

378074-2026 - Javni razpis

Belgija – Gradbena dela – Projet de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

OJ S 105/2026 03/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Université Libre de Bruxelles

E-naslov: direction.infra@ulb.be

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Projet de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

Opis: Projet de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

Identifikator postopka: 30b7210d-4349-4aaf-876d-21920f652a1f

Notranji identifikator: PPP0LF-4935/6468/DI/P/26/1164

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Projet de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

Opis: Projet de Palais collectif (Conception et construction d'un bâtiment universitaire multifonctionnel intégrant auditorios, foyer polyvalent et hub de recherche)

Notranji identifikator: DI/P/26/1164_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Možnosti:

Opis možnosti: Options exigées (Option n° 1 : serre de recherche pour la faculté des sciences (350 m²) Option n° 2 : ateliers pour la faculté d'architecture (450 m²) Option n° 3 : extension du foyer et locaux supports (solde des surfaces de l'espace capable du Temps 1 Les

Soumissionnaires doivent respecter les exigences minimales et spécifiques suivantes : -

Chaque option est présentée dans l'Offre de base avec un chiffrage du montant des travaux, établi pour une commande simultanée avec l'Offre de base. - Le projet présenté en Offre de base doit présenter les mêmes niveaux de cohérence architecturale et fonctionnelle avec ou sans option. Partant, il est imposé que les options n'altèrent pas le niveau de cohérence architecturale et fonctionnelle du Projet de l'Offre de base. Les options ne peuvent pas être introduites sans Offre de base.)

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Boulevard du Triomphe - accès 2

Mesto: Bruxelles

Poštna številka: 1050

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Campus de la PLAINE - Palais Collectif

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Maîtrise du projet

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Qualité économique du projet

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Qualités du projet

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4935/LF/2026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 30/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales / Marchés Publics

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales / Marchés Publics

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Université Libre de Bruxelles
Registrska številka: BE 0407.626.464
Poštni naslov: Avenue Franklin D. Roosevelt 50
Mesto: Bruxelles
Poštna številka: 1050
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
Kontaktna točka: Emery KAREGE
E-naslov: direction.infra@ulb.be
Tel.: +32 26504568
Spletni naslov: <http://www.ulb.be/>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Département des Infrastructures - Service Support et Missions Transversales /
Marchés Publics
Registrska številka: DI - SSMT - MP
Poštni naslov: Avenue Buyl, 117
Mesto: Ixelles
Poštna številka: 1050
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
Kontaktna točka: Jean-Marc Hincq
E-naslov: marchespublics.infra@ulb.be
Tel.: +32 26502550
Spletni naslov: <http://www.ulb.be/>
Vloge te organizacije:
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles
Registrska številka: BE 0308.357.753
Poštni naslov: Rue des quatre bras, 13
Mesto: Bruxelles
Poštna številka: 1000
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
E-naslov: bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be
Tel.: +32 25086361
Spletni naslov: <https://www.tribunaux-rechtbanken.be/fr/tribunal-de-premiere-instance-francophone-de-bruxelles>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0004

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registrska številka: BE 0475.480.736
Mesto: Antwerpen / Anvers

Poštna številka: 2000
Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Država: Belgija
E-naslov: info@3p.eu
Tel.: +32 3 294 30 51
Vloge te organizacije:
Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0005

Uradno ime: FPS Policy and Support
Registrska številka: BE 0671.516.647
Mesto: Brussels
Poštna številka: 1000
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
E-naslov: e.proc@publicprocurement.be
Tel.: +32 2 740 80 00
Vloge te organizacije:
TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja
:
020a7110-8d5e-4dbc-90ae-2a5418ce843f-01
Glavni razlog za spremembo
:
Posodobitev informacij
Opis
:
Les documents du marché ont été modifiés le 01/06/26. Ajout des fichiers "Questions /Réponses" mise à jour du 01062026 et Guide de sélection - DI/P/26/1164ter

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: a15bf7da-d64e-4fde-a2a4-9bfaf08f0c7f - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 01/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina
Številka objave obvestila: 378074-2026
Številka izdaje UL S: 105/2026
Datum objave: 03/06/2026