

385434-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Tijdelijke huisvesting (onderwijs) Raamovereenkomst Gemeente Zaltbommel

OJ S 107/2026 05/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeente Zaltbommel

E-naslov: lkoster@pentarho.nl

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Tijdelijke huisvesting (onderwijs) Raamovereenkomst Gemeente Zaltbommel

Opis: De aanbestedende dienst organiseert een Europese openbare aanbesteding voor het sluiten van een raamovereenkomst met twee opdrachtnemers voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting in de vorm van modulaire units. De aanbesteding omvat tevens een initiële opdracht voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor de School met de Bijbel te Gameren. De opdracht omvat onder meer levering, transport, plaatsing, gebruiksklaar opleveren, onderhoud en demontage van tijdelijke units. Toekomstige opdrachten binnen de raamovereenkomst worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde partijen. De opdracht omvat het sluiten van een raamovereenkomst voor een periode van 48 maanden voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting. De initiële opdracht betreft tijdelijke huisvesting van 320 leerlingen voor een basisschool locatie in Gameren met een verwachte gebruiksduur van circa 18 maanden. De totale omvang van de raamovereenkomst is afhankelijk van toekomstige projecten en kan vooraf niet exact worden vastgesteld.

Identifikator postopka: 670501b2-f934-4c0f-90a0-636c0ff49ab0

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 45214200 Gradbena dela na šolskih stavbah, 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah, 70310000 Storitve dajanja v najem ali prodaje stavb

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Gemeente Zaltbommel

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Tidaljike huisvesting (onderwijs) Raamovereenkomst Gemeente Zaltbommel

Opis: De aanbestedende dienst organiseert een Europese openbare aanbesteding voor het sluiten van een raamovereenkomst met twee opdrachtnemers voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting in de vorm van modulaire units. De aanbesteding omvat tevens een initiële opdracht voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor de School met de Bijbel te Gameren. De opdracht omvat onder meer levering, transport, plaatsing, gebruiksklaar opleveren, onderhoud en demontage van tijdelijke units. Toekomstige opdrachten binnen de raamovereenkomst worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde partijen. De opdracht omvat het sluiten van een raamovereenkomst voor een periode van 48 maanden voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting. De initiële opdracht betreft tijdelijke huisvesting van 320 leerlingen voor een basisschool locatie in Gameren met een verwachte gebruiksduur van circa 18 maanden. De totale omvang van de raamovereenkomst is afhankelijk van toekomstige projecten en kan vooraf niet exact worden vastgesteld.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 45214200 Gradbena dela na šolskih stavbah, 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah, 70310000 Storitve dajanja v najem ali prodaje stavb

Možnosti:

Opis možnosti: De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om gedurende de looptijd van de raamovereenkomst nadere opdrachten te verstrekken voor tijdelijke huisvesting. Deze nadere opdrachten worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde opdrachtnemers, conform de voorwaarden van de raamovereenkomst. De omvang en frequentie van deze opdrachten zijn afhankelijk van de toekomstige behoefte en kunnen vooraf niet exact worden vastgesteld.

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Gemeente Zaltbommel

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV / EMVI)

Opis: De prijsbeoordeling vindt plaats op basis van de projectprijs voor de initiële opdracht

Gameren, voor zover deze is opgebouwd uit de in het prijzenblad opgenomen

eenheidsprijzen. Alleen de prijscomponenten die onderdeel uitmaken van de

raamovereenkomst worden meegenomen in de prijsbeoordeling. Project specifieke kosten en optionele posten die geen onderdeel uitmaken van de raamovereenkomst worden niet betrokken in de beoordeling.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kwaliteit

Opis: De kwaliteit wordt beoordeeld op basis van de uitwerking van de initiële opdracht

Gameren, waarbij tevens wordt gekeken naar de toepasbaarheid binnen de

raamovereenkomst. De beoordeling vindt plaats op basis van drie subcriteria: Plan van aanpak Kwaliteit van de oplossing Beheersing en continuïteit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427855>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427855>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 01/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 2

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Gemeente Zaltbommel - Rechtbank Gelderland

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Gemeente Zaltbommel

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Gemeente Zaltbommel - Gemeente Zaltbommel

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Gemeente Zaltbommel

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Gemeente Zaltbommel

Registrska številka: 54494424

Poštni naslov: Hogeweg 11

Mesto: Zaltbommel

Poštna številka: 5301LB

Podregija države (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Penta Rho

E-naslov: lkoster@pentarho.nl

Tel.: +31 0657321411

Spletni naslov: <http://www.zaltbommel.nl>

Profil kupca: <https://www.zaltbommel.nl/bestuur-en-organisatie/organisatie/inkoop-en-aanbesteding>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Gelderland

Poštni naslov: Walburgstraat 2-4

Mesto: Arnhem

Poštna številka: 6811 CD

Podregija države (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Država: Nizozemska

E-naslov: infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl

Tel.: +31 263592000

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Gemeente Zaltbommel

Poštni naslov: Hogeweg 11

Mesto: Zaltbommel

Poštna številka: 5300LB

Podregija države (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Zie afdeling I.1

E-naslov: info@zaltbommel.nl

Tel.: +31 140418

Faks: +31 418681645

Spletni naslov: <http://www.zaltbommel.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

0e5a0c03-ecd5-4d0d-a9e7-2eca9feffbcf-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Naar aanleiding van de ontvangen vragen en verzoeken om verduidelijking naar aanleiding van de Nota('s) van Inlichtingen stelt de aanbestedende dienst inschrijvers in de gelegenheid om aanvullende verduidelijkingsvragen te stellen. Deze aanvullende vragenronde is uitsluitend bedoeld voor vragen over de interpretatie van de reeds gepubliceerde aanbestedingsstukken en Nota('s) van Inlichtingen. Nieuwe vragen over niet eerder geadresseerde onderwerpen worden niet behandeld. Aanvullende verduidelijkingsvragen kunnen worden ingediend tot en met 11 juni 2026, 18:00 uur. De beantwoording van deze vragen wordt gepubliceerd op 18 juni 2026. Om alle inschrijvers voldoende gelegenheid te geven de verstrekte verduidelijkingen te verwerken in hun inschrijving, wordt de uiterste datum voor het indienen van de inschrijving verplaatst naar 1 juli 2026, 10:00 uur. De aangepaste planning wordt via TenderNed gepubliceerd.

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 0449c786-0a70-4049-be3d-ffe59a5a3f9e - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 04/06/2026 12:30:03 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 385434-2026

Številka izdaje UL S: 107/2026

Datum objave: 05/06/2026