

388369-2026 - Javni razpis

Latvija – Storitve čiščenja – Telpu un teritorijas uzkopšanas un apsaimniekošanas pakalpojums
AS "Latvenergo" objektos
OJ S 107/2026 05/06/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Akciju sabiedrība "Latvenergo"

E-naslov: Ivonna.Iljenko@latvenergo.lv

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje osrednji državni organ

Dejavnost naročnika: Dejavnosti v zvezi z električno energijo

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Telpu un teritorijas uzkopšanas un apsaimniekošanas pakalpojums AS "Latvenergo" objektos

Opis: Iepirkuma priekšmets - telpu un teritorijas uzkopšanas un apsaimniekošanas pakalpojums AS "Latvenergo" objektos (CPV galvenais kods: 90910000-9 "Uzkopšanas pakalpojumi", CPVpapildkods iepirkuma 1.daļā: 50700000-2 "Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi"; turpmāk "Pakalpojums"). Iepirkuma priekšmets ir sadalīts 2 (divās) iepirkuma daļās: 1. AS "Latvenergo" objektu telpu uzkopšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumi; 2. AS "Latvenergo" teritoriju uzkopšana un apsaimniekošana. Identifikator postopka: 49e1751a-af19-4316-b910-88e30c00e20d

Notranji identifikator: AS"Latvenergo"2026/7

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/25/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: AS "Latvenergo" objektu telpu uzkopšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumi

Opis: Iepirkuma priekšmets - telpu un teritorijas uzkopšanas un apsaimniekošanas pakalpojums AS "Latvenergo" objektos (CPV galvenais kods: 90910000-9 "Uzkopšanas pakalpojumi", CPV papildkods iepirkuma 1.daļā: 50700000-2 "Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi"; turpmāk "Pakalpojums"). Iepirkuma priekšmets ir sadalīts 2 (divās) iepirkuma daļās: 1. AS "Latvenergo" objektu telpu uzkopšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumi; 2. AS "Latvenergo" teritoriju uzkopšana un apsaimniekošana.

5.1.1. Nāmen

Vrsta jāvneġa naročila: Storitve

Glavnā klasifikācija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatnā klasifikācija (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Podreģija drāzave (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

Drāzava: Latvija

Dodatne informācija: Pakalpojuma snieģšanas vietas – AS "Latvenergo" objekti Latvijā (detalizētas adreses norādītas Nolikuma pielikumā Nr.2).

5.1.3. Predvidēno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2028

5.1.4. Podalģanje

Največje število podalģanj: 0

5.1.6. Splošne informācija

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikācija osebjā, ki izvaja javno naročilo: Razpisnā zahteva

Projekt jāvneġa naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informācija o preģšnjih obvestilih:

Identifikator preģšnjega obvestila: 43164a16-5905-4e8e-b7fd-166a127b93f1-01

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo jāvneġa naročila

5.1.10. Merila za oddajo jāvneġa naročila

Merilo:

Vrsta: Stroģki

Ime: Pakalpojuma cena ikdienas uzkopšanas apjoma darbiem (K1)

Opis: $K1 = C_{min}/C_x \times 85$, kur $K1$ - kritērija novērtējuma rezultāts; 85 - maksimālais kritērija iegūstamo punktu skaits; C_{min} - zemākā piedāvātā cena EUR bez PVN par ikdienas uzkopšanas apjoma darbiem; C_x - vērtējamā Pretendenta piedāvātā cena EUR bez PVN par ikdienas uzkopšanas apjoma darbiem

Kategorija merila za oddajo jāvneġa naročila teģa: Ponder (toģke, toģno)

Številka v merilu za oddajo: 85

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Pakalpojuma cena periodiskā (ģenerāluzkopšanas) apjoma darbiem (K2)

Opis: $K2 = C_{min}/C_x \times 10$, kur $K2$ - kritērija novērtējuma rezultāts; 10 - maksimālais kritērijā iegūstamo punktu skaits; C_{min} - zemākā piedāvātā cena EUR bez PVN par periodiskā (ģenerāluzkopšanas) apjoma darbiem; C_x - vērtējamā Pretendenta piedāvātā cena EUR bez PVN par periodiskā (ģenerāluzkopšanas) apjoma darbiem

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Papildus darbu vienības izcenojumi (K3)

Opis: Izvērtēšanas vajadzībām Pretendentu piedāvātajām papildus darbukatras pozīcijas cenām tiek piemēroti koeficienti: $K3 = C_{min}/C_x \times 5$, kur $K3$ - kritērija novērtējuma rezultāts; 5 - maksimālais kritērijā iegūstamo punktu skaits; C_{min} - zemākā piedāvātā cena EUR bez PVN (ņemot vērā koeficientus) par papildus darbu vienības izcenojumiem; C_x - vērtējamā Pretendenta piedāvātā cena EUR bez PVN (ņemot vērā koeficientus) par papildus darbu vienības izcenojumiem

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170096>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predlozitev:

Elektronska predlozitev: Dovoljeno

Naslov za predlozitev: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170096>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega porošta: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Rok za prejem ponudb: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseči

Informacije o javnem atpiranju:

Datum atprtja: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotviti v okvīru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma Vispārīgās vienošanās (pielikums Nr.6) projektu

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronisko plačevanje: da

Finančna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 999

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za revizijo: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Akciju sabiedrība "Latvenergo"

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: AS "Latvenergo" teritoriju uzkopšana un apsaimniekošana

Opis: Iepirkuma priekšmets - telpu un teritorijas uzkopšanas un apsaimniekošanas pakalpojums AS "Latvenergo" objektos (CPV galvenais kods: 90910000-9 "Uzkopšanas pakalpojumi", CPVpapildkods iepirkuma 1.daļā: 50700000-2 "Ēku instalāciju remonta un uzturēšanas pakalpojumi"; turpmāk "Pakalpojums"). Iepirkuma priekšmets ir sadalīts 2 (divās) iepirkuma daļās: 1. AS "Latvenergo" objektu telpu uzkopšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumi; 2. AS "Latvenergo" teritoriju uzkopšana un apsaimniekošana.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

Država: Latvija

Dodatne informacije: Pakalpojuma sniegšanas vietas – AS "Latvenergo" objekti Latvijā (detalizētas adreses norādītas Nolikuma pielikumā Nr.2).

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 30/09/2028

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.6. Splošne informacije

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: 43164a16-5905-4e8e-b7fd-166a127b93f1-01

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Največje število udeležencev: 999

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za revizijo: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Akciju sabiedrība "Latvenergo"

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Akciju sabiedrība "Latvenergo"

Reģistrska številka: 40003032949

Poštni naslov: Pulkveža Brieža iela 12

Mesto: Rīga

Poštna številka: LV-1230

Podreģija drāve (NUTS): Rīga (LV006)

Drāava: Latvija

Kontaktna točka: Ivonna Iljenko

E-naslov: Ivonna.Iljenko@latvenergo.lv

Tel.: +37167728063

Spletni naslov: <https://latvenergo.lv>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrska številka: 90001263305

Poštni naslov: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

Poštna številka: LV-1919

Podreģija drāve (NUTS): Rīga (LV006)

Drāava: Latvija

Kontaktna točka: Juridiskais departaments

E-naslov: pasts@iub.gov.lv

Tel.: +37122416641

Spletni naslov: <https://www.iub.gov.lv>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 61873c76-7b13-497b-bc08-7e5ea1c79a6d - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 17

Datum pošiljanja obvestila: 04/06/2026 14:27:03 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 04/06/2026 14:27:03 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: latvijščina

Številka objave obvestila: 388369-2026

Številka izdaje UL S: 107/2026

Datum objave: 05/06/2026