

## 389313-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen - Tragwerk - nach § 49 HOAI 2021, Lphen 3 – 6 gem. § 51 HOAI 2021

OJ S 108/2026 08/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement

E-naslov: [vergabe@landkreis-landshut.de](mailto:vergabe@landkreis-landshut.de)

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen - Tragwerk - nach § 49 HOAI 2021, Lphen 3 – 6 gem. § 51 HOAI 2021

Opis: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen - Tragwerk - nach § 49 HOAI 2021, Lphen 3 – 6 gem. § 51 HOAI 2021

Identifikator postopka: 31135e0a-7967-4a68-8e08-0afda89b868b

Notranji identifikator: Fachplanungsleistungen - Tragwerk - nach § 49 HOAI 2021, Lphen 3 – 6 gem. § 51 HOAI 2021

Vrsta postopka: S pogajanjem, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanjem

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Am Sportpark 8

Mesto: Ergolding

Poštna številka: 84030

Podregija države (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Država: Nemčija

##### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

Čezmejni zakon, ki se uporablja: vgl. Vergabeunterlagen

### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Korupcija: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Huda kršitev poklicnih pravil: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen - Tragwerk - nach § 49 HOAI 2021, Lphen 3 – 6 gem. § 51 HOAI 2021

Opis: Erweiterung und Umbau des Gymnasiums Ergolding auf die Stufigkeit G9, Fachplanungsleistungen - Tragwerk - nach § 49 HOAI 2021, Lphen 3 – 6 gem. § 51 HOAI 2021

Notranji identifikator: Fachplanungsleistungen - Tragwerk - nach § 49 HOAI 2021, Lphen 3 – 6 gem. § 51 HOAI 2021

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

##### **Možnosti:**

Opis možnosti: Stufenweise Beauftragung: Leistungsstufe 1: Leistungsphasen 3 und 4  
Leistungsstufe 2: Leistungsphasen 5 und 6 vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Am Sportpark 8

Mesto: Ergolding

Poštna številka: 84030

Podregija države (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Država: Nemčija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 03/10/2033

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Zahteva za prijavo za sodelovanje

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da  
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.8. Merila dostopnosti**

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Eignung zur Berufsausübung Beschreibung: Architekt/ Ingenieur oder für die Berufsausübung vergleichbare Qualifikation Bei juristischen Personen: Namentliche Benennung der für die Erbringung der Leistung verantwortlichen Person Bei juristischen Personen: Berufliche Befähigung der für die Erbringung der Leistung verantwortlichen Person Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB Angaben zur eventuellen Bewerbergemeinschaft Angaben zu eventuellen Nachunternehmern Angaben zur Eignungsleihe Angaben zu eventuellen Interessenskollisionen gem § 73 Abs. 3 VgV Erklärung zur Einhaltung des Verpflichtungsgesetzes Angaben zur Rechtsform des Unternehmens Angaben zur Unterauftragsvergabe und Bewerbergemeinschaften Erklärung zur Einhaltung des Verpflichtungsgesetzes Berufshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 1 Nr.3 VgV) mit Mindesthaftungssummen) für: - Personenschäden mind. 3.000.000 € - sonstige Schäden mind. 2.000.000 € vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Jährliches Mittel der vom Bewerber in den letzten 3 Jahren beschäftigten Ingenieure/techn. Angestellten einschl. der Führungskräfte mit Wichtung 8 von 100, Jährliches Mittel der vom Bewerber in den letzten 3 Jahren beschäftigten Vollzeitangestellten einschl. der Führungskräfte mit Wichtung 7 von 100 vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Ponder (točke, točno): 15,00

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: Struktur und Organisationsform bezogen auf die Qualitätssicherung (Organigramm mit Wichtung 6 von 100) vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Ponder (točke, točno): 6,00

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Referenzobjekte mit Wichtung 30 von 100 Erfahrungen des Bewerbers mit Bauprojekten welche als Aufstockung ausgebildet sind mit Wichtung 15 von 100

Erfahrungen des Bewerbers mit Bauprojekten in Holzbauweise oder Holzhybridbauweise liegen vor mit Wichtung 15 von 100 vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Ponder (točke, točno): 60,00

Merilo: Finančno razmerje

Opis merila za izbor: Umsatz des Bewerbers in den letzten 3 Geschäftsjahren als gemittelter Jahresbetrag mit Wichtung 10 von 100, Umsatz des Bewerbers in den letzten 3

Geschäftsjahren bezogen auf die zu vergebende Leistung als gemittelter Jahresbetrag mit Wichtung 9 von 100 vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Ponder (točke, točno): 19,00

**Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:**

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

**5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Opis: Honorar vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: - Vorstellung des Bieters zu technischen Lösungen beim Bau von Aufstockungen in Form der Präsentation einer vergleichbaren Aufgabenstellung aus den Referenzprojekten der Auswahlstufe 2 mit Wichtung 10 von 100, - Fachliche Qualifikation und Berufserfahrung des angebotenen Projektteams und dessen Organisationsstruktur mit Wichtung 16 von 100, - Organisationsstruktur des Projektteams mit Wichtung 30 von 100, - Vorgehensweise zur Qualitätssicherung mit Wichtung 20 von 100, - Leistungszeitpunkt mit Wichtung 4 von 100 vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 80

**5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina  
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

**Sprotni komunikacijski kanal:**

Ime: Vergabeportal Aumass

Spletni naslov: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

##### **Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Pozneje ni več mogoče predložiti dokumentov.

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: BGB-Gesellschaft

Finančna ureditev: vgl. auch <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Informacije o rokih za revizijo: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) 1Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. 2Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) 1Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 2Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. 3§ 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:  
Landratsamt Landshut Gebäudemanagement  
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Regierung von Oberbayern  
Vergabekammer Südbayern  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement  
Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Landratsamt Landshut Gebäudemanagement  
Registrska številka: 09274  
Poštni naslov: Josef-Neumeier-Allee 1  
Mesto: Essenbach  
Poštna številka: 84051  
Podregija države (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [vergabe@landkreis-landshut.de](mailto:vergabe@landkreis-landshut.de)  
Tel.: 0870390731639  
Spletni naslov: [www.landkreis-landshut.de](http://www.landkreis-landshut.de)  
Profil kupca: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e8e2-eu>

#### **Vloge te organizacije:**

Kupec  
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila  
Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje  
Organizacija, ki obdeluje ponudbe

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern  
Registrska številka: DE 811335517  
Služba: Vergabekammer  
Poštni naslov: Regierung von Oberbayern  
Mesto: München  
Poštna številka: 80534  
Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Tel.: +49 89 21762411  
Faks: +49 89 2176-2847

#### **Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo  
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83  
Mesto: Bonn  
Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 8afc42b1-ae89-4a79-8ec9-55779b2b55e3 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 05/06/2026 11:06:44 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 389313-2026

Številka izdaje UL S: 108/2026

Datum objave: 08/06/2026