

380632-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Gradbena dela – 4-W-0035658-25: Optoppen parkeergarage Kralingse Zoom gemeente Rotterdam

OJ S 105/2026 03/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeente Rotterdam

E-naslov: cw.vankoppen@rotterdam.nl

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: 4-W-0035658-25: Optoppen parkeergarage Kralingse Zoom gemeente Rotterdam
Opis: P+R Kralingse zoom is een parkeergelegenheid langs de A16, bestaande uit een parkeerplaats op maaiveld en een parkeergarage. Het doel van de parkeergelegenheid is om automobilisten te weren uit de binnenstad door het aanbieden van een parkeerplek aan de rand van de stad i.c.m. een goede OV-verbinding naar het centrum tegen een aantrekkelijk tarief. De huidige parkeergarage Kralingse zoom bestaat uit 7 verdiepingen, waarvan 2 kleinere vide verdiepingen en 5 volledige verdiepingen. Bij het ontwerp en de bouw van de parkeergarage (fase 1) is alvast rekening gehouden met een mogelijke verticale uitbreiding in de toekomst (fase 2). Deze Europese Niet-openbare aanbesteding handelt over de bovengenoemde fase 2: Het uitbreiden van / optoppen met 3 verdiepingen.

Identifikator postopka: bc086e1a-6f01-4161-ac6b-0421fea257dc

Notranji identifikator: 160393ce-1cca-4b7e-af69-347bd71c85e3

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45213312 Gradbena dela na parkirni hiši, 45262400 Postavljanje jeklenih elementov

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kralingse Zoom

Mesto: Rotterdam

Poštna številka: 3062SM

Podregija države (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Zie documentatie

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 26 000 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: 4-W-0035658-25: Optoppen parkeergarage Kralingse Zoom gemeente Rotterdam
Opis: P+R Kralingse zoom is een parkeergelegenheid langs de A16, bestaande uit een parkeerplaats op maaiveld en een parkeergarage. Het doel van de parkeergelegenheid is om automobilisten te weren uit de binnenstad door het aanbieden van een parkeerplek aan de rand van de stad i.c.m. een goede OV-verbinding naar het centrum tegen een aantrekkelijk tarief. De huidige parkeergarage Kralingse zoom bestaat uit 7 verdiepingen, waarvan 2 kleinere vide verdiepingen en 5 volledige verdiepingen. Bij het ontwerp en de bouw van de parkeergarage (fase 1) is alvast rekening gehouden met een mogelijke verticale uitbreiding in de toekomst (fase 2). Deze Europese Niet-openbare aanbesteding handelt over de bovengenoemde fase 2: Het uitbreiden van / optoppen met 3 verdiepingen.

Notranji identifikator: 751cc6dd-d31d-4885-a5c7-b59b044de006

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45213312 Gradbena dela na parkirni hiši, 45262400 Postavljanje jeklenih elementov

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kralingse Zoom

Mesto: Rotterdam

Poštna številka: 3062SM

Podregija države (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 2 Leta

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 26 000 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Inschrijvingssom

Opis: De inschrijvingssom zal een onderdeel zijn van de sub-gunningcriteria. Het gewicht van de kwaliteitsaspecten en de prijs is op hoofdlijnen: kwaliteit ca. 35% en prijs ca. 65%.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 1

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Plan van Aanpak

Opis: Een plan van aanpak zal onderdeel zijn van de sub-gunningcriteria; Het PvA zal bestaan uit onderdelen 'duurzaamheid', inzet emissieloos materieel' en 'omgevingshinder'. Het gewicht van de kwaliteitsaspecten en de prijs is op hoofdlijnen: kwaliteit ca. 35% en prijs ca. 65%.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 1

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 17/06/2026 21:55:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://s2c.mercell.com/today/206585>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 02/11/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://s2c.mercell.com/today/206585>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Van de voor gunning in aanmerking komende inschrijver zal een zekerheidstelling in de vorm van een bankgarantie worden verlangd, groot € 250.000,-.

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 06/07/2026 16:00:29 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Zie de aanbestedingsstukken, behorende bij deze aanbestedingsprocedure.

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Rechtbank Rotterdam

Informacije o rokih za revizijo: Gegadigden die bezwaar hebben tegen het selectievoornemen moeten dit bezwaar binnen twintig (20) kalenderdagen na dagtekening van het selectievoornemen in een civielrechtelijk kort geding aanhangig maken. Zie verder de bij deze procedure behorende Selectieleidraad, welke u kunt downloaden van de "tender" op aanbestedingsplatform Mercell Source-to-Contract. (link: <https://s2c.mercell.com/today/206585>)

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Gemeente Rotterdam

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Gemeente Rotterdam

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Gemeente Rotterdam

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Gemeente Rotterdam

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeente Rotterdam

Registrska številka: 24483298

Poštni naslov: Coolsingel 40

Mesto: Rotterdam

Poštna številka: 3011AD

Podregija države (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Chris van Koppen

E-naslov: cw.vankoppen@rotterdam.nl

Tel.: +31651753172

Spletni naslov: <https://www.rotterdam.nl>

Profil kupca: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Rechtbank Rotterdam

Registrska številka: 82947740

Poštni naslov: Wilhelminaplein 125

Mesto: Rotterdam

Poštna številka: 3072 AK

Podregija države (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Država: Nizozemska

E-naslov: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Tel.: +31 883626000

Spletni naslov: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

84848fc0-60f8-40a4-a937-b0dd6514601f-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

De eisen met betrekking tot de kerncompetenties en selectiecriteria zijn gewijzigd. Om die reden is rectificatie en herziening van de planning in verband met de wettelijke minimumtermijnen noodzakelijk.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: De status van de in te dienen referenties om aan te tonen dat aan de gestelde eisen is voldaan, wijzigt van volledig opgeleverd naar het toestaan van referenties waarvan alleen dat deel is opgeleverd wat de specifieke eis in de kerncompetentie omvat.

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 02/06/2026

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Opis sprememb: De eisen met betrekking tot de kerncompetenties en selectiecriteria zijn gewijzigd. Om die reden is rectificatie en herziening van de planning in verband met de wettelijke minimumtermijnen noodzakelijk. Daarbij wordt ook de mogelijkheid om vragen te stellen verruimd.

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 6451b2e3-0d50-499e-af80-50af00d7bb08 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 02/06/2026 07:09:14 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 02/06/2026 07:10:46 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 380632-2026

Številka izdaje UL S: 105/2026

Datum objave: 03/06/2026