.2. Kraj izvajanja

Kjer koli

##### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Spodbujani socialni cilj: Potrebna skrbnost v zvezi s človekovimi pravicami v svetovnih dobavnih verigah, Pošteni delovni pogoji

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Vertailuhinta

Opis: Kokonaishinta

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 12/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/pohjois-pohjanmaanhyvinvointialue?id=613782&tpk=400a8c49-97c8-4023-a124-66f5f92c0db1>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

##### **Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 03/07/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Markkinaoikeus

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

Registrska številka: 3221326-2

Poštni naslov: PL 10

Mesto: POHDE

Poštna številka: 90029

Podregija države (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Država: Finska

Kontaktna točka: Katja Pietilä

E-naslov: [katja.pietila@pohde.fi](mailto:katja.pietila@pohde.fi)

Tel.: +358 403186481

Spletni naslov: <https://pohde.fi>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Markkinaoikeus

Registrska številka: 3006157-6

Poštni naslov: Radanrakentajantie 5

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00520

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

E-naslov: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Tel.: +358 295643300

Spletni naslov: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registrska številka: FI09880841

Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00100

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Kontaktna točka: eSender

E-naslov: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Tel.: 029 55 636 30

Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Vloge te organizacije:**

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: a0e6f9ec-0f9d-4e56-bd2e-28b789741c1b - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 01/06/2026 05:23:41 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 01/06/2026 06:30:03 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina

Številka objave obvestila: 377203-2026

Številka izdaje UL S: 104/2026

Datum objave: 02/06/2026