

390367-2026 - Javni razpis

Francija – Inženirske storitve – Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

OJ S 108/2026 08/06/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: ALLIADE HABITAT

E-naslov: g.pelletier@alliade.com

Pravna vrsta kupca: Organizacija, ki oddaja naročilo, subvencionira javni naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

Opis: Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'oeuvre pour la résidence Gerbier Mezenc située à Saint-Etienne. Il s'agit d'une réhabilitation thermique de 138 logements répartis sur deux Bâtiments. Etiquette actuelle E-F ; objectif C. Durée du marché : 38 mois (hors GPA) Lieu d'exécution : 12 et 14 rue Albert Poylo 42000 SAINT-ETIENNE

Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 €HT

Identifikator postopka: 0ffd312a-4305-4fc7-a079-df19fc6cd6cd

Notranji identifikator: MOE-REH_GERBIER MEZENC_ST ETIENNE_C058

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 12 et 14 rue Albert Poylo

Mesto: SAINT-ETIENNE

Poštna številka: 42000

Podregija države (NUTS): Loire (FRK25)

Država: Francija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

Opis: Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'oeuvre pour la résidence Gerbier Mezenc située à Saint-Etienne. Il s'agit d'une réhabilitation thermique de 138 logements répartis sur deux Bâtiments. Etiquette actuelle E-F ; objectif C. Durée du marché : 38 mois (hors GPA) Lieu d'exécution : 12 et 14 rue Albert Poylo 42000 SAINT-ETIENNE Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 €HT Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 12 et 14 rue Albert Poylo

Mesto: SAINT-ETIENNE

Poštna številka: 42000

Podregija države (NUTS): Loire (FRK25)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 50 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

Dodatne informacije: Marché privé ordinaire de maîtrise d'oeuvre. La durée prévisionnelle du chantier est prévue sur 38 mois, hors GPA. Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 Euros HT L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations Contact : g.pelletier@alliade.com

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: Qualités, moyens, organisation et qualifications de l'équipe candidate à réaliser la prestation au regard du personnel affecté spécifiquement au projet

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: Note d'intention précisant : Motivation relative aux objectifs de l'opération
Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Pertinence des références présentées au regard des prestations à réaliser, leurs qualités de réalisation, leurs coûts d'investissement, leur pérennité, la prise en compte d'une démarche environnementale de qualité et durable

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Critère apprécié en fonction de la valeur technique de l'offre proposée (60%) cf: Règlement de consultation pour le détail de la notation des sous-critères.

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Prix au regard de la DPGF (40%) La note prix NP sera attribuée à partir des éléments suivants : $NP = 40 \times (\text{offre moins disante}) / \text{offre proposée}$

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: francoščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 29/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rlmHH_lg

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_rsFPoSSVtr

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja:
Še ni znano

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal Judiciaire de LYON

Organizacija za revizijo: Tribunal Judiciaire de LYON

Informacije o rokih za revizijo: L'acheteur respecte un délai minimal de onze jours entre la date d'envoi de la notification de rejet des candidats ou soumissionnaires et la date de signature du marché (Article R. 2182-1 du code de la commande publique)

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

ALLIADE HABITAT

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

ALLIADE HABITAT

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Judiciaire de LYON

8. Organizacije

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Judiciaire de LYON

Registrska številka: 176 901 114 00403

Mesto: Lyon CEDEX 03 69433

Poštna številka: 69003

Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)

Država: Francija

E-naslov: tj-lyon@justice.fr

Tel.: 04 72 60 70 12

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0001

Uradno ime: ALLIADE HABITAT

Registrska številka: 96050615200276

Poštni naslov: 173 Avenue Jean Jaurès

Mesto: Lyon

Poštna številka: 69007

Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)

Država: Francija

E-naslov: g.pelletier@alliade.com

Tel.: 06 17 02 82 08

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rlmHH_lg_

Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 4a5c7f4f-3441-4232-9346-5ff7ecaaa84f - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 04/06/2026 17:20:29 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 390367-2026

Številka izdaje UL S: 108/2026

Datum objave: 08/06/2026