

384341-2026 - Javni razpis

Hrvaška – Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve – Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

OJ S 106/2026 04/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: GRAD ĐURĐEVAC

E-naslov: grad@djurdjevac.hr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

Opis: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

Identifikator postopka: 0f68a08e-3cde-4fbc-a0c4-1d9695cf701d

Notranji identifikator: 41/2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Otvoreni postupak

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)

Država: Hrvaška

Dodatne informacije: Sjedište naručitelja i poslovne prostorije odabranog ponuditelja.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 490 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Obvestilo

Sodelovanje v hudodelski združbi: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupcija: Korupcija

Goljufije: Prijevara

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Pranje novca ili financiranje terorizma

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Izključno nacionalni razlogi za izključitev: Neisplata plaće
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:
Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Plaćanje poreza
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postopku

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

Opis: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje

Notranji identifikator: 41/2026

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)

Država: Hrvatska

Dodatne informacije: Sjedište naručitelja i poslovne prostorije odabranog ponuditelja.

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 20/07/2026

Trajanje: 5 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 490 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Projektiranje je sukladno Pravilniku minimalnih tehničkih uvjeta za projektiranje i gradnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje („Narodne novine“ br. 106/04, 25/06 i 121/11).

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije
Namen strateškog javnoga naručanja: Doseganje socialnih ciljev
Opis: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije
Pristop k smanjšanju vplivov na okolje: Drugo
Spodbujani socialni cilj: Drugo

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Merilo: Tehniki ali tehnična telesa za nadzor kakovosti

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Merila za oddajo javnoga naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cijena ponude

Opis: Cijena ponude

Kategorija merila za oddajo javnoga naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 80

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Specifično iskustvo Stručnjaka 1 - arhitekt

Opis: Priznaje se iskustvo u projektiranju višestambenog objekata u skladu s Pravilnikom minimalnih tehničkih uvjeta za projektiranje i gradnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje („Narodne novine“ br. 106/04, 25/06 i 121/11) u posljednjih 10 godina.

Kategorija merila za oddajo javnoga naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Specifično iskustvo Stručnjaka 2 - Inženjer građevinarstva

Opis: Priznaje se iskustvo u projektiranju višestambenog objekata u skladu s Pravilnikom minimalnih tehničkih uvjeta za projektiranje i gradnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje („Narodne novine“ br. 106/04, 25/06 i 121/11) u posljednjih 10 godina.

Kategorija merila za oddajo javnoga naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnoga naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnoga naročila: <https://eojn.hr/tender-eo/85831>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Pogoji javnoga naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://eojn.hr/tender-eo/85831>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: hrvaščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Jamstvo za ozbiljnost ponude daje se u jednom od mogućih oblika:

- u obliku izvornika bankarske garancije bezuvjetne, neopozive, bez prigovora i plative na prvi poziv ili - u obliku solemnizirane bjanko ili obične zadužnice u skladu s zahtjevima Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13,93/14,55/16,73/17,131/20,114/22,06/24) i odredbama Pravilnika o obliku i sadržaju zadužnice (NN 115/12, 82/17, 154/22) i Pravilnika o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (NN 115/12, 82/17, 154/22) ili - u obliku novčanog pologa. Rok važenja jamstva za ozbiljnost ponude ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. Naručitelj će naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, neprihvatanja ispravka računske greške, dostavljanja neistinitih podataka, nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ako okvirni sporazum obvezuje na sklapanje i izvršenje. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Ako se jamstvo dostavlja odvojeno od e-ponude potrebno ga je dostaviti do roka za dostavu ponuda na adresu Naručitelja s dodatkom "NE OTVARAJ" ZA POSTUPAK: Usluga projektiranja 6 stambenih zgrada prema Programu poticane stanogradnje, s podacima o ponuditelju/pošiljatelju.

Rok za prejem ponudb: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: GRAD ĐURĐEVAC Stjepana Radića 1 48350 Đurđevac

Dodatne informacije: Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Nije definirano

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

Finančna ureditev: Opisano je u čl. 6. prijedloga Ugovora.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnom sistemu:

Ni dinamičnega nabavnog sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

GRAD ĐURĐEVAC

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: GRAD ĐURĐEVAC

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: GRAD ĐURĐEVAC

Registrska številka: 98691330244

Poštni naslov: Stjepana Radića 1

Mesto: Đurđevac

Poštna številka: 48350

Podregija države (NUTS): Koprivničko-križevačka županija (HR063)

Država: Hrvaška

Kontaktna točka: Martin Mahović

E-naslov: grad@djurdjevac.hr

Tel.: +385 48811052

Spletni naslov: <https://djurdjevac.hr/>

Profil kupca: <https://www.djurdjevac.hr>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registrska številka: 95857869241

Poštni naslov: Ulica grada Vukovara 23/V

Mesto: Zagreb

Poštna številka: 10000

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvaška

Kontaktna točka: Kontakt

E-naslov: dkom@dkom.hr

Tel.: +385 14559 930

Spletni naslov: <https://www.dkom.hr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Narodne novine d.d.

Registrska številka: TED94

Registrska številka: HR64546066176

Poštni naslov: Savski gaj XIII. 6

Mesto: Zagreb

Poštna številka: 10020

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvaška

Kontaktna točka: EOJN Helpdesk

E-naslov: ejon@nn.hr

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

8138a6b8-9ed7-4cb0-af48-c2c5cf6e2cc2-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Naručitelj je u čl.7. prijedloga Ugovora dodao odredbe st. 7., st.8. i st.9.: (7) Glavni projekt i izvedbeni projekt se dostavljaju nakon ishodne građevinske dozvole u elektroničkom obliku, te u pet (5) ovjerenih ispisa. (8) Troškovnici se izrađuju u jednom (1) tiskanom primjerku i u digitalnom obliku (u formatu *.xls). (9) Elaborati etažiranja i katalog svih stanova dostavljaju se u elektroničkom obliku, te u tri (3) ovjerena ispisa.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Opis sprememb: Promjena ostalih uvjeta nabave - Naručitelj je u čl.7. prijedloga Ugovora dodao odredbe st. 7., st.8. i st.9.: (7) Glavni projekt i izvedbeni projekt se dostavljaju nakon ishodne građevinske dozvole u elektroničkom obliku, te u pet (5) ovjerenih ispisa. (8) Troškovnici se izrađuju u jednom (1) tiskanom primjerku i u digitalnom obliku (u formatu *.xls). (9) Elaborati etažiranja i katalog svih stanova dostavljaju se u elektroničkom obliku, te u tri (3) ovjerena ispisa.

Dokumenti u zvezi s oddajom javnoga naručila su bili spremenjeni dne: 05/06/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 72736bb6-0fb3-4072-a9fa-7f68aaa0d005 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naručilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 03/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, u katerih je uradno dostopno to obvestilo: hrvaščina

Številka objave obvestila: 384341-2026

Številka izdaje UL S: 106/2026

Datum objave: 04/06/2026