

385589-2026 - Javni razpis

Nemčija – Vgradnja podbojev in okenskih okvirov – CCCXXXIII-9-2025-BM-An der Wiese-Kunststofffenster

OJ S 107/2026 05/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Wohnbau Mainz GmbH

E-naslov: vergabe@wohnbau-mainz.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: CCCXXXIII-9-2025-BM-An der Wiese-Kunststofffenster

Opis: Die Wohnbau Mainz GmbH realisiert in Mainz Ebersheim 8 Gebäude mit 73 Wohnungen, Tiefgarage und Nachbarschaftscafé auf dem Gelände eines ehemaligen Regenrückhaltebeckens. Das tiefe Baufeld grenzt an ein Wohngebiet und ist zweiseitig von Feld umschlossen. Es kann von einer Seite über die Straße An der Wiese angedient werden. Es wird um ein Angebot für das Gewerk Kunststofffenster gebeten. Leistungen, die unter anderem anzubieten sind: • Ca. 400 Kunststofffenster aufgeteilt auf 8 Häuser Etc. Beginn der Arbeiten: 05.10.2026 Ende der Arbeiten: 01.12.2027 Einzureichen sind LV mit Preisen, Formblätter.

Identifikator postopka: 1a965760-2c6a-438a-8504-4ec6f6c13b5d

Notranji identifikator: CCCXXXIII-9-2025-BM-An der Wiese-Kunststofffenster

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45421110 Vgradnja podbojev in okenskih okvirov

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Mainz

Poštna številka: 55129

Podregija države (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Sollten während des Verfahrens Fragen von Bietern entstehen, können Sie diese bis zum 02.07.2026 um 12:00 Uhr stellen. Die Kommunikation hierzu läuft über subreport. Die für Sie notwendigen Unterlagen; haben wir ins Internet eingestellt. Unter der Adresse <https://www.subreport.de/E18368475> stehen Ihnen die Unterlagen zum Download bereit. Um die Unterlagen herunterladen und an der Bieterkommunikation teilnehmen zu können, müssen Sie bei subreport ELViS registriert sein. Die Registrierung auf der

Vergabepattform, genau wie die Nutzung der Plattform, ist kostenlos und wird auf einer gesicherten Internetseite (ersichtlich im Adressenfeld; als "https") abgefragt. Hilfe beim Download und/oder bei der elektronischen Angebotsabgabe erhalten Sie kostenfrei durch Herrn Felix Hinske (subreport) unter der Telefonnummer 0221/98 578-38. Bei Vertragsabschluss gelten die Datenschutzbestimmungen der Wohnbau Mainz GmbH. Diese finden Sie unter folgendem Link: <https://www.wohnbau-mainz.de/datenschutz/>. Sollten Sie Fragen haben können Sie sich gerne an unseren Datenschutzbeauftragten wenden, diesen erreichen Sie unter datenschutz@wohnbau-mainz.de

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren

Korupcija: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen

Goljufige: Betrug oder Subventionsbetrug

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Neubauprojekt Einbau von Kunststofffenstern in 55129 Mainz

Opis: Die Wohnbau Mainz GmbH realisiert in Mainz Ebersheim 8 Gebäude mit 73 Wohnungen, Tiefgarage und Nachbarschaftscafé auf dem Gelände eines ehemaligen Regenrückhaltebeckens. Das tiefe Baufeld grenzt an ein Wohngebiet und ist zweiseitig von Feld umschlossen. Es kann von einer Seite über die Straße An der Wiese angedient werden. Es wird um ein Angebot für das Gewerk Kunststofffenster gebeten. Leistungen, die unter anderem anzubieten sind: • Ca. 400 Kunststofffenster aufgeteilt auf 8 Häuser Etc. Beginn der Arbeiten: 05.10.2026 Ende der Arbeiten: 01.12.2027 Einzureichen sind LV mit Preisen, Formblätter.

Notranji identifikator: LOT-0001 CCCXXXIII-9-2025-BM-An der Wiese-Kunststofffenster

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45421110 Vgradnja podbojev in okenskih okvirov

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Mainz

Poštna številka: 55129

Podregija države (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen. Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB /A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a.HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister. Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen. Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a.HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Bezeichnung. Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen.; Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a.HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB /A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Siehe Vergabeunterlagen

Opis: Ausschlaggebendes Zuschlagskriterium ist zu 100% der Preis.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E18368475>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E18368475>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 34 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden. Die Nachforderung von Unterlagen richtet sich nach §16a EU VOB / § 56 VgV.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informacije o rokih za revizijo: Die verkürzte Warte- und Informationspflicht beträgt 10 Kalendertage.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Wohnbau Mainz GmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Wohnbau Mainz GmbH

Registrska številka: Berichtseinheit-ID 00007298

Poštni naslov: Dr.-Martin-Luther-King-Weg 20

Mesto: Mainz

Poštna številka: 55122

Podregija države (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabe@wohnbau-mainz.de

Tel.: +4961318070

Spletni naslov: <https://www.wohnbau-mainz.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registrska številka: 07-0001801100000-05

Poštni naslov: Stiftsstr. 9 in 55116 Mainz

Mesto: Mainz

Poštna številka: 55116

Podregija države (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Država: Nemčija

E-naslov: poststelle@mwvlw.rlp.de

Tel.: +496131160

Faks: +496131162100

Spletni naslov: <https://www.mwvlw.rlp.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 167584a6-2cb0-403a-b5e6-91fb5b73794b - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 03/06/2026 10:00:24 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 385589-2026
Številka izdaje UL S: 107/2026
Datum objave: 05/06/2026