

380303-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve čiščenja – Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

OJ S 105/2026 03/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: OPH ROUEN HABITAT

E-naslov: marine.algret@rouenhabitat.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

Opis: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76). Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU, sans minimum et avec un maximum de 30 000 Euros HT/an).

Identifikator postopka: 8860c6cf-f43d-48db-a9af-b94ea8e6fa79

Notranji identifikator: 26AFJ10

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle

Mesto: Rouen

Poštna številka: 76001

Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Država: Francija

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (Rive droite - Hauts de Rouen)

Mesto: Rouen

Poštna številka: 76001
Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Država: Francija

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (Rive Gauche de Rouen)
Mesto: Rouen
Poštna številka: 76001
Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Država: Francija
Dodatne informacije: Téléchargement du DCE, dépôt de demandes de renseignements complémentaires et dépôt des plis électronique sur la plateforme ACHAT PUBLIC : <https://www.achatpublic.com> Pièces à remettre dans le dossier << candidature>> et dans le dossier << offre >> : cf. voir dans le règlement de la consultation VISITE DE 3 SITES - OBLIGATOIRE : cf. voir dans le règlement de la consultation (p5) Négociation : interdite
Détails des critères de notation des offres : cf. voir dans le règlement de la consultation

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)
Opis: Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU).
Notranji identifikator: 26AFJ10

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Možnosti:

Opis možnosti: Variantes autorisées : La proposition de variantes n'est pas autorisée.
Variantes exigées : Il est prévu une variante exigée n° 1 : prestations de nettoyage avec les produits d'entretien et AVEC la fourniture des consommables et produits d'hygiène (cf. article 4.5 du CCTP) NOTA : Obligation de réponse à la BASE et à la VARIANTE EXIGEE N°1, sous peine de non-conformité de l'offre. Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) : Il n'est pas prévu de prestation supplémentaire éventuelle.

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle
Mesto: Rouen
Poštna številka: 76001
Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Država: Francija

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (rive droite Hauts de Rouen)

Mesto: Rouen
Poštna številka: 76001
Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Država: Francija

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: - Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (rive gauche Rouen)
Mesto: Rouen
Poštna številka: 76001
Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027
Trajanje: 1 Leto

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3
Dodatne informacije o podaljšanju: Le marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 (ou au plus tard à sa date de notification si le marché est notifié postérieurement au le 1ER janvier 2027) pour une durée de 1 an. Il est par la suite reconductible, tacitement et annuellement, chaque 1er janvier, 3 fois maximum. La durée maximale de chaque marché ne pourra pas dépasser 4 ans.

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Le DCE est téléchargeable sur le profil acheteur achat public via :

<https://www.achatpublic.com> VISITE OBLIGATOIRE DES 3 SITES AVANT REMISE DU PLI :
Rouen Habitat organise 1 visite de chaque site . Pour chaque site il y a une date différente de visite. Merci de lire attentivement l'article "visite des lieux" en pages 5 et 6 du règlement de la consultation. La demande de renseignements complémentaires et la remise du pli électronique se réalisent via le profil acheteur achat public via : <https://www.achatpublic.com>, dans les délais indiqués sur l'avis de publicité et le règlement de la consultation. Les

documents à remettre dans le dossier candidature et le dossier offre sont listés dans le règlement de la consultation. Le détail des critères de sélection des candidatures et le détail des critères de notation des offres sont dans le règlement de la consultation.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: 1. Valeur technique de l'offre (apprécié selon les chapitres à développer dans le CADRE mémoire technique) (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 80%

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 80

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 2. Valeur financière (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 20%

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 29/06/2026

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mWAvsxJhci

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.achatpublic.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Obvezno

Rok za prejem ponudb: 07/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 100

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Administratif de Rouen

Informacije o rokih za revizijo: Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du

Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L.

551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: OPH ROUEN HABITAT

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: OPH ROUEN HABITAT

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Administratif de Rouen

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: OPH ROUEN HABITAT

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: OPH ROUEN HABITAT

8. Organizacije

8.1. ORG-0013

Uradno ime: OPH ROUEN HABITAT

Registrska številka: 38839724200016

Poštni naslov: 5 place du Général de Gaulle

Mesto: Rouen

Poštna številka: 76001

Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Država: Francija

E-naslov: marine.algret@rouenhabitat.fr

Tel.: 0235156161

Faks: 0235156152

Spletni naslov: <https://www.rouenhabitat.fr>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.achatpublic.com>

Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0014

Uradno ime: Tribunal Administratif de Rouen

Registrska številka: 17760005300025

Poštni naslov: 53 avenue Gustave Flaubert

Mesto: Rouen

Poštna številka: 76000

Podregija države (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Tel.: 0235583500

Faks: 0235583503

Spletni naslov: <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 9eb71f7e-ae12-474d-93dd-332043590cad - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 01/06/2026 16:25:02 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 380303-2026

Številka izdaje UL S: 105/2026

Datum objave: 03/06/2026