

385413-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Berlin TXL - Beratungsleistungen zur Geschäftsentwicklung Innovationsökosystem

OJ S 107/2026 05/06/2026

Obvestilo o projektnem natečaju

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Berlin TXL Management GmbH

E-naslov: vergabestelle@igecon.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Gospodarske zadeve

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Berlin TXL - Beratungsleistungen zur Geschäftsentwicklung Innovationsökosystem

Opis: Ziel des Auftrags ist es, die erfolgreiche mittel- und langfristige strategische und strukturelle Aufstellung der Urban Tech Republic als Innovationsökosystem mit internationaler Strahlkraft in Zusammenarbeit mit den Stakeholdern der Berlin Management GmbH voranzubringen. Weitere Details sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich eine weitere Modifizierung der Leistungsbeschreibung im Fortschritt des Verhandlungsverfahrens vor.

Identifikator postopka: 0a5b3cb0-85c2-4098-ab44-215769b3f541

Notranji identifikator: 003_001_99_0006_2601

Vrsta postopka: Drugi večstopenjski postopek

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Berlin

Poštna številka: 13405

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Ausschlussgründe gemäß Formblatt Wirt124 EU Erklärung Ausschlussgründe

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Berlin TXL - Beratungsleistungen zur Geschäftsentwicklung Innovationsökosystem
Opis: Ziel des Auftrags ist es, die erfolgreiche mittel- und langfristige strategische und strukturelle Aufstellung der Urban Tech Republic als Innovationsökosystem mit internationaler Strahlkraft in Zusammenarbeit mit den Stakeholdern der Berlin Management GmbH voranzubringen. Weitere Details sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich eine weitere Modifizierung der Leistungsbeschreibung im Fortschritt des Verhandlungsverfahrens vor.

Notranji identifikator: 0

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Berlin

Poštna številka: 13405

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Die Mindestanforderung für den spezifischen durchschnittlichen Jahresumsatz im Bereich vergleichbarer Dienstleistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023,2024,2025) beträgt 1.800.000 Euro netto.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Als Mindestanforderung an die Eignung und für die Berücksichtigung im weiteren Vergabeverfahren gelten folgende Anforderungen an die Versicherungsbedingungen: Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen mindestens betragen: a) für Personenschäden 1 Mio. EUR b) für sonstige Schäden 1 Mio. EUR (Sach- und Vermögensschäden) je Schadensereignis und einer Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres mit mindestens dem Zweifachen der Deckungssummen. Bei Bietergemeinschaften muss jedes einzelne Mitglied der Bewerbergemeinschaft über eine den Mindestanforderungen entsprechende Berufshaftpflichtversicherung verfügen:

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Als Mindestanforderung gilt eine Anzahl von 15 festangestellten qualifizierten Mitarbeitenden bezogen auf Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025). Die Mitarbeitenden können auch per Eignungsleihe nachgewiesen werden.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Der Bieter hat drei Unternehmensreferenz aus den letzten 5 Jahren, zu benennen, die in Art und Umfang mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind. Zu den Referenzen sind jeweils folgende Angaben zu machen: • Referenzbezeichnung • Auftraggeber*Name, Anschrift) • Kurzbeschreibung • Zeitraum der Leistungserbringung (Beginn/Ende) Mindestanforderung Als Mindestanforderung gilt, drei Referenzen, die folgende Anforderungen erfüllen: • Die Referenzen dürfen nicht älter als 5 Jahre sein • Das Auftragsvolumen je Referenz muss mindestens 50.000 Euro netto betragen • Die Referenzen müssen mit geografischen Bezug Deutschland sein • Mindestens eine Referenz für einen öffentlichen Auftraggeber (Bund, Land oder Kommune) Die Referenzen sind durch eigenständig erstellte Unterlagen nachzuweisen. Pro Referenz höchstens eine DIN A4 Seite.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Bewertungspreises für die Gesamtleistung

Opis: Bewertungspreises für die Gesamtleistung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Konzept zur Herangehensweise einer Zusammenarbeit in Bezug auf die dargestellten Schwerpunkte zum Aufbau des Ökosystems in der Urban Tech Republic

Opis: Konzept zur Herangehensweise einer Zusammenarbeit in Bezug auf die dargestellten Schwerpunkte zum Aufbau des Ökosystems in der Urban Tech Republic

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Referenzprojekte mit Bezug zu einem oder mehreren relevanten Profilt Themen: Energie, Mobilität und Automatisierung, Künstliche Intelligenz und Robotik

Opis: mind. 2 Referenzprojekte mit Bezug zu einem oder mehreren relevanten Profilt Themen: Energie, Mobilität und Automatisierung, Künstliche Intelligenz und Robotik und Benennung konkreter operativer Maßnahmen zur beschriebenen Aktivierung des Netzwerks. Dabei muss 1 der Referenzprojekte einen öffentlichen Auftraggeber nachweisen. Alle Referenzprojekte müssen einen heterogenen Stakeholderkreis aus Startups, Investoren, Forschung und Industrie nachweisen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Berufserfahrung des eingesetzten Personals

Opis: Berufserfahrung des eingesetzten Personals

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)
Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206819>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Spletni naslov: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za režim projektnega natečaja:

Odločitev žirije je za kupca zavezujoča: ne

Vsako naročilo storitev se bo po natečaju oddalo enemu od zmagovalcev natečaja

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.
Dodatne informacije: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der öffentliche Auftraggeber ist berechtigt, in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festzulegen, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer von diesem festzulegenden angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen.

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Berlin TXL Management GmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Berlin TXL Management GmbH

Registrska številka: SteuerNr:3055551769

Poštni naslov: Tegel Projekt GmbH Urban Tech Republic, Gebäude V Flughafen Tegel 1

Mesto: Berlin
Poštna številka: 13405
Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)
Država: Nemčija
Kontaktna točka: IGECON Project GmbH
E-naslov: vergabestelle@igecon.de
Tel.: 03063926519
Spletni naslov: <https://tegelprojekt.de/>
Profil kupca: <https://tegelprojekt.de/>
Vloge te organizacije:
Kupec
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: IGECON Project GmbH
Registrska številka: HRB:26881
Služba: Technisches Vergabemanagement
Poštni naslov: Am Studio 3
Mesto: Berlin
Poštna številka: 12489
Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)
Država: Nemčija
Kontaktna točka: Technisches Vergabemanagement
E-naslov: vergabestelle@igecon.de
Tel.: 03063926519
Spletni naslov: <http://igecon.de/>
Vloge te organizacije:
Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Berlin
Registrska številka: t:03090138316
Služba: Geschäftsstelle
Poštni naslov: Vergabekammer des Landes Berlin Martin-Luther-Str. 105
Mesto: Berlin
Poštna številka: 10825
Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@senweb.berlin.de
Tel.: 03090138316
Faks: 03090137613
Spletni naslov: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: e6aa4d4f-fe82-4279-91d4-fcccab892d61 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o projektnem natečaju

Podvrsta obvestila: 23

Datum pošiljanja obvestila: 04/06/2026 13:55:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 385413-2026

Številka izdaje UL S: 107/2026

Datum objave: 05/06/2026