

381172-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve upravljanja nepremičnin za plačilo ali po pogodbi – Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

OJ S 105/2026 03/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

E-naslov: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

Opis: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels

Identifikator postopka: 53f0a4f9-e5e3-4cb5-9aa7-f23dbca5bd40

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70330000 Storitve upravljanja nepremičnin za plačilo ali po pogodbi

Dodatna klasifikacija (cpv): 71315000 Storitve na področju hišne tehnike, 79420000 Storitve, povezane z upravljanjem

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 7 Boulevard Thomas Gobert

Mesto: Palaiseau

Poštna številka: 91120

Podregija države (NUTS): Essonne (FR104)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Une visite de site obligatoire est organisée le 20 mai 2026 à 10 heures

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay
Opis: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels
Notranji identifikator: S-PF-1819536

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70330000 Storitve upravljanja nepremičnin za plačilo ali po pogodbi

Dodatna klasifikacija (cpv): 71315000 Storitve na področju hišne tehnike, 79420000 Storitve, povezane z upravljanjem

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 7 Boulevard Thomas Gobert

Mesto: Palaiseau

Poštna številka: 91120

Podregija države (NUTS): Essonne (FR104)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 15/07/2026

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: L'Accord-Cadre est conclu pour une durée initiale d'1 an à compter de sa notification Il est reconductible tacitement par période d'1 an sans pouvoir excéder trois reconductions L'Accord-Cadre est conclu pour une durée maximale de 4 ans, périodes de reconduction comprises

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: 324333-2026

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1819536>

Sprotni komunikacijski kanal:

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1819536>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 26/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 26/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal administratif de Versailles

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de Versailles

Informacije o rokih za revizijo: - Référé précontractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1 et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative. - Référé contractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative. - Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Avenue-Web Systèmes

Registrska številka: 2560178F-B768-4730-360F4BE5D184AC15

Mesto: Seyssinet-Pariset

Poštna številka: 38170

Podregija države (NUTS): Isère (FRK24)

Država: Francija

E-naslov: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Registrska številka: 62656

Poštni naslov: 7 Boulevard Thomas Gobert

Mesto: Palaiseau

Poštna številka: 91120

Podregija države (NUTS): Essonne (FR104)

Država: Francija

Kontaktna točka: GUESPEREAU Martin

E-naslov: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Tel.: 0164543650

Spletni naslov: <https://www.epaps.fr/>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Registrska številka: 256017E8-E02B-7D0E-278998CC92004344

Poštni naslov: 7 Boulevard Thomas Gobert

Mesto: Palaiseau

Poštna številka: 91120

Podregija države (NUTS): Essonne (FR104)

Država: Francija

E-naslov: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Tel.: 0164543650

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Tribunal administratif de Versailles

Registrska številka: 25601810-A6CC-0016-0737B2A2629B802F

Poštni naslov: 56 avenue de Saint Cloud

Mesto: Versailles

Poštna številka: 78011

Podregija države (NUTS): Yvelines (FR103)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Tel.: 0139205400

Faks: 0139205487

Spletni naslov: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: Tribunal administratif de Versailles

Registrska številka: 25601821-C63C-F72C-EC8AE3FB899C284C

Poštni naslov: 56 avenue de Saint Cloud

Mesto: Versailles
Poštna številka: 78011
Podregija države (NUTS): Yvelines (FR103)
Država: Francija
E-naslov: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Tel.: 0139205400
Faks: 0139205487
Spletni naslov: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>
Vloge te organizacije:
Organizacija za mediacijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja
:
c081f800-3aaf-4959-9c60-7678ef1f7e01-01

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Remise des offres: Au lieu du 15/06/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 26/06 /2026 à 17h00 au plus tard.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 15/06/2026 à 12h30 au plus tard. Lire 26/06/2026 à 17h30 au plus tard.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Renseignements complémentaires: Au lieu de Une visite de site obligatoire est organisée le 20 mai 2026 à 10 heures, lire Une visite obligatoire de site sera organisée le 20 mai 2026 à 10 heures et le 10 juin 2026 à 9h30

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b266f411-7727-415c-968f-3f4afe3bd53b - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 01/06/2026 17:10:49 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina
Številka objave obvestila: 381172-2026
Številka izdaje UL S: 105/2026
Datum objave: 03/06/2026